



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೩ Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶುಕ್ರವಾರ, ೨೯, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೩(ಅಶ್ವಯುಜ , ೦೭, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, FRIDAY, 29, SEPTEMBER, 2023(AASHWAYUJA , 07, SHAKAVARSHA, 1945)	ನಂ.೪೪೪ No. 444
-----------------------	--	-------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ, ಜಿಲ್ಲೆ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 25-09-2023.

ವಿಷಯ: ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹೊಸನಗರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಹೊಸನಗರ ಉಪಸಮಿತಿ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿವಿಸಿ/ಉನೋಕಹೊ/1/2023-24 ದಿನಾಂಕ: 15-09-2023

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ:25-09-2023.

1. ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹೊಸನಗರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:01-01-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿತ್ತು.

2. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಚಿಸಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಯು ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ “ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ” ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
3. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹೊಸನಗರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ -3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಹೆಸರು	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಹೊಸನಗರ	1-66

ಗಿರೀಶ ಎನ್ ಬಿಸ್ವನಗೌಡರ

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು

ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಜಿಲ್ಲೆ, ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ *ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	--	---

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td> <td>55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ</td> <td>65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ</td> <td>80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td> </tr> </table>	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).							
ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).							
ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)							

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶೇ.65% ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ 55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ 65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ 80 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

- **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ವೃತ್ತ / ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
- 3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಹಿಸಾ, ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ ನಂ / 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು / ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- 4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ - ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ (5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು / ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- 5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
- 6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವೀಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್ /ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).

7. ಮೂಲೆ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ವಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆ ವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದ ದರ (ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್ / ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. **ಅನುಬಂಧ-3** ರಲ್ಲಿಯ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. (only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ.
ಅನುಬಂಧ- 2 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.
11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಹೈಬ್ರಿಡ್ /ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ /ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಗಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).

14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ಒಂದು ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್ = 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =(1.25 X120)X25000 =37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)
 ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ:
 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು,	14690	13000	11300	10800

	ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು				
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ ಚೆರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಛಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿ ಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮೈದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

- ಷರಾ:** 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ 3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ)	ಮೇಲ್ವಾರ್ಷಿಕ	ಮೇಲ್ವಾರ್ಷಿಕ ರಹಿತ
		(Covered Car parking)	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
--	---

2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.

ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

5. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಠಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.


- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	 Mark
1	2	3
	similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೋಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

2023-24ಸಾಲಿನ ಹೊಸನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಗಳ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ವಾರ್ಡ್	ಬ್ಲಾಕ್	ರಸ್ತೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು	ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ:	ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ ಗೆ
1	5	1	4	ನೆಹರೂ ರಸ್ತೆ	1-4-1 ರಿಂದ 8, 1-4-12 ರಿಂದ 36,75	5200
2	5	1	501	501 ರ 1 ನೇ ಮೈನ್ ಕ್ರಾಸ್	1-501-9 ರಿಂದ 11	5000
3	5	1	101	101 ಬ್ಲಾಕ್ 1 ನಾರ್ತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	1-101-37 ರಿಂದ 39	5100
4	5	2	4	ನೆಹರೂ ರಸ್ತೆ	2-4-1 ರಿಂದ 33	5200
5	4	2	501	501 ರ 1 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	2-501-82	5200

6	4	2	502	502ರ 1 ನೇ ಮೈನ್ ಕ್ರಾಸ್	2-502-29,34 ರಿಂದ 52, 2-502-54 ರಿಂದ 60	5200
7	10	2	10	10ರ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ರಸ್ತೆ (ಹೊನ್ನಾಳಿ-ಬೈಂದೂರು ಎಸ್.ಹೆಚ್)	2-10-53, 61,81	8100
8	10	2	503	503; 2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್	2-503-62 ರಿಂದ 73, 2-503-77 ರಿಂದ 80	5200
9	4	3	2	ಎಸ್.ಎನ್.ರಸ್ತೆ	3-2-1, 2ರಿಂದ 11	5800
10	6	3	105	ಗಣಪತಿ ರಸ್ತೆ	3-105-10,12, 124,2627,28,29	5000
11	6	3	501	1 ನೇ ಮೈನ್ ರೋಡ್	3-501-1,3, 3-501-13 ರಿಂದ 15, 3-501-19 ರಿಂದ 23,25	5000
12	6	3	3	ಹಳೇ ಸಾಗರ ರಸ್ತೆ	3-3-16,17,18,30,31	5000
13	6	3	106	ಐ.ಬಿ.ರಸ್ತೆ	3-106-29,32	5000
14	6	4	3	ಹಳೇ ಸಾಗರ ರಸ್ತೆ	4-3-1 ರಿಂದ 31,57	5000
15	7	4	1	ಚರ್ಚ್ ರಸ್ತೆ	4-1-20,32 ರಿಂದ 54,115	5000
16	4	4	107	ಬ್ಲಾಕ್ 4 ನಾರ್ತ್ ರಸ್ತೆ	4-107-55,56	6600
17	4	5	2	ಎಸ್.ಎನ್.ರಸ್ತೆ	5-2-1,2,5,6,7,8,12,13,16 ರಿಂದ 24, 26,30,43	5800
18	4	5	102	ಬ್ಲಾಕ್ 2 ನಾರ್ತ್ ರಸ್ತೆ	5-102-3,4,4/1	5600
19	4	5	501	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	5-501-9,10,11	5400

20	4	5	103	ಬ್ಲಕ್ 5 ಈಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	5-103-14,15	5600
21	10	5	10	10ರ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ರಸ್ತೆ (ಹೊನ್ನಾಳಿ- ಬೈಂದೂರು ಎಸ್.ಹೆಚ್)	5-10-25,27,31 ರಿಂದ 35	8100
22	6	5	503	3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	5-503-29	5000
23	8	6	1	ಚರ್ಚ್ ರಸ್ತೆ	6-1-1,3,4,11ರಿಂದ 23	5000
24	7	6	501	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	6-504-5 ರಿಂದ 10	5000
25	7	6	101	ಬ್ಲಕ್ 1 ನಾರ್ತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	6-101-2,3	5000
26	6	6	5	ಕಾಳಿಕಾಪುರ ರಸ್ತೆ	6-5-16,24 ರಿಂದ31	5000
27	9	6	111	ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ	6-111-32 ರಿಂದ 36	5000
28	4	7	2	ಎಸ್.ಎನ್.ರಸ್ತೆ	7-2-1 ರಿಂದ 6,8 ರಿಂದ39	5800
29	4	7	506	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	7-506-7	5400
30	1	7	10	10ರ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ರಸ್ತೆ (ಹೊನ್ನಾಳಿ- ಬೈಂದೂರು ಎಸ್.ಹೆಚ್)	7-10-40,41,42	8100
31	6	7	105	ಗಣಪತಿ ರಸ್ತೆ	7-105-11 ,45,47,48,50,51,52,53,54,55	5000
32	6	7	112	ಬ್ಲಾಕ್ 7 ಸೌತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	7-112-46	5000
33	6	7	502	2ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	7-502-49	5000

