



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ - ೩ Part - III	ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ೩೦, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೩(ಅಶ್ವಯುಜ , ೦೮, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) BENGALURU, SATURDAY, 30, SEPTEMBER, 2023(AASHWAYUJA , 08, SHAKAVARSHA, 1945)	ನಂ.೪೫೬ No. 456
-----------------------	--	-------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ,
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು.

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ:ಜಿನೋತು/ಇತರೆ/ಮಾ.ಮೌಲ್ಯ/45(ಬಿ)/1/2023-24(ಸಿವಿಸಿ), ತುಮಕೂರು, ದಿನಾಂಕ:30-09-2023.

ವಿಷಯ: ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಉಪ ಸಮಿತಿ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಉನೋಕ/ಹು.ದುರ್ಗ/59/2023-24, ದಿನಾಂಕ:10-8-2023 ಮತ್ತು ಅಂತಿಮ ಉಪಸಮಿತಿ ನಡವಳಿಯ ದಿನಾಂಕ:13-9-2023.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24,
ದಿನಾಂಕ:25-09-2023.

1. ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಉಲ್ಲೇಖ(1) ರ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ಸಲಹೆ ಸೂಚನೆಗಳಿಗಾಗಿ/ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ 15 ದಿನದೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ಸಲಹೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:17-8-2023 ರಂದು ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು.
2. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗಿರುವಂತೆ ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿತ್ತು ದಿನಾಂಕ:13-9-2023 ರಂದು ನಡೆದ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪಸಮಿತಿ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತಿಯಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ಸಲಹೆ ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಉಪಸಮಿತಿಗಳಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ವಹಿಸಿದ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ(2) ರ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಚರ್ಚಿಸಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
3. ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957 ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003ರ ಅಧಿನಿಯಮ 7(3) ರ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪಸಮಿತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ “ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ” ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

4. ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಅನುಬಂಧ -3, ಅನುಬಂಧ-2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ -3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

(ಶ್ರೀಮತಿ ಬಿ.ಎನ್.ಶಶಿಕಲ)

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ
ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು, ತುಮಕೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ತುಮಕೂರು
ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ/ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ "ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.
- 2.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ) ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	---	--

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ) ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ) ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ) ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ)ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ) ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ <table border="1"> <tr> <td>ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td> <td>55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td> </tr> <tr> <td>ವಾಸೋಪಯೋಗಿ</td> <td>65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td> </tr> <tr> <td>ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ</td> <td>80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td> </tr> </table>	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)							
ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)							
ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)							

ನಿವೇಶನ ದರ= ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ,ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

3. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶೇ 65% ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ	80% (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

• ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ: ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ವೃತ್ತ/ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ... ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

4. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109 ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ/ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ./ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ ನಂ/10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು /ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

5. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ -ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ(5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು/ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ಬೈಪಾಸ್/ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ

ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

6. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಖಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ)
7. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ /ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು(ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ)
8. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆ ವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದ ದರ (ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್/ಗಾರ್ಡನ್ ಎರಿಯಾ/ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಎರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
11. ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. (Only basic rate): ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (Only basic rate) + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ.

ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿನ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.

12. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿನ ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು , ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ+ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
13. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳು/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಹೈಬ್ರಿಡ್ /ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿನ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

14. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ/ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).
15. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದ್ದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957 ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1) ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
16. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್ = 10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.
17. Super Built up Area in Square Meter-1.25 x Carpet Area in Square Meter.
ಉದಾ:- ಒಂದು ಪ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ. ಕಾರ್ ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ
ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್ = 1.25 x120= 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಪ್ಲಾಟ್‌ನ
ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ.25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 150 x25000= 37,50,000/-
ಅಥವಾ
ಪ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = (125 x120)X 25,000= 37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2.ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತು ಪಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಛಾವಣಿ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ,ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ.ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ. ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ಸೆರಾಮಿಕ್/ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ಬೇತಮ್ ಚಿರ್ಲಿ/ರೆಡ್‌ಆಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು/ ಕಾಡಿನ ಮರ/ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ಕಡಪ ತಾರಸಿ,ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಛಾವಣಿ, ರೆಡ್‌ಆಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿ ಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

ಷರಾ: 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.

2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (Cellar, Partial Cellar & Stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ /ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕರ 66.00 ರಷ್ಟು (2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ. ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ.3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ. ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2.ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸ್ಥತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ)ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ	ಮೇಲ್ಕಾವಣಿಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ಕಾವಣಿ ರಹಿತ
		(Covered Car Parking)	(Open Car Parking)
1	ರೂ. 50,00,000/-ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ.. 1,85,000
2	ರೂ. 50,00,001/-ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ.. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/- ರಿಂದ ಮೇಲ್ಕಟ್ಟು	ರೂ.. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3.ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +3.0%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+0.5%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +4.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +4.5%

5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಬಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ /ಪ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ x ರೂ. 3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಆಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ.ಸಂ.	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)=30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಬಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-	12		

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ /ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಟೀನಮೆಂಟ್/ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ/ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ /ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ಥಿತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including Higher floor additional rate but excluding Car Parking rate) + ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ.(ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ-0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75 %, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಾಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%)

5.2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು “ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ “ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ. ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ.ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ “ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮತ್ತೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ, ಸ್ವಾದೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ -3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್ -ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿಕನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ. ಸರ್ವೆ ನಂ. ಖಾತಾ ನಂ. ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volley ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, pipd cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ: ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ,ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

**2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಲಿಯೂರುದರ್ಗ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ
ಹುಲಿಯೂರುದರ್ಗ ಗ್ರಾಮತಾಣ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ**

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಏರಿಯಾಗಳ ಹೆಸರು	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ದರ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ 1ಕ್ಕೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ.)
1	2	3
	ಟಿ. ಎಂ. ರಸ್ತೆ	
	T M Road	
1	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಯಿಂದ ಬಸವಣ್ಣ ದೇವರ ಗುಡಿವರೆಗೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ From KEB to Basavanna Devara Temple Commercial	10000
2	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಯಿಂದ ಬಸವಣ್ಣ ದೇವರ ಗುಡಿವರೆಗೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ From KEB to Basavanna Devara Temple Main Road	4500
3	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಯಿಂದ ಬಸವಣ್ಣ ದೇವರ ಗುಡಿವರೆಗೆ ಉಪಬೀದಿ From KEB to Basavanna Devara Temple Sub Road	4000
4	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಯಿಂದ ಬಸವಣ್ಣ ದೇವರ ಗುಡಿವರೆಗೆ ಬಡಾವಣೆ From KEB to Basavanna Devara Temple Layout	3000
5	ಬಸವಣ್ಣದೇವರ ಗುಡಿಯಿಂದ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಛೇರಿಯವರೆಗೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ From God Basavanna Temple to Panchayath Office Commercial	4500

