



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- ೬ಎ Part - VIA	ಮೈಸೂರು, ಶನಿವಾರ, ೩೦, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್, ೨೦೨೩ (ಆಶ್ವಯುಜ , ೦೮, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೫) MYSURU, SATURDAY, 30, SEPTEMBER, 2023 (ASHWAYUJA, 08, SHAKAVARSHA, 1945)	ನಂ. ೩೨ No. 32
-----------------------	---	------------------

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಹುಣಸೂರು ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ, ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆ
ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/01/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 29-09-2023.

ವಿಷಯ: ಹುಣಸೂರು. ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ: 25-09-2023.

1. ಮೈಸೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಹುಣಸೂರು. ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-01-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿತ್ತು.

1. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಚಿಸಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಯು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ - 3 ರಲ್ಲಿರುವ ಹುಣಸೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ “ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ” ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
2. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಹುಣಸೂರು ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ - 3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ಸಂ	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಹೆಸರು	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಹುಣಸೂರು ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ	1 ರಿಂದ 76

-ಸಹಿ-

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ಮತ್ತು ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಉಪಸಮಿತಿ
ಹುಣಸೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ.

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ *ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

- | | |
|--|--|
| (ii) 5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) | ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. |
| (iii) 7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) | ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. |
| (iv) 10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) | ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. |

- (v) 20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- (vi) 1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ

ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55%	(ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).
ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65%	(ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).
ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80%	(ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

3. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ: ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

- (i) 5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶೇ.65% ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- (ii) ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ 55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
- (iii) ವಾಸೋಪಯೋಗಿ 65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
- (iv) ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ 80 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ) ವಸತಿಯೇತರ
- ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ: ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವ ವೃತ್ತ / ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಹಿಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ ನಂ / 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು / ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ - ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ (5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು / ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಯಾಟರ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವೀಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಯಾಟರ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆ ವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದ ದರ (ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್ / ಗಾರ್ಡನ್ ಎರಿಯಾ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಲೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಎರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿಯ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಯಾಟರ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ.
(only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಎರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ.
ಅನುಬಂಧ- 2 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.
11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ

/ ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.

12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಹೈಬ್ರಿಡ್ /ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಭಂದ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಜಿಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ /ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಜಿಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಬೇಕು).
14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ಒಂದು ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್ = 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =(1.25 X120)X25000 =37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)
 ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರೆ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ ಚರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300

5	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಛಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿ ಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮೈದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲ್ಯಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

- ಷರಾ: 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ 3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ	ಮೇಲ್ಮಾವಣಿಯುಳ್ಳ	
		(Covered Car parking)	ಮೇಲ್ಮಾವಣಿ ರಹಿತ (Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಮಟ್ಟ	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಫ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

5. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:


ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	 Mark
1	2	3
Exempted	a) <u>Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities.</u> b) <u>Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities ase fully exempted)</u>	
1	<u>Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.</u>	
2	<u>Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.</u>	
3	<u>Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.</u>	
4	<u>Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.</u>	
5	<u>All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.</u>	
6	<u>All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.</u>	
7	<u>Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.</u>	
8	<u>Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.</u>	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಫ್ಲೆಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಫೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ / ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಫ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
1	2	3	1	2	3
1	UPTO 1000	19200	201	201000	135200
2	2000	19700	202	202000	135700
3	3000	20300	203	203000	136300
4	4000	20800	204	204000	136900
5	5000	21300	205	205000	137400
6	6000	21800	206	206000	138000
7	7000	22400	207	207000	138600
8	8000	22900	208	208000	139200
9	9000	23400	209	209000	139700
10	10000	23900	210	210000	140300
11	11000	24500	211	211000	140900
12	12000	25000	212	212000	141400
13	13000	25500	213	213000	142000
14	14000	26000	214	214000	142600
15	15000	26600	215	215000	143200

1	2	3		1	2	3
16	16000	27100		216	216000	143700
17	17000	27600		217	217000	144300
18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700		219	219000	145400
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900