34	6	7	503	3 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	7-503-56 ರಿಂದ 60	5000
35	6	7	113	ರಾಮಕೃಷ್ಣ ಶಾಲೆ ರಸ್ತೆ	7-113-61,62	5000
36	6	7	115	ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ.ಕಾಲೋನಿ ರಸ್ತೆ	7-115-63	5000
37	6	7	505	1ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆಗೆ	7-505-64 ರಿಂದ 68	5000
38	9	8	111	ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ	8-111-1 ರಿಂದ 11	5000
39	9	8	502	1ನೇ ಎವೆಸ್ ರಸ್ತೆ	8-502-12 ರಿಂದ 21	5000
40	9	8	504	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	8-504-22 ರಿಂದ 34	5000
41	9	8	101	ಬ್ಲಾಕ್ 1 ನಾರ್ತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	8-101-11,17, 23,27 ರಿಂದ37	5000
42	9	8	6	ಆರ್.ಕೆ. ರಸ್ತೆ	8-6-16,28,35 ರಿಂದ 80	5000
43	10	8	7	ಎಪಿಎಂ.ಸಿ ರಸ್ತೆ (ಮಾರಿಗುಡ್ಡ ರಸ್ತೆ)	8-7-81.	5000
44	9	8	116	ಬ್ಲಾಕ್ 8 ಇಸ್ಟ್ ವೆಸ್ಟ್ ರಸ್ತೆ	8-116-82 ರಿಂದ 94,99 ರಿಂದ 106	5000
45	9	8	505	1ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆಗೆ	8-505-95,96,97,98	5000
46	6	8	110	ಬ್ಲಾಕ್ 6 ನಾರ್ತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	8-110-109,111	5000
47	6	8	111		8-111-12,20 ರಿಂದ 22, 110	5000

48	6	8	5	ಕಾಳಿಕಾಪುರ ರಸ್ತೆ	8-5-136,137,140	5000
49	6	9	106	ಐ.ಬಿ.ರಸ್ತೆ	9-106-1,2,3	5000
50	6	9	3	ಹಳೇ ಸಾಗರ ರಸ್ತೆ	9-3-4,5,6	5000
51	6	9	115	ಕೆ.ಹೆಚ್.ಬಿ.ಕಾಟರ್ಸ್ ರಸ್ತೆ	9-115-8 ರಿಂದ 25,28	5000
52	6	9	3	ಹಳೇ ಸಾಗರ ರಸ್ತೆ	9-3-26 ರಿಂದ 9-3-40	5000
53	7	9	501	1 ನೇ ವೆಸ್ಟ್ ರಸ್ತೆ	9-501-41,42	5000
54	6	9	502	1 ನೇ ಎ ವೆಸ್ಟ್ ರಸ್ತೆ	9-502-44,45,46	5000
55	6	9	3	ಹಳೇ ಸಾಗರ ರಸ್ತೆ	9-3-47 ರಿಂದ 63,69,70,71,72,74,75,105	5000
56	6	9	505	4ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	9-505-73	5000
57	8	10	108	ಬ್ಲಾಕ್ 4 ನೇ ವೆಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	10-108-1 ರಿಂದ 8	5000
58	8	10	117	ಬ್ಲಾಕ್ 11 ವೆಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	10-117-11, 14 ರಿಂದ 20	5000
59	8	10	308		10-308-38	5000
60	8	10	505	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	10-505-10,12	5000
61	8	10	502	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	10-502-13,38,36,40	5000

62	6	11	5	ಕಾಳಿಕಾಪುರ ರಸ್ತೆ	11-5-1,2,3 ರಿಂದ 15,56,8 ರಿಂದ 19,20,25,39	5000
63	8	11	117	11 ನೇ ಬ್ಲಾಕ್ ವೆಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	11-117-4,7	5000
64	2	12	9	ಜೆ.ಸಿ.ಎಂ.ರಸ್ತೆ	12-9,2,3,4,5,6,8,9,10,17,18,20 ರಿಂದ 27	5200
65	2	12	507	5ನೇ ಬಿ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	12-507-7	5000
66	2	12	506	5ನೇ ಎ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	12-506-11,12,13,	5000
67	2	12	118	ಬ್ಲಾಕ್ 12 ನಾರ್ತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	12-118-14,19	5000
68	2	12	10	ಬಸ್‌ಸ್ಟಾಂಡ್ ರಸ್ತೆ (ಹೊನ್ನಾಳಿ ಬೈಂದೂರು ರಸ್ತೆ)	12-10-7, 28,29,30,31,41,42,43,74,32,	8100
69	2	12	119	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	12-119-12 ರಿಂದ 18	5000
70	2	12	120	ಬ್ಲಾಕ್ 12 ಸೌತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	12-120-110 ರಿಂದ 119	5000
71	3	12	508	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	12-508-32 ರಿಂದ 40	5000
72	3	12	505	5 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	12-505-51,56 ರಿಂದ 74,79,97	5000
73	3	12	510	3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	12-510-75 ರಿಂದ 82	5000
74	3	12	512	5 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	12-512-94,126	5000
75	3	12	511	4 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	12-511-95	5000

76	3	12	505	5 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	12-505-120 ರಿಂದ 125,127 ರಿಂದ 131	5000
77	10	13	10	ಬಸ್‌ಸ್ಟಾಂಡ್ ರಸ್ತೆ (ಹೊನ್ನಾಳಿ ಬೈಂದೂರು ರಸ್ತೆ)	13-10-1,2,3	8100
78	1	13	8	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ	13-8-4,5,6,7,8,9 ರಿಂದ 30,32,34,46,72,86,88,102	5500
79	2	13	9	ಜೆ.ಸಿ.ಎಂ. ರಸ್ತೆ	13-9-8.	5200
80	1	13	502	2ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	13-502-31,33	5000
81	10	14	8	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ	14-8-1 ರಿಂದ 37,39 ರಿಂದ 59 ರಿಂದ 113 123	5500
82	11	14	7	ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ (ಮಾರಿಗುಡ್ಡ ರಸ್ತೆ)	14-7-38	5000
83	11	15	116	ಬ್ಲಕ್ 8 ಇಸ್ಟಾ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	15-116-1 ರಿಂದ 23,42	5000
84	11	15	7	ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ (ಮಾರಿಗುಡ್ಡ ರಸ್ತೆ)	15-7-24,29 ರಿಂದ 31	5000
85	11	15	501	1 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	15-501-25,26,42,43,44,45,46	5000
86	11	15	503	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	15-503-27,28,41	5000
87	11	15	505		15-505-74	5000
88	6	16	3	ಹಳೇ ಸಾಗರ ರಸ್ತೆ	16-3-1 ರಿಂದ 17,39 ರಿಂದ 45, 65 ರಿಂದ 71, 79 ರಿಂದ 110 ರಿಂದ 118	5000
89	6	16	511	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	18,19	5000