6	ಬಸವಣ್ಣದೇವರ ಗುಡಿಯಿಂದ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಛೇರಿಯವರೆಗೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	3500
	From God Basavanna Temple to Panchayath Office Main Road	
7	ಬಸವಣ್ಣದೇವರ ಗುಡಿಯಿಂದ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಛೇರಿಯವರೆಗೆ ಉಪಬೀದಿ	3500
	From God Basavanna Temple to Panchayath Office Sub Road	
8	ಬಸವಣ್ಣದೇವರ ಗುಡಿಯಿಂದ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಛೇರಿಯವರೆಗೆ ಬಡಾವಣೆ	2500
	From God Basavanna Temple to Panchayath Office Layout	
9	ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಹಳೇ ಬಸ್‌ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ವರೆಗೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	4000
	From Panchayath Office to Bus Stand Commercial	
10	ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಹಳೇ ಬಸ್‌ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ವರೆಗೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	3500
	From Panchayath Office to Bus Stand Main Road	
11	ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಹಳೇ ಬಸ್‌ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ವರೆಗೆ ಉಪಬೀದಿ	3000
	From Panchayath Office to Bus Stand Sub Road	
12	ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಕಛೇರಿಯಿಂದ ಹಳೇ ಬಸ್‌ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್‌ವರೆಗೆ ಬಡಾವಣೆ	2700
	From Panchayath Office to Bus Stand Layout	
13	ಹಳೇಪೇಟೆ ಬಸ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ನಿಂದ ಎ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಛೇರಿಯವರೆಗೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	4500
	From Halepete Bus Stand to ADS Office Commercial	
14	ಹಳೇಪೇಟೆ ಬಸ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ನಿಂದ ಎ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಛೇರಿಯವರೆಗೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	3000
	From Halepete Bus Stand to ADS Office Main Road	
15	ಈ) ಹಳೇಪೇಟೆ ಬಸ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ನಿಂದ ಎ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಛೇರಿಯವರೆಗೆ ಉಪಬೀದಿ	2700
	From Halepete Bus Stand to ADS Office Sub Road	

16	ಹಳೇಪೇಟೆ ಬಸ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್ ನಿಂದ ಎ.ಡಿ.ಎಸ್. ಕಛೇರಿಯವರೆಗೆ ಬಡಾವಣೆ From Halepete Bus Stand to ADS Office Layout	2700
17	ಹಳೇಊರು ರಸ್ತೆ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ವಿಜಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವರೆಗೆ. ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ From Hale Ooru Circle to Vijaya Bank Commercial	10000
18	ಹಳೇಊರು ರಸ್ತೆ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ವಿಜಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವರೆಗೆ. ಮುಖ್ಯಬೀದಿ From Hale Ooru Circle to Vijaya Bank Main Road	5000
19	ಹಳೇಊರು ರಸ್ತೆ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ವಿಜಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವರೆಗೆ. ಉಪಬೀದಿ From Hale Ooru Circle to Vijaya Bank Sub Road	4000
20	ಹಳೇಊರು ರಸ್ತೆ ಸರ್ಕಲ್ ನಿಂದ ವಿಜಯ ಬ್ಯಾಂಕ್ ವರೆಗೆ. ಬಡಾವಣೆ From Hale Ooru Circle to Vijaya Bank Layout	3000
21	ಜನತಾ ರಸ್ತೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Janatha Road Commercial	6500
22	ಜನತಾ ರಸ್ತೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Janatha Road Main Road	3500
23	ಜನತಾ ರಸ್ತೆ ಉಪಬೀದಿ Janatha Road Sub Road	3000
24	ಜನತಾ ರಸ್ತೆ ಬಡಾವಣೆ Janatha Road Layout	2700
25	ಕರಿಕಲ್ಲು ಗುಡ್ಡ ಏರಿಯಾ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Karikallu Gudda Area Commercial	4500
26	ಕರಿಕಲ್ಲು ಗುಡ್ಡ ಏರಿಯಾ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Karikallu Gudda Area Main Road	3000
27	ಕರಿಕಲ್ಲು ಗುಡ್ಡ ಏರಿಯಾ ಉಪಬೀದಿ	3000

	Karikallu Gudda Area Sub Road	
28	ಕರಿಕಲ್ಲು ಗುಡ್ಡ ಏರಿಯಾ ಬಡಾವಣೆ	2700
	Karikallu Gudda Area Layout	
29	ಕೆರೆದಾರಿ ರೈಸ್ ಮಿಲ್ ರಸ್ತೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	7500
	Kere Daari Rice Mill Road Commercial	
30	ಕೆರೆದಾರಿ ರೈಸ್ ಮಿಲ್ ರಸ್ತೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	5000
	Kere Daari Rice Mill Main Road	
31	ಕೆರೆದಾರಿ ರೈಸ್ ಮಿಲ್ ರಸ್ತೆ ಉಪಬೀದಿ	3500
	Kere Daari Rice Mill Sub Road	
32	ಕೆರೆದಾರಿ ರೈಸ್ ಮಿಲ್ ರಸ್ತೆ ಬಡಾವಣೆ	3000
	Kere Daari Rice Mill Layout	
33	ಕೆಳಗಡೆ ಬೀದಿ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	4000
	Kelagade Street Commercial	
34	ಕೆಳಗಡೆ ಬೀದಿ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	3000
	Kelagade Street Main Road	
35	ಕೆಳಗಡೆ ಬೀದಿ ಉಪಬೀದಿ	2700
	Kelagade Street Sub Road	
36	ಕೆಳಗಡೆ ಬೀದಿ ಬಡಾವಣೆ	2700
	Kelagade Street Layout	
37	ಹಳೇಪೇಟೆ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶ ಮಸೀದಿ ಬೀದಿ ಸೇರಿ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	
	Halepete Sourrounding Area Including Masjid Street Commercial	3500

38	ಹಳೇಪೇಟೆ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶ ಮಸೀದಿ ಬೀದಿ ಸೇರಿ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Halepete Sourrounding Area Including Masjid Street Main Road	3500
39	ಹಳೇಪೇಟೆ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶ ಮಸೀದಿ ಬೀದಿ ಸೇರಿ ಉಪಬೀದಿ Halepete Sourrounding Area Including Masjid Street Sub Road	2700
40	ಹಳೇಪೇಟೆ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶ ಮಸೀದಿ ಬೀದಿ ಸೇರಿ ಬಡಾವಣೆ Halepete Sourrounding Area Including Masjid Street Layout	2700
41	ಕೆ.ಜಿ.ಎಸ್.ಸಾಮಿಲ್ ಏರಿಯಾ ಶಾಂತಿನಗರ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ KGS Saw Mill Area Shanthi Nagara Commercial	7000
42	ಕೆ.ಜಿ.ಎಸ್.ಸಾಮಿಲ್ ಏರಿಯಾ ಶಾಂತಿನಗರ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ KGS Saw Mill Area Shanthi Nagara Main Road	4000
43	ಕೆ.ಜಿ.ಎಸ್.ಸಾಮಿಲ್ ಏರಿಯಾ ಶಾಂತಿನಗರ ಉಪಬೀದಿ KGS Saw Mill Area Shanthi Nagara Sub Road	3500
44	ಕೆ.ಜಿ.ಎಸ್.ಸಾಮಿಲ್ ಏರಿಯಾ ಶಾಂತಿನಗರ ಬಡಾವಣೆ KGS Saw Mill Area Shanthi Nagara Layout	3000
45	ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ (ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ) ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Ambedkar Nagara (A.K.Colony) Commercial	3500
46	ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ (ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ) ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Ambedkar Nagara (A.K.Colony) Main Road	3000
47	ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ (ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ) ಉಪಬೀದಿ Ambedkar Nagara (A.K.Colony) Sub Road	2700
48	ಅಂಬೇಡ್ಕರ್ ನಗರ (ಎ.ಕೆ.ಕಾಲೋನಿ) ಬಡಾವಣೆ	2700