1	2	3		1	2	3
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200
44	44000	41800		244	244000	159700
45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600

1	2	3		1	2	3
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600
85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700
87	87000	67200		287	287000	184300

1	2	3		1	2	3
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600
92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000
98	98000	73200		298	298000	190600
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000

1	2	3		1	2	3
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200
135	135000	93500		335	335000	211700

1	2	3		1	2	3
136	136000	94100		336	336000	212300
137	137000	94600		337	337000	212900
138	138000	95200		338	338000	213400
139	139000	95700		339	339000	214000
140	140000	96300		340	340000	214600
141	141000	96800		341	341000	215200
142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900
145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400

1	2	3		1	2	3
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900
180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600
183	183000	124900		383	383000	239200

1	2	3	1	2	3
184	184000	125400	384	384000	239700
185	185000	126000	385	385000	240300
186	186000	126600	386	386000	240900
187	187000	127200	387	387000	241400
188	188000	127700	388	388000	242000
189	189000	128300	389	389000	242600
190	190000	128900	390	390000	243200
191	191000	129400	391	391000	243700
192	192000	130000	392	392000	244300
193	193000	130600	393	393000	244900
194	194000	131200	394	394000	245400
195	195000	131700	395	395000	246000
196	196000	132300	396	396000	246600
197	197000	132900	397	397000	247200
198	198000	133400	398	398000	247700
199	199000	134000	399	399000	248300
200	200000	134600	400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಣಸೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳು ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ
Revised Market Guideline Value Immovable Properties of City Municipal Corporation Sites under Jurisdiction of Hunsur SRO for the year 2023-24

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅವೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
1	2	3	
	1 ನೇ ವಾರ್ಡ್		

1	ರಂಗನಾಥ ಕೊಪ್ಪಲು Ranganatha Koppalu	5000
2	ರಂಗನಾಥ ಬಡಾವಣೆ Ranganatha Extension	5000
3	ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ಹಳೇ ರಸ್ತೆ K.R.Nagara Old Road	5500
4	ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆ K.R.Nagara Bypass Road	7000

	2 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societysy and House building Societys	
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
5	ಹತ್ತಿಮರದ ಬೀದಿ Hattimarada Beedhi	5000	

6	ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ಹಳೇ ರಸ್ತೆ K.R.Nagara Old Road	5500
7	ಕುರ್ಜಾನ್ ಬೀದಿ/ ಮಾರಿಗುಡಿ ಬೀದಿ Kurjan Beedhi / Marigudi Beedhi	5000
8	ಕಾಳಮ್ಮನಗುಡಿ ಬೀದಿ Kalammana Gudi Beedhi	5000
9	ಬಸವನಗುಡಿ ಬೀದಿ Basavanagudi Beedhi	5000

	3 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು	Ward/ New Layout	<p>ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites</p> <p>Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys</p>
			<p>ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.</p>

10	ಗೌಡರ ಬೀದಿ Gowdara Beedhi	5000
11	ಹಳೇ ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ರಸ್ತೆ Old K.R.Nagara Road	5500
12	ಕುರ್ಜಾನ್ ಬೀದಿ / ಮಾರಿಗುಡಿ ಬೀದಿ Kurjan Beedhi / Marigudi Beedhi	5000
13	ಗುರುಗಳಕಟ್ಟೆ ಬೀದಿ Gurugala Katte Beedhi	5000
14	ಹತ್ತಿಮರದ ಬೀದಿ Hattimarada Beedhi	5000

	4 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Society

		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
15	ಅರಳಿಮರದ ಬೀದಿ Aralimarada Beedhi	5000
16	ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ಹಳೇ ರಸ್ತೆ K.R. Nagara Old Road	5500
17	ಸೋಲಿಗರ ಬೀದಿ/ ಸರ್ಕಾರಿ ಶಾಲೆ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕದ ಮನೆ Gov. School adjacent homes	5000
18	ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ 2 ನೇ ಹಂತ ಕೆಲವು ಭಾಗ Some Pottions of Housing Board 2nd Stage	6000