90	6	16	508	ಎ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	16-508-34,46 ರಿಂದ 54	5000
91	6	16	510	1 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	16-510-55 ರಿಂದ 61	5000
92	6	16	505	3 ನೇ ಎ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	16-505-62,63,64	5000
93	6	17	124	ಬ್ಲಾಕ್ 17 ಈಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	17-124-2,3,4,20,21	5000
94	6	17	120	ಬ್ಲಾಕ್ 12 ಸೌತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	17-120-4,5	5000
95	6	17	501	1 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	17-501-7 ರಿಂದ 19, 22 ರಿಂದ 37	5000
96	6	17	502	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	17-502-38	5000
97	10	17	10	ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ರಸ್ತೆ (ಹೊನ್ನಾಳಿ ಬೈಂದೂರು ರಸ್ತೆ)	17-10-40,41	8100
98	10	19	7	ಎಪಿಎಂ.ಸಿ ರಸ್ತೆ (ಮಾರಿಗುಡ್ಡ ರಸ್ತೆ)	19-7-2 ರಿಂದ 11,22 ರಿಂದ 36	5000
99	11	19	508	ಎ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	19-508-12 ರಿಂದ 21,37 ರಿಂದ 41	4800
100	11	19	509	1 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	19-509-42 ರಿಂದ 50, 56 ರಿಂದ 64,65	5000
101	11	19	510	1 ನೇ ಎ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	19-510-51 ರಿಂದ 55, 64 ರಿಂದ 73	5000
102	11	19	511	2 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	19-511-74 ರಿಂದ 81, 91 ರಿಂದ 98	5000
103	11	19	512	3 ನೇ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	19-512-81 ರಿಂದ 88, 104 ರಿಂದ 118	5000

104	3	20	124	ಬ್ಲಾಕ್ 17 ಈಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	20-124-1 ರಿಂದ 14	5000
105	3	20	501	1 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	20-501-19 ರಿಂದ 30	5000
106	3	20	502	2 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	20-502-31 ರಿಂದ 39,4244	5000
107	1	20	119	ಬ್ಲಾಕ್ 12 ಈಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	20-119-45 ರಿಂದ 54	5000
108	2	21	9	ಜೆ.ಸಿ.ಎಂ.ರಸ್ತೆ	21-9-1 ರಿಂದ 8	5200
109	1	21	8	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ	21-8-10 ರಿಂದ 50	5500
110	10	22	8	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ರಸ್ತೆ	22-8-1 ರಿಂದ 10, 12 ರಿಂದ 39,145,185 ರಿಂದ 189	5500
111	10	22	7	ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ (ಮಾರಿಗುಡ್ಡ ರಸ್ತೆ)	22-7-11,41	5000
112	11	22	502	1 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	22-502-12,62 ರಿಂದ 77	5000
113	11	22	503	1 ನೇ ಬಿ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	22-503-78 ರಿಂದ 80	5000
114	11	22	507	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ	22-507-81,84 ರಿಂದ 90	5000
115	11	22	505	2 ನೇ ಎ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ	22-505-82,83	5000

ಹೊಸ ಸೆರ್ಪಡೆ

1	5	1	1	ಚರ್ಚ್ ರಸ್ತೆ		5000
2	5	1	6	ಆರ್.ಕೆ. ರಸ್ತೆ		5000

3	5	1	502	2ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
4	5	2	2	ಎಸ್.ಎನ್.ರಸ್ತೆ		5000
5	5	2	10	ಬಸ್‌ಸ್ಟಾಂಡ್ ರಸ್ತೆ (ಹೊನ್ನಾಳಿ ಬೈಂದೂರು ರಸ್ತೆ)		8100
6	5	2	102	ಬ್ಲಾಕ್ 2 ಸೌತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
7	5	2	103	ಬ್ಲಾಕ್ 5 ಈಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
8	5	2	104	ಕಾಲೇಜ್ ರಸ್ತೆ		5000
9	5	2	504	1 ನೇ ಎ ಮೈನ್		5000
10	6	3	502	2 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
11	6	3	503	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
12	7	4	108	ಬ್ಲಾಕ್ 4 ವೆಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
13	7	4	109	ಬ್ಲಾಕ್ 4 ವೆಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
14	7	4	501	1 ನೇ ಮೈನ್		5000
15	7	4	502	2 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
16	4	5	104	ಕಾಲೇಜ್ ರಸ್ತೆ		5000
17	4	5	502	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
18	4	5	504	4 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
19	8	6	502	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
20	9	6	502	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
21	6	7	106	ಐ.ಬಿ.ರಸ್ತೆ		5000
22	6	7	114	ಬ್ಲಾಕ್ 7 ವೆಸ್ಟ್ ಮೈನ್		5000
23	6	7	501	1 ನೇ ಮೈನ್		5000
24	6	7	504	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
25	6	7	507	3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
26	6	7	508	4 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
27	8	8	116	ಬ್ಲಾಕ್ 8 ಇಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
28			506	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000

29			507	3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
30	6	9	506	5 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
31	6	9	507	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
32	6	9	508	1 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್		5000
33	8	10	501	1 ನೇ ಮೈನ್		5000
34	8	10	503	2 ನೇ ಎ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
35	8	10	504	3 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
36	8	10	506	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
37	8	10	507	3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
38	8	10	508	4 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
39	8	10	509	4 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
40	8	10	510	4 ನೇ ಬಿ ಕ್ರಾಸ್		5000
41	8	10	511	5 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
42	8	11	107	ಬ್ಲಾಕ್ 4 ನಾರ್ತ್ ರಸ್ತೆ		5000
43	8	11	501	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
44	3	12	501	1 ನೇ ಮೈನ್		5000
45	3	12	502	2 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
46	3	12	503	3 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
47	3	12	504	4 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
48	10	14	122	ಬ್ಲಾಕ್ 14 ಈಸ್ಟ್ ಮೈನ್		5000
49	10	14	501	1 ನೇ ಮೈನ್		5000
50	10	14	502	2 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
51	10	14	503	3 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
52	11	15	504	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್		5000
53	11	15	505	3 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
54	11	15	506	4 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
55	11	15	507	5 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000