	Ambedkar Nagara (A.K.Colony) Layout	
49	ಮಠದ ಗುಡ್ಡೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Mattada Gudde Commercial	3500
50	ಮಠದ ಗುಡ್ಡೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Mattada Gudde Main Road	3000
51	ಮಠದ ಗುಡ್ಡೆ ಉಪಬೀದಿ Mattada Gudde Sub Road	2700
52	ಮಠದ ಗುಡ್ಡೆ ಬಡಾವಣೆ Mattada Gudde Layout	2700
53	ಅಣತಹಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ದಾರಿ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Anathahalli Street Main Road Commercial	3000
54	ಅಣತಹಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ದಾರಿ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Anathahalli Street Main Road	2700
55	ಅಣತಹಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ದಾರಿ ಉಪಬೀದಿ Anathahalli Street Sub Road	2700
56	ಅಣತಹಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವ ದಾರಿ ಬಡಾವಣೆ Anathahalli Street Layout	2700
57	ವಿಜಯ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಗಣೇಶ ಟಾಕೀಸ್‌ವರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಜ್ಞಾನಭಾರತಿ ಶಾಲೆವರೆಗೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ From Vijaya Bank to Ganesha Talkies & Jnana Bharathi School Commercial	4500
58	ವಿಜಯ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಗಣೇಶ ಟಾಕೀಸ್‌ವರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಜ್ಞಾನಭಾರತಿ ಶಾಲೆವರೆಗೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	4000

	From Vijaya Bank to Ganesha Talkies & Jnana Bharathi School Main Road	
59	ವಿಜಯ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಗಣೇಶ ಟಾಕೀಸ್‌ವರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಜ್ಞಾನಭಾರತಿ ಶಾಲೆವರೆಗೆ ಉಪಬೀದಿ	3000
	From Vijaya Bank to Ganesha Talkies & Jnana Bharathi School Sub Road	
60	ವಿಜಯ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಗಣೇಶ ಟಾಕೀಸ್‌ವರೆಗೆ ಹಾಗೂ ಜ್ಞಾನಭಾರತಿ ಶಾಲೆವರೆಗೆ ಬಡಾವಣೆ	3000
	From Vijaya Bank to Ganesha Talkies & Jnana Bharathi School Layout	
61	ಬೆಳ್ಳೂರು ಪಾಳ್ಯ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	2700
	Bellurupalya Commercial	
62	ಬೆಳ್ಳೂರು ಪಾಳ್ಯ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	2700
	Bellurupalya Main Road	
63	ಬೆಳ್ಳೂರು ಪಾಳ್ಯ ಉಪಬೀದಿ	2700
	Bellurupalya Sub Road	
64	ಬೆಳ್ಳೂರು ಪಾಳ್ಯ ಬಡಾವಣೆ	2700
	Bellurupalya Layout	
65	ದಾಮೋದರ ಪಟ್ಟಣ(ಲಕ್ಕಶಟ್ಟಿಪುರ) ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	3000
	Damodara Pattana (Lakkashettyapura) Commercial	
66	ದಾಮೋದರ ಪಟ್ಟಣ(ಲಕ್ಕಶಟ್ಟಿಪುರ) ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	2700
	Damodara Pattana (Lakkashettyapura) Main Road	
67	ದಾಮೋದರ ಪಟ್ಟಣ(ಲಕ್ಕಶಟ್ಟಿಪುರ) ಉಪಬೀದಿ	2700

	Damodara Pattana (Lakkashettyapura) Sub Road	
68	ದಾಮೋದರ ಪಟ್ಟಣ(ಲಕ್ಕಶಟ್ಟಿಪುರ) ಬಡಾವಣೆ Damodara Pattana (Lakkashettyapura) Layout	2700
69	ಹಳೆಯ ಕಛೇರಿ ಬೀದಿ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Old Office Road Commercial	3000
70	ಹಳೆಯ ಕಛೇರಿ ಬೀದಿ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Old Office Main Road	3000
71	ಹಳೆಯ ಕಛೇರಿ ಬೀದಿ ಉಪಬೀದಿ Old Office Road (Sub road)	2700
72	ಹಳೆಯ ಕಛೇರಿ ಬೀದಿ ಬಡಾವಣೆ Old Office Road Layout	2700
73	ಹಳೆಯ ಪೇಟೆ ಕುಂಬಿ ಬೆಟ್ಟದಬುಡ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Halepete Kumbi Hills Commercial	2700
74	ಹಳೆಯ ಪೇಟೆ ಕುಂಬಿ ಬೆಟ್ಟದಬುಡ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Halepete Kumbi Hills Main Road	2700
75	ಹಳೆಯ ಪೇಟೆ ಕುಂಬಿ ಬೆಟ್ಟದಬುಡ ಉಪಬೀದಿ Halepete Kumbi Hills Sub Road	2700
76	ಹಳೆಯ ಪೇಟೆ ಕುಂಬಿ ಬೆಟ್ಟದಬುಡ ಬಡಾವಣೆ Halepete Kumbi Hills Layout	2700
77	ಸಿದ್ದಗಂಗಾ ರುದ್ರಭೂಮಿಯ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Siddaganga Rudrabhoomi Sourrounding Areas Commercial	2700
78	ಸಿದ್ದಗಂಗಾ ರುದ್ರಭೂಮಿಯ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Siddaganga Rudrabhoomi Sourrounding Areas Main Road	2700

79	ಸಿದ್ದಗಂಗಾ ರುದ್ರಭೂಮಿಯ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಉಪಬೀದಿ Siddaganga Rudrabhoomi Sourrounding Areas Sub Road	2700
80	ಸಿದ್ದಗಂಗಾ ರುದ್ರಭೂಮಿಯ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಬಡಾವಣೆ Siddaganga Rudrabhoomi Sourrounding Areas Layout	2700
81	ಕೋಟೆ ಬೀದಿ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Kote Street Commercial	2700
82	ಕೋಟೆ ಬೀದಿ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Kote Street Main Road	2700
83	ಕೋಟೆ ಬೀದಿ ಉಪಬೀದಿ Kote Street Sub Road	2700
84	ಕೋಟೆ ಬೀದಿ ಬಡಾವಣೆ Kote Street Layout	2700