	5 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	<p>ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು . / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites</p> <p>Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys</p> <p>ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.</p>

19	ಗುರುಗಳ ಕಟ್ಟಿ ಬೀದಿ ಎಡ ಭಾಗ Left part of Gurugala Katte Beedhi	5000
20	ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ 2 ನೇ ಹಂತ Housing Board 2nd Stage	6000
21	ಮೂರುರಮ್ಮ ಬಡಾವಣೆ Mururamma Badavane	5000
22	ಹಾರಂಗಿ ಕಾಲೋನಿ Harangi Colony	5000
23	ಬಿ ಎಂ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆ B.M. Bypass Road	12000

	6 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout		<p>ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites</p> <p>Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys</p>

		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ/ Rate Per Sq. Mtr in Rs.
24	ಸದಾಶಿವನಕೊಪ್ಪಲು Sadashivana Koppalu	5000
25	ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ 1 ನೇ ಹಂತ , ನಾನ್ ಹುಡುಕೋ ಮನೆಗಳು Housing Board 1st Stage Non Huduko House	6000
26	ಹಳೇ ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ Old B.M. Road	9000
27	ಹಳೇ ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ರಸ್ತೆ Old K.R.Nagara Road	6000

	7 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout		ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಧಿವಾಸ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys
			ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
28	ಮೇದರ ಬೀದಿ Medara Beedhi		5000
29	ಹಳೇ ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ರಸ್ತೆ Old K.R.Nagara Road		5500
30	ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ 3 ನೇ ಹಂತ Housing Board 3rd Stage		6000
31	ಕಾವೇರಿ ಬಡಾವಣೆ Kaveri Extension		5000
32	ಹುಣಸೂರು ಪ್ಲೈವುಡ್ ವರ್ಕ್ಸ್ ನಿಂದ ಪ್ರವಾಸಿ ಮಂದಿರದವರೆಗೆ WorkS To Gest House	Hunsur Plywood	7000
33	ಬಿ ಎಂ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆ B.M. Bypass Road		9500

8 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
34	ಸೇತುವೆ / ಹಳೇ ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ Bridge / Old B.M. Road	7500
35	ಹಳೇ ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ರಸ್ತೆ Old K.R.Nagara Road	5500
36	ಹಳೇ ಪೋಸ್ಟ್ ಆಫೀಸ್ ರಸ್ತೆ Old Post Office Road	5500
37	ಬ್ರಾಹ್ಮಣರ ಬೀದಿ Brahmanara Beedhi	5500
	ಮುನೇಶ್ವರ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ ಮತ್ತು ಕಾಫಿ ವರ್ಕ್ಸ್ ರಸ್ತೆ	

38	Muneshwara Temple Road / Coffee Works Road	5500
39	ಕಾಫಿ ವರ್ಕ್ಸ್ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ , ಕೆ ಇ ಬಿ ವಸತಿ ಗೃಹಗಳು Coffee Works Badavane / K.E.B. Houses	5500
40	ಹಳೇ ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ Old B.M. Road	9500

	9 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
41	ದಾವಣಿ ಬೀದಿ Davani Beedhi	5500
	ಹೆಚ್ ಡಿ ಕೋಟೆ ರಸ್ತೆ H.D.Kote Road	

42		5500
43	ಚಿಕ್ಕಹುಣಸೂರು Chikka Hunsur	5500
44	ದರ್ಗಾ ರಸ್ತೆ Darga Road	5000
45	ಹೆಚ್ ಡಿ ಕೋಟ್ ರಸ್ತೆ ಸರ್ಕಲ್ H.D. Kote Road Circle	5500

	10 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬದಲಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	<p>ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites</p> <p>Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys</p> <p>ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.</p>
46	ಸ್ಟೋರ್ ಬೀದಿ Store Beedi	6000

47	ಸೀಲ್ವರ್ ಜುಬಿಲಿ ರಸ್ತೆ Silver Jublie Road	12000
48	ಅಂಚೆ ಕಛೇರಿ ರಸ್ತೆ / ಪಿ ಡಬ್ಲ್ಯೂ ಡಿ ರಸ್ತೆ Post Office Road /P.W.D. Qtrs	7000
49	ಆಸ್ಪತ್ರೆ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್ Hospital Qtrs	5500