56	6 & 7	16	109	ಬ್ಲಾಕ್ 4 ವೈಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
57	6 & 7	16	501	1 ನೇ ಮೈನ್		5000
58	6 & 7	16	502	2 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
59	6 & 7	16	503	2 ನೇ ಎ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
60	6 & 7	16	504	3 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
61	6 & 7	16	506	4 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
62	6 & 7	16	507	5 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
63	6 & 7	16	509	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
64	9	18	501	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
65	9	18	5	ಕಾಳಿಕಾಪುರ ರಸ್ತೆ		5000
66	11	19	123	ಬ್ಲಾಕ್ 15 ಈಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
67	11	19	125	ಬ್ಲಾಕ್ 19 ನಾರ್ತ್ ಕ್ರಾಸ್		5000
68	11	19	501	1 ನೇ ಮೈನ್		5000
69	11	19	502	2 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
70	11	19	503	3 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
71	11	19	504	4 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
72	11	19	505	5 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
73	11	19	506	6 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
74	11	19	507	7 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
75	11	19	513	4 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
76	11	19	514	5 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
77	3	20	503	1 ನೇ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
78	3	20	504	2 ನೇ ಕ್ರಾಸ್		5000
79	1 & 2	21	118	ಬ್ಲಾಕ್ 12 ಸೌತ್ ಕ್ರಾಸ್ ರಸ್ತೆ		5000
80	1 & 2	21	121	ಬ್ಲಾಕ್ 13 ಈಸ್ಟ್ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
81	1 & 2	21	501	1 ನೇ ಮೈನ್		5000
82	1 & 2	21	502	1 ನೇ ಎ ಕ್ರಾಸ್		5000

83	1 & 2	21	503	2 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
84	1 & 2	21	504	3 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000
85	10 & 11	22	11	ಸಾಗರ ರಸ್ತೆ		5000
86	10 & 11	22	126	ಬ್ಲಾಕ್ 22 ನಾರ್ತ್ ಕ್ರಾಸ್		5000
87	10 & 11	22	501	1 ನೇ ಮೈನ್		5000
88	10 & 11	22	504	2 ನೇ ಮೈನ್ ರಸ್ತೆ		5000

**2023-24 ಸಾಲಿನ ಹೊಸನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸೀರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಅಂದಾಜು ಮಾರುಕಟ್ಟೆ
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಬೆಲೆಗಳ ದರಪಟ್ಟಿ**

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮಗಳು	ಖುಷ್ಕಿ	ತರಿ	ರಬ್ಬರ್/ತೆಂಗು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ನಿವೇಶನ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನಗಳ ದರ15/7/2017 ರ ಹಿಂದೆ ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ ಗೆ
		ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ.ಗೆ	
ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ							
116	ಅಮಚಿ	210000	260000	740000	1050000	1300	2600
117	ಅಂಡಗೋಳಿ	200000	270000	730000	1000000	1300	2600
118	ಅರಗೋಡಿ	215000	270000	740000	1050000	1300	2600
119	ಆಡಗಲೆ	205000	270000	720000	1040000	1300	2600

120	ಕಚಿಗೇ ಬೈಲು	400000	500000	1200000	1300000	1300	2600
121	ಸಾಗರ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ.ನಂ.6,7	540000	675000	1620000	1750000	1750	3050
122	ಕಲ್ಲೋಡಿ	210000	280000	725000	1050000	1300	2600
123	ಕಳಸೆ	210000	325000	800000	1030000	1300	2600
124	ಕಳೂರು	900000	750000	1050000	1400000	4000	5300
125	ಕಳೂರು ಸ.ನಂ.86&115& ಬಡಾವಣೆಗಳು					5000	6300
126	ಕಾಳಿಕಾಪುರ	220000	290000	800000	1050000	1300	2600
127	ಕಾನುಗೋಡು	210000	270000	725000	1020000	1300	2600
128	ಕುಡುವರಿ	200000	260000	720000	1000000	1300	2600
129	ಕೆಸರೆ	200000	230000	625000	980000	1300	2600
130	ಕೋಟೆಶಿರೂರು	220000	280000	760000	1025000	1300	2600
131	ಗಂಗನಕೊಪ್ಪ	950000	750000	1050000	1400000	4000	5300
132	ಗಂಗನಕೊಪ್ಪ ಸ.ನಂ.84/2, 20/3,20/2					5000	6300
133	ಗಂಗನಕೊಪ್ಪ ಸ.ನಂ. 72/4,72/5,82,72/6,72/7 &54/3,64/2 ಬಡಾವಣೆಗಳು					5800	7100

134	ನಗರ ಪೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 52,55,53,20,5	1285000	1015000	1420000	1890000	5400	6700
135	ಎಂ. ಗುಡ್ಡೇಕೊಪ್ಪ	1000000	700000	1100000	1450000	3000	4300
136	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಪೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 45,46,44,56,57,22,21	1350000	945000	1485000	1958000	4050	5350
137	ಎಲ್.ಗುಡ್ಡೇಕೊಪ್ಪ	210000	290000	750000	1050000	1300	2600
138	ಗುಡೋಡಿ	205000	260000	730000	1000000	1300	2600
139	ಗುಬ್ಬಿಗಾ	210000	270000	740000	980000	1300	2600
140	ಗೇರುಪುರ	250000	300000	770000	1050000	1300	2600
141	ಚೂರ್ಡ್	210000	275000	720000	1000000	1300	2600
142	ಜಾಲ	200000	240000	710000	970000	1300	2600
143	ಜೇನಿ	250000	300000	800000	1080000	1300	2600
144	ಟೆಂಕಬೈಲು	220000	280000	800000	1070000	1300	2600
145	ತೋಟದಕೊಪ್ಪ	215000	280000	780000	1050000	1300	2600
146	ದುಮ್ಮಾ	220000	300000	780000	1030000	1300	2600
147	ನಾಗೋಡಿ	250000	250000	760000	1030000	1900	3200

148	ನೀಲಕಂಠನ ತೋಟ	220000	280000	770000	1040000	1300	2600
149	ನಲಗಲೆ	210000	280000	710000	1020000	1300	2600
150	ಪುಣಜೆ	405000	475000	1000000	1300000	1400	2700
151	ಸಾಗರ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 56,77,78,99,100,98,93,2,1,5 0,103,52,53,54	550000	642000	1350000	1760000	1900	3200
152	ಬಸವಾಪುರ	210000	280000	725000	1030000	1300	2600
153	ಬಡೆನಗರ	180000	240000	625000	980000	1300	2600
154	ಬಾಣೇಗಾ	350000	400000	925000	1300000	1300	2600
155	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಹೊಸನಗರ ಮತ್ತು ಸಾಗರ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 51,48,49,28,29,31,30,78,42, 46,47	475000	540000	1249000	1755000	1800	3100
156	ಬೈದೂರು	180000	240000	625000	980000	1300	2600
157	ಮಜವಾನ	210000	250000	720000	1020000	1300	2600
158	ಮಸಗಲ್ಲಿ	220000	300000	790000	1050000	1400	2700
159	ಮಳಲಿ	210000	280000	740000	1040000	1300	2600
160	ಮಾವಿನಕೊಪ್ಪೆ	1100000	700000	1200000	1500000	4000	5300