2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಲಿಯೂರುದರ್ಗ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಅಮೃತೂರು ಗ್ರಾಮತಾಣ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಏರಿಯಾಗಳ ಹೆಸರು	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ದರ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ 1ಕ್ಕೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ.)
1	2	3
85	ಪೇಟೆ ಬೀದಿಯಿಂದ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ವರೆಗೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ From Pete Street to Bus Stand Commercial	7000
86	ಪೇಟೆ ಬೀದಿಯಿಂದ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ವರೆಗೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ From Pete Street to Bus Stand Main Road	4500
87	ಪೇಟೆ ಬೀದಿಯಿಂದ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ವರೆಗೆ ಉಪಬೀದಿ From Pete Street to Bus Stand Sub Road	4000
88	ಪೇಟೆ ಬೀದಿಯಿಂದ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್ ವರೆಗೆ ಬಡಾವಣೆ From Pete Street to Bus Stand Layout	4000
89	ಬ್ರಾಹ್ಮಣರ ಬೀದಿ ಕೋಟೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Brahmins Street Kote Commercial	7000
90	ಬ್ರಾಹ್ಮಣರ ಬೀದಿ ಕೋಟೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	4000

	Brahmins Street Kote Main Road	
91	ಬ್ರಾಹ್ಮಣರ ಬೀದಿ ಕೋಟೆ ಉಪಬೀದಿ	4000
	Brahmins Street Kote Sub Road	
92	ಬ್ರಾಹ್ಮಣರ ಬೀದಿ ಕೋಟೆ ಬಡಾವಣೆ	4000
	Brahmins Street Kote Layout	
93	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ. ಡಿ. ರಸ್ತೆ ಡಿವಿಯೇಷನ್ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	7500
	PWD Road Deviation Commercial	
94	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ. ಡಿ. ರಸ್ತೆ ಡಿವಿಯೇಷನ್ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	5000
	PWD Road Deviation Main Road	
95	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ. ಡಿ. ರಸ್ತೆ ಡಿವಿಯೇಷನ್ ಉಪಬೀದಿ	4000
	PWD Road Deviation Sub Road	
96	ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ. ಡಿ. ರಸ್ತೆ ಡಿವಿಯೇಷನ್ ಬಡಾವಣೆ	4000
	PWD Road Deviation Layout	
97	ಸೊಸೈಟಿ ಮುಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ(ಮಾರ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆವರೆಗೆ) ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	7000
	Opposite Society Road (Up to Markonahalli Road) Commercial	
98	ಸೊಸೈಟಿ ಮುಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ(ಮಾರ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ ರಸ್ತೆವರೆಗೆ) ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	6500
	Opposite Society Road (Up to Markonahalli Road) MainRoad	

99	ಸೊಸೈಟಿ ಮುಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ(ಮಾರ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ ರಸೆವರೆಗೆ) ಉಪಬೀದಿ Opposite Society Road (Up to Markonahalli Road) Sub Road	3500
100	ಸೊಸೈಟಿ ಮುಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ(ಮಾರ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ ರಸೆವರೆಗೆ) ಬಡಾವಣೆ Opposite Society Road (Up to Markonahalli Road) Layout	4000
101	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಅಫೀಸ್ ಹತ್ತಿರ (ಬಡಾವಣೆ) ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Near KEB Office (Layout) Commercial	8000
102	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಅಫೀಸ್ ಹತ್ತಿರ (ಬಡಾವಣೆ) ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Near KEB Office (Layout) Main Road	4500
103	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಅಫೀಸ್ ಹತ್ತಿರ (ಬಡಾವಣೆ) ಉಪಬೀದಿ Near KEB Office (Layout) Sub Road	3000
104	ಕೆ.ಇ.ಬಿ. ಅಫೀಸ್ ಹತ್ತಿರ (ಬಡಾವಣೆ) ಬಡಾವಣೆ Near KEB Office (Layout) Layout	3000
105	ತೇರು ಬೀದಿ 1. ಹಳೇದು ಕಮರ್ಷಿಯಲ್ Car Street 1. Old Commercial	5500
106	ತೇರು ಬೀದಿ 1. ಹಳೇದು ಮುಖ್ಯಬೀದಿ Car Street 1. Old Main Road	3000
107	ತೇರು ಬೀದಿ 1. ಹಳೇದು ಉಪಬೀದಿ Car Street 1. Old Sub Road	3000
108	ತೇರು ಬೀದಿ 1. ಹಳೇದು ಬಡಾವಣೆ	3000

	Car Street 1. Old Layout	
109	ತೇರು ಬೀದಿ 2. ಹೊಸದು ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	6000
	Car Street 2. New Main Road Commercial	
110	ತೇರು ಬೀದಿ 2. ಹೊಸದು ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	3500
	Car Street 2. New Main Road	
111	ತೇರು ಬೀದಿ 2. ಹೊಸದು ಉಪಬೀದಿ	3000
	Car Street 2. New Sub Road	
112	ತೇರು ಬೀದಿ 2. ಹೊಸದು ಬಡಾವಣೆ	3000
	Car Street 2. New Layout	
113	ಕೊಡಗಿಹಳ್ಳಿ ಬಡಾವಣೆಯಿಂದ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್‌ವರೆಗೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	7500
	From Kodagihalli Layout to Bus Stand Commercial	
114	ಕೊಡಗಿಹಳ್ಳಿ ಬಡಾವಣೆಯಿಂದ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್‌ವರೆಗೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	6000
	From Kodagihalli Layout to Bus Stand Main Road	
115	ಕೊಡಗಿಹಳ್ಳಿ ಬಡಾವಣೆಯಿಂದ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್‌ವರೆಗೆ ಉಪಬೀದಿ	4500
	From Kodagihalli Layout to Bus Stand Sub Road	
116	ಕೊಡಗಿಹಳ್ಳಿ ಬಡಾವಣೆಯಿಂದ ಬಸ್ ಸ್ಟಾಂಡ್‌ವರೆಗೆ ಬಡಾವಣೆ	3500
	From Kodagihalli Layout to Bus Stand	
117	ಹರಿಜನರ ಕಾಲೋನಿ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	4500
	Harijana Colony Commercial	
118	ಹರಿಜನರ ಕಾಲೋನಿ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	3500

	Harijana Colony Main Road	
119	ಹರಿಜನರ ಕಾಲೋನಿ ಉಪಬೀದಿ	3000
	Harijana Colony Sub Road	
120	ಹರಿಜನರ ಕಾಲೋನಿ ಬಡಾವಣೆ	2800
	Harijana Colony Layout	
121	ಇಂದಿರಾನಗರ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	7000
	Indira Nagara Commercial	
122	ಇಂದಿರಾನಗರ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	5000
	Indira Nagara Main Road	
123	ಇಂದಿರಾನಗರ ಉಪಬೀದಿ	3500
	Indira Nagara Sub Road	
124	ಇಂದಿರಾನಗರ ಬಡಾವಣೆ	2700
	Indira Nagara Layout	
125	ಮಾರ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ ಚಾನಲ್‌ವರೆಗೆ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	5500
	Up to Markonahalli Channal Commercial	
126	ಮಾರ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ ಚಾನಲ್‌ವರೆಗೆ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	4800
	Up to Markonahalli Channal Main Road	
127	ಮಾರ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ ಚಾನಲ್‌ವರೆಗೆ ಉಪಬೀದಿ	4300
	Up to Markonahalli Channal Sub Road	
128	ಮಾರ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ ಚಾನಲ್‌ವರೆಗೆ ಬಡಾವಣೆ	4300
	Up to Markonahalli Channal Layout	
129	ಮಜಿರೆ ಹೊಸಪಾಳ್ಯ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	2800