	11 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys	
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
50	ಹಳೇ ಬಿಎಂ ರಸ್ತೆ Old B.M.Road	6500	

51	ಬಿ ಎಂ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆ B.M.Bypass Road	6500
52	ಕಾಂಗ್ರೆಸ್ ಆಫೀಸ್ ಹಿಂಭಾಗ ಮತ್ತು ಸುತ್ತಾಮುತ್ತಾ Around & back side of the Congress office	9500
53	ಗೋಕುಲ ಹೋಟೆಲ್ ರಸ್ತೆ Gokula Hotel Road	9500
54	ಎನ್ ಇ ಎಸ್ ಕಾಲೋನಿ ಮತ್ತು ಹಿಂಭಾಗದ ಬಡಾವಣೆ N.E.S. Colony And Behide N.E.S. Extension	7000
55	ಹೊಸ ಕೆ ಅರ್ ಟಿಸಿ ಬಸ್ ನಿಲ್ದಾಣ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ New K.S.R.T.C. Bus Stand Sourroundings	14500
56	ಎಸ್ ಎಂ ಟಿ ಎಸ್ ಕಾಲೋನಿ S.M.S.T. Colony	6000
57	ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆಯ ಹಿಂಭಾಗದ ಬಡಾವಣೆ Extension Behind the B.M.	6000

	12 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು	Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
58	ಸರಸ್ವತಿಪುರಂ	Saraswathipuram	5000
59	ಬೋಟಿ ಬಜಾರ್	Bothi Bazar	9000
60	ಟಿ ಎ ಪಿಸಿ ಎಂ ಎಸ್ ರಸ್ತೆ ಬಲಭಾಗದಿಂದ ಮಾರುತಿ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ವರೆಗೆ Right side of the T.A.P.C.M.S. To Maruthi Petrol Bunk		6000
61	ಹಳೇ ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ	Old B.M.Road	13000
62	ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ವೃತ್ತದಿಂದ ಮಾರುತಿ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ವರೆಗೆ Right side of Vishveshwaraiiah Circle To Maruthi Petrol Bunk		9000

	13 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	<p>ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites</p> <p>Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys</p> <p>ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.</p>
63	<p>ಜೆ ಎಲ್ ಬಿ ರಸ್ತೆ ಬಲಭಾಗ ಮತ್ತು ಎಡಭಾಗ , ಲಕ್ಷ್ಮಿ ವಿಲಾಸ್ ವೃತ್ತದವರೆಗೆ ಮತ್ತು ಬಲಭಾಗ ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ವೃತ್ತದವರೆಗೆ Right And Left J.L.B. Road to Lakshmi Vilas Circle and Right side of Vishweshwaraiah Circle</p>	9000
64	<p>ಗಣೇಶನಗುಡಿ ಬೀದಿ ಉತ್ತರದ ಸಾಲು Beedhi North Side</p>	9000
	ಗಾಂಧಿ ಮೈದಾನ Gandi Maidana	

65		7500
66	ಮುಸ್ಲಿಂ ಬ್ಲಾಕ್ Muslim Black	5500
67	ಕಾರ್ಖಾನೆ ರಸ್ತೆ Karkhane Road	8500

	14 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬದಲಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
68	ಮುಸ್ಲಿಂ ಬ್ಲಾಕ್ Muslim Black	6000

69	ಕಾರ್ಖಾನೆ ರಸ್ತೆ	Karkhane Road	9500
70	ನಿಜಾಂ ಮೊಹಲ್ಲಾ	Nijam Mohalla	6000
71	ಖಾಜಿ ಮೊಹಲ್ಲಾ	Khaji Mohalla	6000
72	ಟಿ ಎ ಪಿ ಸಿ ಎಂ ಎಸ್ ರಸ್ತೆ	T.A.P.C.M.S. Road	6000
73	ಸತ್ಯಸಾಯಿ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ನಿಂದ ಕಲ್ಪತ್ತರು ವರೆಗೆ , ಹಳೇ ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ Sathyasayi Petrol Bunk to Kalpatharu Hotel And Old B.M.Road		11000