161	ತಿವಮೊಗ್ಗ ಹೊಸನಗರ ಮತ್ತು ಸಾಗರ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 19,14,15,20,31,21,11,10	1485000	945000	1620000	2025000	5400	6700
162	ಮಾರುತೀಪುರ	350000	400000	1050000	1250000	1300	2600
163	ಸಾಗರ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 11,6,10,9,26,28,12,25,24,18, 12	473000	540000	1418000	1688000	1800	3100
164	ಮೆಣಸಟ್ಟಿ	210000	280000	730000	1030000	1300	2600
165	ಮೇಲಿನ ಸಂಪಳ್ಳಿ	210000	270000	790000	1070000	1300	2600
166	ಮುತ್ತೂರು	215000	260000	730000	1040000	1300	2600
167	ಮುಂಬಾರು	300000	325000	850000	1150000	1300	2600
168	ಮುಳುಗುಡ್ಡೆ	220000	270000	730000	1050000	1300	2600
169	ವರಕೋಡು	1100000	750000	1150000	1500000	3000	4300
170	ವರಕೋಡು ಸ.ನಂ.60/6 & ಬಡಾವಣೆಗಳು					6500	7800
171	ವೀರಭದ್ರಾಪುರ	210000	260000	720000	1020000	1300	2600
172	ಸಾಲಗೇರಿ	450000	400000	1125000	1250000	1300	2600

173	ನಗರ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 19,21	608000	540000	1515000	1685000	1750	3100
174	ಸಿಡಿಯಾಪುರ	210000	260000	720000	1020000	1300	2600
175	ಸುತ್ತಾ	400000	400000	1030000	1250000	1400	2700
176	ನಗರ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 98	540000	540000	1390000	1688000	2000	3300
177	ಹಾಗಟೂರು	200000	260000	720000	1020000	1300	2600
178	ಹಳೇತೋಟ	220000	270000	720000	1000000	1300	2600
179	ಹಾರೋವತ್ತಿಗೆ	200000	260000	710000	980000	1300	2600
180	ಹೊಸಕೋಟೆ	210000	270000	720000	1000000	1300	2600
181	ಹೊಸನಾಡು	190000	240000	720000	980000	1300	2600
182	ಹೊಸಕೆಸರೆ	220000	270000	730000	1070000	1300	2600
183	ಕೆ.ಹೊನ್ನೇಕೊಪ್ಪ	200000	260000	720000	1030000	1300	2600
184	ಹೆಚ್ .ಹೊನ್ನೇಕೊಪ್ಪ	220000	270000	740000	1060000	1300	2600
185	ಹೊಸಕೊಪ್ಪ	210000	260000	720000	1030000	1300	2600
186	ಹೊಳಗೋಡು	210000	270000	730000	1050000	1300	2600
187	ಹೆಬ್ಬಿಗೆ	220000	260000	740000	1050000	1300	2600

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮಗಳು	ಮಿಷ್ಕಿ	ತರಿ	ರಬ್ಬರ್/ತೆಂಗು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ನಿವೇಶನ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನಗಳ ದರ15/7/2017 ರ ಹಿಂದೆ ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ ಗೆ
		ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ.ಗೆ	
ಕೆರೆಹಳ್ಳಿ ಹೋಬಳಿ							
188	ಅಮಚಿ	210000	260000	750000	1050000	1300	2600
189	ಅರಸಾಳು	350000	375000	900000	1250000	2000	3300
190	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 19,62,18,17,33,34,35,36,37, 38,39,41,59,16,15,14	473000	507000	1220000	1688000	2700	4000
191	ಆದುವಳ್ಳಿ	210000	260000	760000	1080000	1300	2600
192	ಆಲುವಳ್ಳಿ	250000	325000	950000	1200000	1300	2600
193	ಆಲಗೇರಿಮಂಡ್ರೆ	350000	425000	1000000	1275000	1700	3000
194	ಸಾಗರ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 21,55,54,56,57,58,59,18,19, 25,27,28,29,30	473000	574000	1350000	1722000	2300	3600
195	ಈಚಲಕೊಪ್ಪ	210000	280000	760000	1050000	1300	2600

196	ಕಳಸೆ	210000	270000	770000	1050000	1300	2600
197	ಹೆಚ್.ಕಲ್ಲುಕೊಪ್ಪ	220000	260000	760000	1050000	1300	2600
198	ಪಿ.ಕಲ್ಲುಕೊಪ್ಪ	210000	270000	760000	1040000	1300	2600
199	ಕಾರಕ್ಕಿ	220000	280000	740000	1040000	1300	2600
200	ಕುಕ್ಕಳಲೆ	220000	275000	770000	1070000	1300	2600
201	ಕುಸುಗುಂಡಿ	250000	280000	730000	1050000	1300	2600
202	ಕಾಳಶೆಟ್ಟಿಕೊಪ್ಪ	220000	270000	740000	1030000	1300	2600
203	ಕೆರೆಹಳ್ಳಿ	675000	500000	1100000	1425000	3000	4300
204	ಕೆ.ಕುನ್ನೂರು	220000	270000	800000	1040000	1300	2600
205	ಕೆಂಚನಾಲ	300000	400000	800000	1200000	1300	2600
206	ಗವಟೂರು	1100000	700000	1200000	1500000		
207	ಗವಟೂರು ಸ.ನಂ.309/1, 307/2,359/2,257/3,258/4,2 59/3 , 367/7& ಬಡಾವಣೆಗಳು					7500	8800
208	ಗವಟೂರು ಎ-ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ					5800	7100
209	ಗವಟೂರು ಎ-ಟಿ ರಸ್ತೆ					5700	7000

210	<p>ಗವಟೂರು ಇತರೆ ರಸ್ತೆ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ.ನಂ. ನ ಒಳಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ನಿವೇಶನ</p>					5500	6800
-----	---	--	--	--	--	------	------

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮಗಳು	ಮಿಷ್ಕಿ	ತರಿ	ರಬ್ಬರ್/ತೆಂಗು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ನಿವೇಶನ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನಗಳ ದರ15/7/2017 ರ ಹಿಂದೆ ಪ್ರಚ.ಮೀ ಗೆ
		ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ.ಗೆ	
211	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಹೊಸನಗರ, ಆನಂದಪುರ ಶೀರ್ಷಪಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 50,59,58,4,3,122,123,128,392, 398,389,365,367,358,357,356, 352,351,445,332,333,327,329, 330,331,370,369,368,382,361, 391,221,223,222,228,256,255, 258,251,307,308,326,327,262, 261,260,259,258,257,206,371, 375,376,422	1485000	945000	1620000	2025000	7250	8600
212	ಗುಬ್ಬಿಗಾ	210000	280000	760000	1050000	1300	2600
213	ಚಿಕ್ಕಚೇನಿ	350000	350000	850000	1350000	1300	2600
214	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ. 14,15,17	473000	473000	1148000	1823000	1750	3100
215	ಚಿಕ್ಕಬಿಳಗೋಡು	210000	270000	760000	1060000	1300	2600
216	ತಮಡಿಕೊಪ್ಪ	210000	270000	770000	1050000	1300	2600
217	ಜೇವರ ಹೊನ್ನೇಕೊಪ್ಪ	200000	260000	750000	1030000	1300	2600
218	ಮೊಂಬೆಕೊಪ್ಪ	220000	270000	770000	1060000	1300	2600