	Majire Hosapalya Commercial	
130	ಮಜಿರೆ ಹೊಸಪಾಳ್ಯ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	2700
	Majire Hosapalya Main Road	
131	ಮಜಿರೆ ಹೊಸಪಾಳ್ಯ ಉಪಬೀದಿ	2700
	Majire Hosapalya Sub Road	
132	ಮಜಿರೆ ಹೊಸಪಾಳ್ಯ ಬಡಾವಣೆ	2700
	Majire Hosapalya Layout	
133	ಮುಸ್ಲಿಂ ಮೊಹಲ್ಲಾ ಕಮರ್ಷಿಯಲ್	3500
	Muslim Mohalla Commercial	
134	ಮುಸ್ಲಿಂ ಮೊಹಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯಬೀದಿ	3000
	Muslim Mohalla Main Road	
135	ಮುಸ್ಲಿಂ ಮೊಹಲ್ಲಾ ಉಪಬೀದಿ	3000
	Muslim Mohalla Sub Road	
136	ಮುಸ್ಲಿಂ ಮೊಹಲ್ಲಾ ಬಡಾವಣೆ	3000
	Muslim Mohalla Layout	

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ಬರುವ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ ಸಂ.	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಸರ್ವೆ ನಂ/ಪ್ರದೇಶ	Village/Area /Road Name	ಖುಷ್ಕಿ/ Dry ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ (Rs.Per Acre)	ತರಿ/Wet ಪ್ರತಿಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ (Rs.Per Acre)	ಭಾಗಾಯ್ತು/ Bhagayath ಪ್ರತಿಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ (Rs.Per Acre)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮತಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಮೌಲ್ಯ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ/ Local Bodies/ Gramatana/ Residential Sites (Rs.in Per Sq.Meter)	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದ ಮೌಲ್ಯ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ /Residential Sites Approved By Proper Authority Rs.in Per Sq.Meter)
1	2	3	4	5	6	7	8
ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಹೋಬಳಿ / Huliurdurga Hobli							
137	ಅಂಕನಹಳ್ಳಿ	Ankanahalli	250000	300000	370000	1000	2500
138	ಉಜ್ಜನಿ	Ujjani	250000	350000	450000	1200	2500

139	ಎಲೆಕಡಕಲು	Yelekadakalu	250000	280000	450000	1000	2500
140	ಕಂಪಲಾಪುರ	Kampalapura	450000	550000	650000	1200	2500
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು : 4, 44.	Kampalapura Sy No's attached to S.H 4,44	900000	900000	900000		
141	ಕೆಂಕೆರೆ	Kenkere	200000	250000	350000	1000	2500
142	ಕೆಬ್ಬಳ್ಳಿ	Kebballi	200000	250000	350000	1000	2500
143	ಕಿಚ್ಚವಾಡಿ	Kichavadi	250000	300000	450000	1000	2500
144	ಕೊಡವತ್ತಿ	Kodavathi	225000	250000	400000	1000	2500
145	ಕಾಚಹಳ್ಳಿ	Kachahalli	300000	350000	450000	1000	2500
146	ಕೆಂಚನಹಳ್ಳಿ	Kenchanahalli	225000	300000	400000	1000	2500
147	ಕೆಂಪನಹಳ್ಳಿ	Kempanahalli	500000	550000	600000	1000	2500
148	ಗಂಗಾಪುರ	Gangapura	550000	650000	750000	1000	2500
149	ಗುಡ್ಡೆತಿಪ್ಪಸಂದ್ರ	Gudde Thippasandra	200000	300000	400000	1000	2500
150	ಚಲಮಸಂದ್ರ	Chalamasandra	300000	350000	450000	1000	2500

151	ಬೋಳೇನಹಳ್ಳಿ	Bolenahalli	400000	550000	650000	1200	2500
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು :2.4.5.7.8.9.14.15.17.20.	Bolenahalli Sy No's attached to S.H 2.4.5.7.8.9.14.15.17.20.	900000	900000	900000		
152	ಚಿಕ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ	Chikkonahalli	200000	250000	350000	1000	2500
153	ಚೌಡನಕುಪ್ಪೆ	Chowdanakuppe	200000	250000	350000	1000	2500
154	ಚಿಕ್ಕಮಾವತ್ತೂರು	Chikkamavatturu	250000	300000	500000	1000	2500
155	ತಾವರೆಕೆರೆ	Tavarekere	550000	650000	750000	1000	2500
156	ಕೆ.ಜಿ.ದೇವಾಪಟ್ಟಣ	K.G. Devaapattana	200000	250000	350000	1000	2500
157	ದೇವಸಂದ್ರ	Devasandra	300000	350000	450000	1000	2500
158	ದೊಡ್ಡಮಾವತ್ತೂರು	Doddamavatturu	450000	550000	700000	1200	2500
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು. 1.2.3.4.5.6.8.9.81.	Doddamavatturu Sy No's attached to State Highway1.2.3.4.5.6.8.9.81.100.1	1200000	1200000	1200000		

	100.101.102. 103.110.111. 112. 139.140.151.	01.102. 103.110.111. 112. 139.140.151.					
159	ನಿಡಸಾಲೆ	Nidasaale	450000	595000	750000	1200	2500
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು. 7.8.9.255. 262.263. 266.270.271.272. 273.274.275. 279.280.281.282. 283.284.285.289. 290.297.298.296 .314.319.320.321. 322.323.324.325. 326.328.329.33.3 31.	Nidasaale Sy No's attached to State Highway7.8.9.25 5.262.263.266.2 70.271.272.273. 274.275. 279.280.281.282 .283.284. 285.289.290.297 .298.296.314.31 9.320.321.322.3 23.324.325.326. 328.329.33.331.	1200000	1200000	1200000		
160	ನಾಗತ್ತಿಹಳ್ಳಿ	Nagathihalli	240000	300000	380000	1000	2500
161	ನೀಲಸಂದ್ರ	Neelasandra	200000	250000	400000	1000	2500
162	ಪುರ	Pura	200000	300000	350000	1000	2500

೩೩

163	ಬೈರನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	Bhyranayakanahalli	250000	285000	350000	1000	2500
164	ಬೊಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ	Bommanahalli	260000	270000	450000	1000	2500
165	ಬೆಣಚಕಲ್ಲು	Benachakallu	200000	260000	400000	1000	2500
166	ಕೆ.ಬ್ಯಾಡರಹಳ್ಳಿ	K. Byadarahalli	250000	340000	550000	1000	2500
167	ಬಂಡಿಹಳ್ಳಿ	Bandihalli	300000	350000	450000	1000	2500
168	ಆರ್.ಬ್ಯಾಡರಹಳ್ಳಿ	R. Byadarahalli	300000	500000	600000	1000	2500
169	ಬೀರಗೋನಹಳ್ಳಿ	Beeragonahalli	450000	550000	700000	1000	2500
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು. 9.10.28.29.30.33.34.36.37.42.43.44.47.48.	Beeragonahalli Sy No's attached to State Highway 9.10.28.29.30.33.34.36.37.42.43.44.47.48.	900000	900000	900000		
170	ಮಾದಾಗೋನಹಳ್ಳಿ	Maadagonahalli	250000	300000	450000	1000	2500
171	ಮಾದಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ	Madappanahalli	225000	350000	400000	1000	2500
172	ಕೆ.ಜಿ. ಮುತ್ತೇನಹಳ್ಳಿ	K.G. Muttenahalli	225000	325000	450000	1000	2500