	15 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ		ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites

	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
74	ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಾಲೋನಿ Powrakarmikara Colony	5000
75	ದೊಡ್ಡಮಸೀದಿ ಬೀದಿ ಬಲಭಾಗ Dodda Masjid Beedhi Right	5000
76	ಲಾಲ್ ಬಂದ್ ಬೀದಿ Lal Band Beedhi	5500
77	ಶಿವಜ್ಯೋತಿ ನಗರ Shivajyothi Nagara	7000
78	ಲಾಲ್ ಬಂದ್ ಬೀದಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ Lal Band Beedhi Main Road	6000
79	ಹೆಚ್ ಡಿ ಕೋಟೆ ರಸ್ತೆ H.D.Kote Road	6000

16ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಪಾಠಶಾಲೆಗಳಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
80	ಮಸೀದಿ ಬೀದಿ Masjid Beedhi	5000
81	ಗಣೇಶನಗುಡಿ ಬಲಭಾಗ Ganeshanagudi Right Side	5500
82	ಮಾರಿಗುಡಿ ಬೀದಿ Marigudi Beedi	5000
83	ಮಾರಿಗುಡಿ ಬೀದಿ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ Marigudi Beedhi Adda Road	5000
84	ಲಾಲ್ ಬಂದ್ ಬೀದಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಎಡಭಾಗ Lal Band Beedhi Main Road Left Side	5000

85	ನಡು ಬೀದಿ	Nadu Beedhi	5000
----	----------	-------------	------

		17 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು	Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys
			ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
86	ಬನ್ನಿ ಬೀದಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ	Banni Beedhi Main Road	5000
87	ಬನ್ನಿ ಬೀದಿ ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆ	Banni Beedhi AddaRoad	5000
88	ಬನ್ನಿ ಬೀದಿ ಬಂಡಿಕಾಳಮ್ಮನ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ	Banni Beedi Bandikalammana Temple Near	5000

೪೩

89	ಕರೀಗೌಡರ ಬೀದಿ Karigowdara Beedhi	5000
90	ಹೊಸೂರಮ್ಮ ಬಡಾವಣೆ Hosuramma Badavane	5000
91	ಮೋಚಿ ಬೀದಿ Mochi Beedhi	5000

	18 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
92	ಕಾರ್ಖಾನೆ ರಸ್ತೆ Karkhane Road	9000

೪೪

93	ಜೆ ಎಲ್ ಬಿ ರಸ್ತೆ / ವಿಶ್ವೇಶ್ವರಯ್ಯ ವೃತ್ತದವರೆಗೆ	J.L.B. Road / Vishveshwaraiah Circle	9500
94	ಸಂತೆ ಮೈದಾನ	Santhe Ground	9000
95	ಗಣೇಶನಗುಡಿ ಬೀದಿ ಉತ್ತರದ ಸಾಲು	Ganeshanagudi Beedhi North Side	9500
96	ಕರೀಗೌಡರ ಬೀದಿ	Karigowdara Beedhi	5000
97	ಮೋಚಿ ಬೀದಿ	Mochi Beedhi	5000
98	ನಡು ಬೀದಿ	Nadu Beedi	5000
99	ಗರಡಿ ಮನೆ ಮೇಲ್ಭಾಗ	Garadimane Top Side	5000

	19 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು	Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
100	ಲಾಲ್ ಬಂದ್ ಬೀದಿ	Lal Band Beedhi	5000
101	ಮಾರಿಗುಡಿ ಬೀದಿ	Marigudi Beedhi	5000
102	ಮೋಚಿ ಬೀದಿ	Mochi Beedhi	5000
103	ವಿ ಪಿ ಬೋರೆ	V.P. Bore	5000