219	ಮೊಡ್ಡಬಿಳಿಗೋಡು	210000	270000	750000	1040000	1300	2600
220	ಮೋಬೈಲು	190000	240000	670000	990000	1300	2600
221	ನಂದೆ	200000	230000	660000	980000	1300	2600
222	ನಂಜವಳ್ಳಿ	220000	280000	800000	1080000	1300	2600
223	ನವಟೂರು	310000	375000	880000	1250000	1300	2600
							3050
224	ಆನಂದಪುರ ರಿಪನ್‌ಪೇಟೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 30,59,73,61,62,63,64,65,56	419000	507000	1188000	1688000	1750	
225	ನೇರಲ ಮನೆ	250000	280000	730000	1050000	1300	2600
226	ಪುರಪ್ಪಮನೆ	220000	290000	800000	1060000	1300	2600
227	ಬರುವೆ	1000000	700000	1200000	1500000		
228	ಬರುವೆ ಬಡಾವಣೆಗಳು					5800	7100
229	ಸ.ನಂ. 39/1 ಬಡಾವಣೆ					7500	8800
230	ಬರುವೆ ಎ-ಹೆಚ್ ರಸ್ತೆ					5800	7100
231	ಬರುವೆ ಎ-ಟಿ ರಸ್ತೆ					5600	6900
232	ಬರುವೆ ಇತರೆ ರಸ್ತೆ (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ.ನಂ. ನ ಒಳಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ನಿವೇಶನ					5500	6800

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮಗಳು	ಮಿಷ್ಕಿ	ತರಿ	ರಬ್ಬರ್/ತೆಂಗು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ನಿವೇಶನ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನಗಳ ದರ15/7/2017 ರ ಹಿಂದೆ ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ ಗೆ
		ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ.ಗೆ	
233	ತಿವಮೊಗ್ಗ ಹೊಸನಗರ ಮತ್ತು ಆನಂದಪುರ ತೀರ್ಥಹಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 42,41,37,38,35,36,43,49,50 59,80,74,73,72,65,12,64,6 3,62,61,60	1350000	945000	1620000	2025000	7000	8300
234	ಬಸವಾಪುರ	250000	280000	730000	1050000	1300	2600
235	ಬಾಳೂರು	350000	350000	850000	1150000	1300	2600
236	ಬಿಳಕಿ	210000	260000	720000	1030000	1300	2600
237	ಬಿಲಗೋಡು	210000	260000	720000	1040000	1300	2600
238	ಬೆನವಳ್ಳಿ	650000	400000	925000	1500000	2600	3900
239	ಬೆನವಳ್ಳಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು					5300	6600

240	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 55,56,54,100,101,27,102,26 28,23,18,17,16,15,12,11,3,4 6,10,7	878000	540000	1249000	2025000	3500	4800
241	ಬೆಳ್ಳೂರು	210000	280000	740000	1030000	1300	2600
242	ಬೆಳಂದೂರು	260000	310000	750000	1040000	1300	2600
243	ಮಾದಾಪುರ	220000	270000	730000	1010000	1300	2600
244	ಮಸರೂರು	400000	500000	1000000	1200000	1300	2600
245	ಮಳವಳ್ಳಿ	400000	500000	900000	1150000	1300	2600
246	ಮಸ್ತಾನಿ	200000	230000	650000	990000	1300	2600
247	ಮುತ್ತಲ	220000	270000	850000	1100000	1300	2600
248	ಮುಗಟಿಕೊಪ್ಪ	210000	230000	620000	990000	1300	2600
249	ಮೆಣಸೆ	220000	270000	900000	1100000	1300	2600
250	ಶುಂಠಿಕೊಪ್ಪ	220000	280000	770000	1070000	1300	2600
251	ಹರತಾಳು	230000	290000	770000	1040000	1300	2600
252	ಹರಿದ್ರಾವತಿ	280000	300000	800000	1050000	1400	2700
253	ಹಾಲುಗುಡ್ಡೆ	230000	290000	750000	1060000	1300	2600
254	ಹಾರಂಬಳ್ಳಿ	220000	270000	740000	1040000	1300	2600

255	ಹಾರೋಹಿತ್ತಲು	240000	280000	730000	1040000	1300	2600
256	ಹಿರೇಮೈತಿ	210000	290000	780000	1060000	1300	2600
257	ಹಿಲಗೋಷು	210000	260000	760000	1040000	1300	2600
258	ಕೆ.ಹುಣಸವಳ್ಳಿ	250000	320000	810000	1120000	1300	2600
259	ಹೆಚ್.ಹುಣಸವಳ್ಳಿ	210000	280000	770000	1040000	1300	2600
260	ಹಲುಸಾಲೆ ಮಳವಳ್ಳಿ	210000	280000	770000	1070000	1300	2600
261	ವೆಚ್ಚುಲು	220000	280000	760000	1070000	1300	2600
262	ಹೂಸಹಳ್ಳಿ	210000	260000	720000	1050000	1300	2600
ಹುಂಚ ಹೋಬಳಿ							
263	ಅಮೃತ	400000	400000	860000	1250000	2300	3600
264	ಆನಂದಪುರ ತೀರ್ಥಹಳ್ಳಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಮೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ 111,210,211,209,208,217,19 4,218,235,233,234	540000	540000	116100 0	1688000	2900	4200
265	ಅನಗದ್ದೆ	210000	260000	815000	1100000	1300	2600
266	ಈರಾಗೋಷು	210000	270000	770000	1050000	1300	2600
267	ಕಗಚಿ	450000	500000	900000	1200000	1300	2600

268	ಕಡಸೂರು	240000	310000	780000	1060000	1300	2600
269	ಕಮ್ಮಚ್ಚಿ	210000	270000	780000	1050000	1300	2600
270	ಕರಿಗೆರಸು	250000	270000	780000	1050000	1300	2600
271	ಕಲ್ಲೂರು	250000	270000	780000	1050000	1300	2600
272	ಕಲ್ಲುಕೊಪ್ಪ	220000	260000	780000	1035000	1300	2600
273	ಕಲ್ಲುವಿಡಿ ಅಬ್ಬಿಗಲ್ಲು	200000	230000	680000	1020000	1300	2600
274	ಕಣಬಂದೂರು	210000	270000	785000	1050000	1300	2600
275	ಕಾರಗಡಿ	250000	260000	780000	1050000	1300	2600
276	ಕಾರಗೋಡು	250000	300000	880000	1200000	1300	2600
277	ಕು.ಅಗಸರಮನೆ	220000	260000	780000	1070000	1300	2600
278	ಹೆಚ್.ಕುನ್ನೂರು	240000	260000	780000	1050000	1300	2600
279	ಕೋಡೂರು	470000	420000	1100000	1400000	2600	3900
280	ಶಿವಮೊಗ್ಗ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ.ನಂ . 28	635000	567000	1485000	1857000	3500	4800
281	ಕೊಳಗಿ	220000	260000	750000	1040000	2600	3900
282	ಕೊಳವಳ್ಳಿ	220000	260000	750000	1050000	1300	2600
283	ಗೊರಗೋಡು	260000	270000	800000	1100000	1300	2600