173	ಯಡೇಹಳ್ಳಿ	Yadehalli	250000	325000	450000	1000	2500
174	ಲಕ್ಷ್ಮಿಪುರ	Lakshmipura	240000	325000	425000	1000	2500
175	ಲಕ್ಕಶೆಟ್ಟಿಪುರ	LakkashettiPura	450000	550000	650000	1200	2500
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು. 1.3.8.15.16.18.25.2 6.27.28.29.36.37. 38. 39.40.44.45.46.6 5.66.67.71.73.74. 76. 78.	LakkashettiPura Sy No's attached to State Highway.3.8.15. 16.18.25.26.27.2 8.29.36.37.38. 39.40.44.45.46.6 5.66.67.71.73.74 .76.78.	900000	900000	900000		
176	ವಡ್ಡರಕೆಂಪಾಪುರ	Vaddarakempapura	250000	325000	425000	1000	2500
177	ಶಿವನಹಳ್ಳಿ	Shivanahalli	300000	350000	450000	1000	2500
178	ಶೃಂಗಾರ ಸಾಗರ	Shrungarasagara	350000	550000	750000	1000	2500
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ	Shrungarasagara Sy No's attached to State Highway	1300000	1300000	1300000		

	ನಂಬರ್‌ಗಳು. 12.15.16.17.28.29. 30.31	12.15.16.17.28.29. 9.30.31					
179	ಸಿಂಗೋನಹಳ್ಳಿ	Singonahalli	250000	325000	450000	1000	2500
180	ಸೊನ್ನನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	Sonnanayakanahalli	200000	325000	400000	1000	2500
181	ಸುಗ್ಗನಹಳ್ಳಿ	Sugganahalli	200000	300000	400000	1000	2500
182	ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ	Huliyurudurga	400000	500000	700000	ಪ್ರ.ಪಟ್ಟಿ	ಪ್ರ.ಪಟ್ಟಿ
183	ಹೊಸಹಳ್ಳಿ	Hosahalli	450000	550000	700000	1200	2500
	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು. 1.20.22.23.24.25. 26.28.29.30. 31.32.72.73.77.84. .89.	Hosahalli Sy No's attached to State Highway 1.20.22.23.24.25 .26.28.29.30. 31.32.72. 73.77.84.89.	900000	900000	900000		
184	ಹಸಿಗಿಹೋಬಳಿ	Hasige Hobali	350000	550000	750000	1200	2500

	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳು ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು. 30. 31. 37. 39. 40. 42. 43. 53.54.66.67.68. 69. 73. 74. 75. 76.243.244.245. 256.259. 264. 269. 270. 297. 340 .357. 359. 360. 361. 364. 365. 366. 367. 368.378.379. 392. 393. 394. 395.398.465.466. 482. 484.488.497.550. 551.552.553. 554.	Hasige Hobali Sy No's attached to State Highway30. 31. 37. 39. 40. 42. 43. 53.54.66.67.68. 69. 73. 74. 75. 76.243.244.245. 256.259. 264. 269. 270. 297. 340 .357. 359. 360. 361. 364. 365. 366. 367. 368.378.379. 392. 393. 394. 395.398.465.466 .482. 484.488.497.550 .551.552.553. 554.					
			1300000	1300000	1300000		
185	ಹುನುಗನಹಳ್ಳಿ	Hunuganganahalli	425000	550000	700000	1000	2500

	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು. 54.55.57.58.59.61 .	Hunuganganahalli Sy No's attached to State Highway 54.55.57.58.59.61 1.	900000	900000	900000		
186	ಹುಲಿಕಟ್ಟೆ	Hulikatte	225000	325000	400000	1000	2500
187	ಹಂಗರಹಳ್ಳಿ	Hangarahalli	200000	250000	350000	1000	2500
188	ಹೇರೋಹಳ್ಳಿ	Herohalli	200000	250000	375000	1000	2500
189	ಹಳೇವೂರು	Halevuru	400000	500000	700000	1200	2500
190	ಹಿತ್ತಲಪುರ	Hittalapura	250000	325000	425000	1000	2500
191	ಹಂದಲಗೆರೆ	Handalagere	275000	350000	450000	1000	2500
192	ಪಿ.ಹೊನ್ನಮಾಚನಹ ಳ್ಳಿ	P. Honnamachanah alli	450000	600000	750000	1200	2500

	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು. 1.2.3.523.124.125.126. 127.129.131.132 133. 134.135.136.137. 138. 139. 166.167.168.170.172.173.189.190.191.192.193.194.237.236.233.234.238.239.240.241.246.247.	P. Honnamachanahalli Sy No's attached to S.H 1.2.3.523.124.125.126.127.129.131.132 133.134.135.136.137.138.139.166.167.168.170.172.173.189.190.191.192.193.194.237.236.233.234.238.239.240.241.246. 247.	1000000	1000000	1000000		
ಅಮೃತೂರು ಹೋಬಳಿ/Amruthur Hobli							
193	ಅರ್ಜುನಹಳ್ಳಿ	Arjunahalli	250000	325000	400000	1000	2500
194	ಅಮೃತೂರು	Amrutturu	275000	350000	450000	ಪ್ರ.ಪಟ್ಟಿ	ಪ್ರ.ಪಟ್ಟಿ

195	ಉಂಗ್ರ	Ungra	200000	275000	350000	1000	2500
196	ಕೊರಟಿ	Korati	225000	300000	375000	1000	2500
197	ಕುಪ್ಪೆ	Kuppe	250000	325000	425000	1000	2500
198	ಕಿಲಾರ	Kilara	275000	325000	450000	1000	2500
199	ಕೋಡೆಹಳ್ಳಿ	Kodihalli	250000	300000	425000	1000	2500
200	ಕಗ್ಗಲಾಪುರ	Kaggalapura	225000	315000	375000	1000	2500
201	ಕೊಡವತ್ತಿ	Kodavatti	225000	300000	400000	1200	2500
202	ಕಾಡಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	Kadashettihalli	250000	275000	400000	1000	2500
203	ಕುರುಬರಶೆಟ್ಟಿಹಳ್ಳಿ	Kurubarashettiha lli	200000	275000	400000	1000	2500
204	ಕೊಡಗಿಹಳ್ಳಿ	Kodagihalli	250000	325000	450000	1000	2500
205	ಕಂತನಹಳ್ಳಿ	Kantanahalli	250000	275000	425000	1000	2500
206	ಕಗ್ಗನಹಳ್ಳಿ	Kagganahalli	225000	275000	450000	1000	2500
207	ಕಚ್ಚೋನಹಳ್ಳಿ	Kacchonahalli	225000	300000	425000	1000	2500