	20 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು	Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
104	ಹೊಸೂರಮ್ಮ ಬಡಾವಣೆ	Hosuramma Layout	5000
105	ಒಂಟೆ ಪಾಳ್ಯ ಬೋರೆ	Onte Palya Bore	5000
106	ಬನ್ನಿಬೀದಿ	Banni Beedhi	5000
107	ದರ್ಗಾರಸ್ತೆ	Darga Road	6500
108	ರೇಷ್ಮೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಹಿಂಭಾಗ	Reshme Marukatte Behind	5000

109	ಆಶ್ರಯ ಬಡಾವಣೆ Ashraya Extension	5000
-----	-----------------------------------	------

21 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
110	ಪೌರಕಾರ್ಮಿಕರ ಕಾಲೋನಿ Powrakarmikara Colony	5000
111	ಸಿದ್ದಪ್ಪಾಜಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ರಸ್ತೆ Siddappaji Temple Road	5000
112	ಒಂಟೆ ಪಾಳ್ಯ ಬೋರೆ ಮತ್ತು ಅಡ್ಡ ರಸ್ತೆಗಳು Onte Palya Bore And Adda Road	5000
113	ದರ್ಗಾ ರಸ್ತೆ ಎಡಭಾಗ Darga Road Left Side	6000
114	ಸಿ ಟಿ ಆರ್ ಐ ಬಡಾವಣೆ C.T.R.I. Extension	5000

22 ನೇ ವಾರ್ಡ್			
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು	Ward/ New Layout	<p>ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites</p> <p>Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys</p> <p>ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.</p>
115	ಹೊಸ ದರ್ಗಾ ರಸ್ತೆ (ರತ್ನಪುರಿ ರಸ್ತೆ)	New Darga Road (Rathnapuri Road)	7000
116	ಗೋಕುಲ ಬಡಾವಣೆ	Gokula Extension	7000
117	ಮಾರುತಿ ಬಡಾವಣೆ	Maruthi Extension	7000
118	ಹೊಸ ಮಾರುತಿ ಬಡಾವಣೆ	New Maruthi Extension	7000
119	ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ ಕಾಲೋನಿ 1 ನೇ ಹಂತ	Housing Board Colony 1st Stage	8000

120	ಶಿಕ್ಷಕರ ಭವನ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಬಲಭಾಗ Shikshakara Bhavana Main Road Right Side	8000
121	ಮಂಜುನಾಥ ಬಡಾವಣೆ Manjunatha Extension	11500
122	ಕೇಂಬ್ರಿಡ್ಜ್ ಶಾಲೆ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ (ಮಲ್ನಾಡ್ ಕಾನ್ವೆಂಟ್) Surrounding (Malnad Convent)	6500
123	ಹಳೇ ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ Old B.M.Road	15000
124	ಸಾಕೇತ ಬಡಾವಣೆ Saketha Extension	5500

	23 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು	Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys

		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
125	ಶಬ್ಬೀರ್ ನಗರ / ರಜಾಕ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ, Shabbir Nagara / Razak Mohalla	6500
126	ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಪಕ್ಕ ಮತ್ತು ಎದುರುಭಾಗ Court Side And Opp Side	21500
127	ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಹಿಂಭಾಗ ಬಡಾವಣೆ Court Behind Extension	15000
128	ಅನ್ನಪೂರ್ಣ ಹೋಟೆಲ್ ಎದುರು ಭಾಗ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ Annapoorna Hotel Opp Both Side	20000
129	ಡಿ ದೇವರಾಜ್ ಅರಸ್ ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಕಾಲೇಜು ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ D. Devaraja Urs 1st Grade Collage Both Side	9000
130	ಹಳೇ ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ ಎಡಭಾಗ / ಅರ್ ಐ ಡಿ ಸಿ B.M.Road Left Side / R.I.D.C	15000
131	ಬಿ ಎಂ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆ ಎಸ್ ಎಂ ಎಸ್ ಟಿ ಕ್ವಾಟ್ರಿಸ್ ನಿಂದ ಛಾಯಾದೇವಿ ಪೆಟ್ರೋಲ್ ಬಂಕ್ ವರೆಗೆ B.M.Bypass Road S.M.S.T. Qtrs to Chayadevi Petrol Bunk	22000
132	ಕಿರಿಜಾಜಿ ರಸ್ತೆ Kirijaji Road	11000