284	ಆಳಲೆ	240000	280000	850000	1170000	1300	2600
285	ಅರಿಗಾ	270000	270000	755000	1040000	1300	2600
286	ತೊಗರೆ	220000	260000	775000	1050000	1300	2600
287	ತ್ರಿಣಿವೆ	220000	260000	775000	1040000	1300	2600
288	ನಾಗರಹಳ್ಳಿ	230000	280000	880000	1200000	1300	2600
289	ನಿವಣೆ	220000	260000	810000	1070000	1300	2600
290	ನಲ್ಲಂಡೆ	210000	260000	780000	1050000	1300	2600
291	ನೇಪರಸಲಿಕೆ	210000	260000	780000	1050000	1300	2600
292	ಜಂಬಳ್ಳಿ	250000	280000	880000	1180000	1300	2600
293	ಬಾಳಕೊಪ್ಪ	220000	260000	750000	1050000	1300	2600
294	ಬಿವರಹಳ್ಳಿ	220000	270000	750000	1020000	1300	2600
295	ಬಿಳ್ಳೋಡಿ	220000	300000	800000	1050000	1300	2600
296	ಬೇಹಳ್ಳಿ	210000	270000	780000	1030000	1300	2600
297	ಬೋರಿಕೊಪ್ಪ	210000	230000	680000	975000	1300	2600
298	ಮುಳಲಿಕೊಪ್ಪ	210000	260000	780000	1050000	1300	2600
299	ಮುಳೂರು	230000	300000	850000	1175000	1300	2600
300	ಮೇಲಿನಬೆಸಗೆ	670000	420000	1000000	1280000	3000	4300

301	ಮೂಗುಡ್ಡಿ	260000	270000	760000	1030000	1300	2600
302	ಯಳಗಲ್ಲು	220000	270000	770000	1050000	1300	2600
303	ರಾಮಚಂದ್ರಾಪುರ	330000	320000	820000	1100000	2000	3300
304	ವಸವೆ	240000	260000	780000	1050000	1400	2700
305	ವಜಾಹೊಸಳ್ಳಿ	220000	260000	770000	1050000	1300	2600
306	ವಾರಂಬಳ್ಳಿ	240000	260000	800000	1070000	1300	2600
307	ಶಾಕವಳ್ಳಿ	220000	260000	800000	1050000	1300	2600
308	ಸಾವಂತೂರು	210000	270000	780000	1050000	1300	2600
309	ಸೋನಲೆ	250000	300000	850000	1150000	1900	3200
310	ಹನಿಯಾ	320000	320000	800000	1120000	1300	2600
311	ತೀರ್ಥಹಳ್ಳಿ ನಗರ ಹೊಸನಗರ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ.ನಂ. 51,52	432000	432000	1080000	1520000	1750	3050
312	ಹಾಲಂದೂರು	210000	270000	750000	1030000	1300	2600
313	ಹಿರಿಯೋಗಿ	220000	270000	780000	1050000	1300	2600
314	ಹಿರೇಚೇನಿ	260000	270000	760000	1030000	1300	2600
315	ಹುಂಚಾ	600000	500000	950000	1300000	3500	4800

316	ತೀರ್ಥಹಳ್ಳಿ ರಿಪನ್‌ಪೇಟೆ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ.ನಂ 96,97,98	810000	675000	1283000	1755000	4700	6000
317	ಪುಳಿಗದ್ದೆ	230000	280000	870000	1150000	1300	2600
318	ಹೊನ್ನೇಬೈಲು	225000	280000	850000	1100000	1300	2600

ನಗರ ಹೋಬಳಿ

319	ಅರಮನೆಕೊಪ್ಪ	220000	280000	850000	1100000	1300	2600
320	ಅಡಗೋಡಿ	220000	260000	800000	1050000	1300	2600
321	ಅಂಡಗದೂದೂರು	210000	260000	800000	1050000	1300	2600
322	ಉಳ್ಳಿಗಾ	190000	230000	650000	1025000	1300	2600
323	ಕಟ್ಟಿನಹೊಳೆ	210000	270000	760000	1060000	1300	2600
324	ಕಟ್ಟಿಕೊಪ್ಪ	190000	220000	640000	970000	1300	2600
325	ಕಬಳೆ	250000	310000	800000	1110000	1300	2600
326	ಹೊಸನಗರ ಉಡುಪಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ.ನಂ 12,11	338000	419000	1080000	1499000	1800	3100
327	ಕರಿಗಲ್ಲು	200000	230000	650000	980000	1300	2600
328	ಕರಿಮನೆ	220000	260000	800000	1060000	1300	2600
329	ಕವರಿ	220000	260000	780000	1070000	1300	2600

330	ಕಾಡಿಗೆರೆ	210000	260000	770000	1030000	1300	2600
331	ಕೀಳಂದೂರು	210000	260000	780000	1030000	1300	2600
332	ಕೀಳಂದೂರು ಜಂಗಲ್	190000	220000	660000	980000	1300	2600
333	ಕುಂಭತ್ತಿ	210000	260000	750000	1060000	1300	2600
334	ಕೊಡಸೆ	210000	250000	770000	1050000	1300	2600
335	ಕೊಳವಾಡಿ	210000	260000	770000	1070000	1300	2600
336	ಕೊರ್ರಕೋಟೆ	210000	275000	700000	1150000	1300	2600
337	ಖೈರಗುಂದಾ	250000	300000	900000	1200000	2300	3600
338	ಗಿಣಿಕಲ್ಲು	210000	250000	800000	1040000	1300	2600
339	ಗುಬ್ಬಿಗಾ	220000	260000	775000	1050000	1300	2600
340	ನಿಡಗೋಡು	220000	260000	800000	1045000	1300	2600
341	ನೀರತೊಟ್ಟು	190000	220000	660000	980000	1300	2600
342	ಬಸವನ ಬ್ಯಾಣ	220000	260000	800000	1045000	1300	2600
343	ಬೇಗದಾಳಿ	190000	220000	670000	970000	1300	2600
344	ಬೇಳೂರು	220000	260000	790000	1045000	1300	2600
345	ಬೈಸೆ	220000	260000	800000	1060000	1300	2600
346	ಬ್ರಾಹ್ಮಣ ತರುವೆ	230000	280000	880000	1150000	1300	2600
347	ಬ್ರಾಹ್ಮಣ ವಾಡ	210000	260000	780000	1080000	1300	2600
348	ಮಂಜಗಳಲೆ	220000	270000	810000	1120000	1300	2600
349	ಮುಳಲಿ	220000	260000	780000	1060000	1300	2600