೪೦

208	ಕಿರಂಗೂರು	Kiranguru	230000	280000	410000	1000	2500
209	ಕಚ್ಚೇನಹಳ್ಳಿ	Kacchenahalli	200000	250000	425000	1000	2500
210	ಕಿತ್ತಾಘಟ್ಟ	Kittaghatta	200000	270000	400000	1000	2500
211	ಚಂದನಹಳ್ಳಿ	Chandanahalli	225000	325000	400000	1000	2500
212	ಚಿಕ್ಕ ಅರ್ಜುನಹಳ್ಳಿ	Chikka Arjunahalli	200000	300000	425000	1000	2500
213	ಚಿನ್ನಹಳ್ಳಿ	Chinnahalli	200000	325000	450000	1000	2500
214	ಜಿನ್ನಾಗರ	Jinnagara	250000	325000	450000	1000	2500
215	ತೊರೆಹಳ್ಳಿ	Thorehalli	215000	315000	400000	1000	2500
216	ತೂಬಿನಕೆರೆ	Tubinakere	250000	300000	375000	1000	2500
217	ತಗ್ಗಿಕುಪ್ಪೆ	Taggikuppe	200000	275000	425000	1000	2500
218	ದೇವರಾಯನಪಾಳ್ಯ	Devarayanapalya	215000	290000	400000	1000	2500
219	ದೊಡ್ಡಕಲ್ಲಹಳ್ಳಿ	Doddakallahalli	260000	355000	425000	1000	2500
220	ನಾರಾಯಣಪುರ	Narayanapura	235000	325000	400000	1000	2500

221	ಪಲ್ಲೇರಾಯನಹಳ್ಳಿ	Pallerayanahalli	200000	250000	325000	1000	2500
222	ಪುಟ್ಟನಪಾಳ್ಯ	Puttanapalya	205000	325000	350000	1000	2500
223	ಪಡುವಗೆರೆ	Paduvagere	210000	320000	450000	1000	2500
224	ಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ	Bettahalli	250000	310000	410000	1000	2500
225	ಬ್ಯಾಡಗೆರೆ	Byadagere	260000	325000	430000	1000	2500
226	ಬೆನವಾರ	Benavara	250000	330000	450000	1000	2500
227	ಬೆಳ್ಳಿಗರೆ	Belligere	215000	325000	400000	1000	2500
228	ಬಿಸಿನೆಲೆ	Bisinele	205000	315000	410000	1000	2500
229	ಮಾದಿಹಳ್ಳಿ	Madihalli	235000	315000	380000	1000	2500
230	ಮಾಲ್ಲಾಪುರ	Mallapura	235000	315000	410000	1000	2500
231	ಮರ್ಕೋನಹಳ್ಳಿ	Markonahalli	310000	350000	520000	1000	2500
232	ಯಡವಾಣಿ	Yadavani	250000	300000	375000	1000	2500
233	ಯಾಚನಹಳ್ಳಿ	Yachanahalli	205000	280000	420000	1000	2500
234	ರಾಘವನಹೊಸೂರು	Raghavanahosuru	235000	315000	470000	1000	2500

235	ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ	Vaddarahalli	235000	315000	500000	1000	2500
236	ವಳಗೆರೆಪುರ	Valagerepura	260000	330000	500000	1000	2500
237	ಶ್ಯಾನುಭೋಗನಹಳ್ಳಿ	Shyanubhoganahalli	250000	315000	420000	1000	2500
238	ಸಂಕೇನಪುರ	Sankenapura	250000	315000	430000	1000	2500
239	ಸುಣ್ಣದಪುರ	Sunnadapura	235000	315000	410000	1000	2500
240	ಸಣಬಘಟ್ಟ	Sanabaghatta	245000	360000	450000	1000	2500
241	ಸಣಭ	Sanabha	250000	350000	450000	1000	2500
242	ಶೆಟ್ಟಿಪುರ	Shettyapura	215000	340000	380000	1000	2500
243	ಸೊಂಡೆಕೊಪ್ಪ	Sondekoppa	260000	390000	430000	1000	2500
244	ಕೆ.ಹೊನ್ನಮಾಚನಹಳ್ಳಿ	K. Honnamachanahalli	265000	320000	500000	1200	2500
245	ಹಾಲಗೆರೆ	Halagere	230000	380000	520000	1000	2500
246	ಹಂಚಿಪುರ	Hanchipura	250000	325000	450000	1000	2500
247	ಹೊಳಲಗುಂದ	Holalagunda	260000	360000	450000	1000	2500

೪೩

248	ಹೊಸಪುರ	Hosapura	250000	310000	430000	1000	2500
249	ಹೊಸಹಳ್ಳಿ	Hosahalli	235000	315000	480000	1000	2500
250	ಹೊಸಕೆರೆ	Hosakere	275000	350000	425000	1000	2500
251	ಹಂದಲಗೆರೆ	Handalagere	200000	330000	520000	1000	2500
252	ಹನುಮಾಪುರ	Hanumapura	235000	320000	480000	1000	2500
253	ಹೊಸೂರು	Hosuru	240000	320000	480000	1000	2500

ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕುಣಿಗಲ್ ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಗ್ರಾಮಗಳು

254	ಕೆಂಪನಹಳ್ಳಿ	Kempanahalli	285000	320000	460000	1200	2500
-----	------------	--------------	---------------	--------	---------------	------	------

೪೪

	ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂಡಿಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನುಗಳ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು. 2.3.6.7.9.10.13.15, 19.20.21.24. 25.28. 29. 52. 53. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62.	Kempanahalli Sy No's Attached to State Highway 2.3.6.7.9.10.13.15.19.20.21.24.25. 28. 29. 52. 53. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62.	900000	900000	900000		
255	ಪಾವಸಂದ್ರ	Pavasandra	235000	315000	410000	1000	2500
256	ಭೂದಾನಹಳ್ಳಿ	Bhudanahalli	205000	315000	380000	1000	2500
257	ಮೋದೂರು	Moduru	250000	315000	410000	1000	2500
258	ಹಂಗರಹಳ್ಳಿ	Hangarahalli	260000	330000	430000	1000	2500
259	ಹೆಗ್ಗಡತಹಳ್ಳಿ	Heggadathahalli	250000	315000	500000	1000	2500
260	ಹಂದಲಕುಪ್ಪೆ	Handalakuppe	250000	315000	350000	1000	2500

261	ಹೊಸೂರು	Hosuru	250000	315000	350000	1000	2500
-----	--------	--------	--------	--------	--------	------	------

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ (ಪ್ರಭಾರ) ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ತಾಲ್ಲೂಕು ಆಸ್ತಿ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಹುಲಿಯೂರುದುರ್ಗ

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

1.(1) ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್- 'ಎ' (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್. ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ/ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಪ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)

(ii) ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ “ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ” (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.

2. (i) ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

(ii) “ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ

ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ -1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)	
	1	2	3	1	2	3
	1	UPTO 1000	19200	201	201000	135200
	2	2000	19700	202	202000	135700
	3	3000	20300	203	203000	136300
	4	4000	20800	204	204000	136900
	5	5000	21300	205	205000	137400
	6	6000	21800	206	206000	138000
	7	7000	22400	207	207000	138600
	8	8000	22900	208	208000	139200
	9	9000	23400	209	209000	139700
	10	10000	23900	210	210000	140300
	11	11000	24500	211	211000	140900
	12	12000	25000	212	212000	141400
	13	13000	25500	213	213000	142000
	14	14000	26000	214	214000	142600

15	15000	26600	215	215000	143200
16	16000	27100	216	216000	143700
17	17000	27600	217	217000	144300
18	18000	28100	218	218000	144900
19	19000	28700	219	219000	145400
20	20000	29200	220	220000	146000
21	21000	29700	221	221000	146600
22	22000	30200	222	222000	147200
23	23000	30800	223	223000	147700
24	24000	31300	224	224000	148300
25	25000	31800	225	225000	148900
26	26000	32300	226	226000	149400
27	27000	32900	227	227000	150000
28	28000	33400	228	228000	150600
29	29000	33900	229	229000	151200
30	30000	34500	230	230000	151700
31	31000	35000	231	231000	152300
32	32000	35500	232	232000	152900
33	33000	36000	233	233000	153400
34	34000	36600	234	234000	154000

မူဗ

35	35000	37100
36	36000	37600
37	37000	38100
38	38000	38700
39	39000	39200
40	40000	39700
41	41000	40200
42	42000	40800
43	43000	41300
44	44000	41800
45	45000	42300
46	46000	42900
47	47000	43400
48	48000	43900
49	49000	44400
50	50000	45000
51	51000	47500
52	52000	48000
53	53000	48600
54	54000	49100

235	235000	154600
236	236000	155200
237	237000	155700
238	238000	156300
239	239000	156900
240	240000	157400
241	241000	158000
242	242000	158600
243	243000	159200
244	244000	159700
245	245000	160300
246	246000	160900
247	247000	161400
248	248000	162000
249	249000	162600
250	250000	163200
251	251000	163700
252	252000	164300
253	253000	164900
254	254000	165400

55	55000	49700
56	56000	50200
57	57000	50800
58	58000	51300
59	59000	51900
60	60000	52400
61	61000	53000
62	62000	53500
63	63000	54000
64	64000	54600
65	65000	55100
66	66000	55700
67	67000	56200
68	68000	56800
69	69000	57300
70	70000	57900
71	71000	58400
72	72000	59000
73	73000	59500
74	74000	60100

255	255000	166000
256	256000	166600
257	257000	167200
258	258000	167700
259	259000	168300
260	260000	168900
261	261000	169400
262	262000	170000
263	263000	170600
264	264000	171200
265	265000	171700
266	266000	172300
267	267000	172900
268	268000	173400
269	269000	174000
270	270000	174600
271	271000	175200
272	272000	175700
273	273000	176300
274	274000	176900

75	75000	60600	275	275000	177400
76	76000	61200	276	276000	178000
77	77000	61700	277	277000	178600
78	78000	62300	278	278000	179200
79	79000	62800	279	279000	179700
80	80000	63400	280	280000	180300
81	81000	63900	281	281000	180900
82	82000	64500	282	282000	181400
83	83000	65000	283	283000	182000
84	84000	65600	284	284000	182600
85	85000	66100	285	285000	183200
86	86000	66700	286	286000	183700
87	87000	67200	287	287000	184300
88	88000	67800	288	288000	184900
89	89000	68300	289	289000	185400
90	90000	68900	290	290000	186000
91	91000	69400	291	291000	186600
92	92000	70000	292	292000	187200
93	93000	70500	293	293000	187700
94	94000	71100	294	294000	188300

95	95000	71600	295	295000	188900
96	96000	72200	296	296000	189400
97	97000	72700	297	297000	190000
98	98000	73200	298	298000	190600
99	99000	73800	299	299000	191200
100	100000	74300	300	300000	191700
101	101000	74900	301	301000	192300
102	102000	75400	302	302000	192900
103	103000	76000	303	303000	193400
104	104000	76500	304	304000	194000
105	105000	77100	305	305000	194600
106	106000	77600	306	306000	195200
107	107000	78200	307	307000	195700
108	108000	78700	308	308000	196300
109	109000	79300	309	309000	196900
110	110000	79800	310	310000	197400
111	111000	80400	311	311000	198000
112	112000	80900	312	312000	198600
113	113000	81500	313	313000	199200
114	114000	82000	314	314000	199700

115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200

၁၁

135	135000	93500	335	335000	211700
136	136000	94100	336	336000	212300
137	137000	94600	337	337000	212900
138	138000	95200	338	338000	213400
139	139000	95700	339	339000	214000
140	140000	96300	340	340000	214600
141	141000	96800	341	341000	215200
142	142000	97400	342	342000	215700
143	143000	97900	343	343000	216300
144	144000	98500	344	344000	216900
145	145000	99000	345	345000	217400
146	146000	99600	346	346000	218000
147	147000	100100	347	347000	218600
148	148000	100700	348	348000	219200
149	149000	101200	349	349000	219700
150	150000	101800	350	350000	220300
151	151000	102300	351	351000	220900
152	152000	102900	352	352000	221400
153	153000	103400	353	353000	222000
154	154000	104000	354	354000	222600

155	155000	104500	355	355000	223200
156	156000	105100	356	356000	223700
157	157000	105600	357	357000	224300
158	158000	106200	358	358000	224900
159	159000	106700	359	359000	225400
160	160000	107300	360	360000	226000
161	161000	107800	361	361000	226600
162	162000	108400	362	362000	227200
163	163000	108900	363	363000	227700
164	164000	109500	364	364000	228300
165	165000	110000	365	365000	228900
166	166000	110600	366	366000	229400
167	167000	111100	367	367000	230000
168	168000	111600	368	368000	230600
169	169000	112200	369	369000	231200
170	170000	112700	370	370000	231700
171	171000	113300	371	371000	232300
172	172000	113800	372	372000	232900
173	173000	114400	373	373000	233400
174	174000	114900	374	374000	234000

175	175000	115500
176	176000	120900
177	177000	121400
178	178000	122000
179	179000	122600
180	180000	123200
181	181000	123700
182	182000	124300
183	183000	124900
184	184000	125400
185	185000	126000
186	186000	126600
187	187000	127200
188	188000	127700
189	189000	128300
190	190000	128900
191	191000	129400
192	192000	130000
193	193000	130600
194	194000	131200

375	375000	234600
376	376000	235200
377	377000	235700
378	378000	236300
379	379000	236900
380	380000	237400
381	381000	238000
382	382000	238600
383	383000	239200
384	384000	239700
385	385000	240300
386	386000	240900
387	387000	241400
388	388000	242000
389	389000	242600
390	390000	243200
391	391000	243700
392	392000	244300
393	393000	244900
394	394000	245400

R.N.I. No. KARBIL/2001/47147 POSTAL REGN. No. RNP/KA/BGS/2202/2017-19
Licensed to post without prepayment **WPP No. 297**

೫೬

195	195000	131700	395	395000	246000
196	196000	132300	396	396000	246600
197	197000	132900	397	397000	247200
198	198000	133400	398	398000	247700
199	199000	134000	399	399000	248300
200	200000	134600	400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ,ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.