ಕ್ರ.ಸಂ	ಗ್ರಾಮಗಳು	ಮಿಷ್ಕಿ	ತರಿ	ರಬ್ಬರ್/ತೆಂಗು	ಬಾಗಾಯ್ತು	ನಿವೇಶನ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನಗಳ ದರ15/7/2017 ರ ಹಿಂದೆ ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ ಗೆ
		ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಎಕರೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರ.ಚ.ಮೀ.ಗೆ	
350	ಮತ್ತಿಕ್ಕೆ	230000	280000	870000	1140000	1300	2600
351	ಮಾಗೋಡು	210000	260000	770000	1060000	1300	2600
352	ಮೂಡುಗೊಪ್ಪ	450000	400000	1100000	1300000	3600	4900
353	ಹೊಸನಗರ ಉಡುಪಿ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸ.ನಂ 13,14,16,15,18,10,12,237,234,233,235,193,218,191,217,194,209,210,208,211	608000	540000	1485000	1755000	4900	6200
354	ಯಡೂರು	230000	260000	800000	1080000	1300	2600
355	ರಾವ್ವೆ	200000	230000	680000	1040000	1300	2600
356	ಸುಳುಗೋಡು	250000	280000	800000	1200000	1300	2600
357	ಹಿಲ್ಕುಂಜಿ	220000	260000	760000	1050000	1300	2600
358	ಹುಮ್ಮಡಗಲ್ಲು	190000	220000	740000	1000000	1300	2600
359	ಹೆಬ್ಬುರುಳಿ	220000	260000	790000	1050000	1300	2600
360	ಹೊಸೂರು	230000	280000	840000	1150000	1300	2600

ಹೂಸ ಸೆರ್ಪಡೆ

1	ಸ.ನಂ. 129/1 ಅರುಣ ಬಡಾವಣೆ					7000	
2	ವೀರಭದ್ರೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ					8300	
3	ಗೋಲ್ಡನ್ ಸೀಟ್ ಬಡಾವಣೆ					7000	

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ / ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3

ಮೇಲ್ಕಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)	
(ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.	
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಫ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.	
(ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.	

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
---------	---	---	--------	---	---

1	2	3		1	2	3
1	UPTO 1000	19200		201	201000	135200
2	2000	19700		202	202000	135700
3	3000	20300		203	203000	136300
4	4000	20800		204	204000	136900
5	5000	21300		205	205000	137400
6	6000	21800		206	206000	138000
7	7000	22400		207	207000	138600
8	8000	22900		208	208000	139200
9	9000	23400		209	209000	139700
10	10000	23900		210	210000	140300
11	11000	24500		211	211000	140900
12	12000	25000		212	212000	141400
13	13000	25500		213	213000	142000
14	14000	26000		214	214000	142600
15	15000	26600		215	215000	143200
16	16000	27100		216	216000	143700

1	2	3		1	2	3
17	17000	27600		217	217000	144300
18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700		219	219000	145400
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900

1	2	3
33	33000	36000
34	34000	36600
35	35000	37100
36	36000	37600
37	37000	38100
38	38000	38700
39	39000	39200
40	40000	39700
41	41000	40200
42	42000	40800
43	43000	41300
44	44000	41800
45	45000	42300
46	46000	42900
47	47000	43400
48	48000	43900

1	2	3
233	233000	153400
234	234000	154000
235	235000	154600
236	236000	155200
237	237000	155700
238	238000	156300
239	239000	156900
240	240000	157400
241	241000	158000
242	242000	158600
243	243000	159200
244	244000	159700
245	245000	160300
246	246000	160900
247	247000	161400
248	248000	162000

1	2	3		1	2	3
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200

1	2	3		1	2	3
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300

1	2	3
81	81000	63900
82	82000	64500
83	83000	65000
84	84000	65600
85	85000	66100
86	86000	66700
87	87000	67200
88	88000	67800
89	89000	68300
90	90000	68900
91	91000	69400
92	92000	70000
93	93000	70500
94	94000	71100
95	95000	71600
96	96000	72200

1	2	3
281	281000	180900
282	282000	181400
283	283000	182000
284	284000	182600
285	285000	183200
286	286000	183700
287	287000	184300
288	288000	184900
289	289000	185400
290	290000	186000
291	291000	186600
292	292000	187200
293	293000	187700
294	294000	188300
295	295000	188900
296	296000	189400

1	2	3
97	97000	72700
98	98000	73200
99	99000	73800
100	100000	74300
101	101000	74900
102	102000	75400
103	103000	76000
104	104000	76500
105	105000	77100
106	106000	77600
107	107000	78200
108	108000	78700
109	109000	79300
110	110000	79800
111	111000	80400
112	112000	80900

1	2	3
297	297000	190000
298	298000	190600
299	299000	191200
300	300000	191700
301	301000	192300
302	302000	192900
303	303000	193400
304	304000	194000
305	305000	194600
306	306000	195200
307	307000	195700
308	308000	196300
309	309000	196900
310	310000	197400
311	311000	198000
312	312000	198600

1	2	3		1	2	3
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700

1	2	3
129	129000	90300
130	130000	90800
131	131000	91400
132	132000	91900
133	133000	92400
134	134000	93000
135	135000	93500
136	136000	94100
137	137000	94600
138	138000	95200
139	139000	95700
140	140000	96300
141	141000	96800
142	142000	97400
143	143000	97900
144	144000	98500

1	2	3
329	329000	208300
330	330000	208900
331	331000	209400
332	332000	210000
333	333000	210600
334	334000	211200
335	335000	211700
336	336000	212300
337	337000	212900
338	338000	213400
339	339000	214000
340	340000	214600
341	341000	215200
342	342000	215700
343	343000	216300
344	344000	216900

1	2	3		1	2	3
145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000

1	2	3		1	2	3
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200

1	2	3
177	177000	121400
178	178000	122000
179	179000	122600
180	180000	123200
181	181000	123700
182	182000	124300
183	183000	124900
184	184000	125400
185	185000	126000
186	186000	126600
187	187000	127200
188	188000	127700
189	189000	128300
190	190000	128900
191	191000	129400
192	192000	130000

1	2	3
377	377000	235700
378	378000	236300
379	379000	236900
380	380000	237400
381	381000	238000
382	382000	238600
383	383000	239200
384	384000	239700
385	385000	240300
386	386000	240900
387	387000	241400
388	388000	242000
389	389000	242600
390	390000	243200
391	391000	243700
392	392000	244300

1	2	3	1	2	3
193	193000	130600	393	393000	244900
194	194000	131200	394	394000	245400
195	195000	131700	395	395000	246000
196	196000	132300	396	396000	246600
197	197000	132900	397	397000	247200
198	198000	133400	398	398000	247700
199	199000	134000	399	399000	248300
200	200000	134600	400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ
ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.