24 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
133	ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ಹೊಸ ಬೈಪಾಸ್ ರಸ್ತೆ K.R.Nagara New Bypass Road	9000
134	ಕೆ ಆರ್ ನಗರ ಹಳೇ ರಸ್ತೆ K.R.Nagara Old Road	7500
135	ಸೋಲಿಗರ ಬೀದಿ Soligara Beedhi	5000
136	ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ 2 ನೇ ಹಂತ Board 2nd Stage	Housing 6500
137	ಹೊಳೆ ದಾರಿ ಬೀದಿ Hole Dari Beedhi	5000
138	ಬಸವನಗುಡಿ ಬೀದಿ Basavanagudi Beedhi	5000

	25 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
139	ರೆಹಮತ್ ಮೊಹಲ್ಲಾ Rahamath Mohalla	5000
140	ರಾಮಮಂದಿರ ಬೀದಿ Mandira Road Rama	5000
141	ಪುರಸಭಾ ಜನತಾ ಟ್ಯಾಕಿಸ್ ಹಿಂಭಾಗದ ಬಡಾವಣೆ Behind Purasabha Janatha Takis Extension	5500

142	ಅರಣ್ಯ ಇಲಾಖೆ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್ Forest Department Qtrs	Forest	5500
143	ನಿಲುವಾಗಿಲು ರಸ್ತೆ Niluvagilu Road		5500
144	ಉಣ್ಣೇ ನೇಖಾರರ ಕಾಲೋನಿ Nekharara Colony	Unne	5500
145	ಹಳೇ ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ B.M.Road	Old	9500
146	ಮುಸಾಫರ್ ಖಾನೆ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕ Both Side	Musafar Khane	5000

	26 ನೇ ವಾರ್ಡ್		
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು	Ward/ New Layout	<p>ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಧಿವಾಸ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites</p> <p>Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys</p> <p>ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.</p>
147	ವಿಜಯ ನಗರ (ವಾಂಬೆ ವಸತಿ ಯೋಜನೆ) Vasathi Yojane)	Vijaya Nagara (Vambe	5000
148	ಹೊಸ ದಾರ್ಗ ರಸ್ತೆ (ರತ್ನಾಪುರಿ ರಸ್ತೆ) (Rathnapuri Road)	New Darga Road	6500
149	ಒಂಟೆ ಪಾಳ್ಯ ಬೋರೆ	Onte Paly	5000
150	ರಾಮ ಮಂದಿರ ರಸ್ತೆ Mandira Road	Rama	5000

151	ಮಾಧವ ಶಾಲೆ ಹಿಂಭಾಗ School Back Side	Madhava	5000
152	ಸಿದ್ದಪ್ಪಾಜಿ ದೇವಸ್ಥಾನದ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ Siddappaji Temple Both Side		5000

	27 ನೇ ವಾರ್ಡ್	
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು Ward/ New Layout	ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಜಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ./ Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys
		ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
153	ನರಸಿಂಹಸ್ವಾಮಿ ಬಡಾವಣೆ Narasimhaswamy Extension	11000

154	ಡಿ ದೇವರಾಜ್ ಅರಸ್ ಪ್ರಥಮ ದರ್ಜೆ ಕಾಲೇಜು ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ D.Devaraja Urs 1st Grade Collage Both Side		9000
155	ಕನಕ ನೌಕರರ ಬಡಾವಣೆ Employees Extension	Kanaka	9000
156	ರಾಜೀವ್ ಗಾಂಧಿ ನಗರ / ಬಸ್ ಡಿಪೋ ಅಕ್ಕ ಪಕ್ಕ Rajiv Gandhi Nagara / Bus Dipo Both Side		9000
157	ಕಂದಾಯ ನೌಕರರ ಬಡಾವಣೆ Revenue Employees Extension		9000
158	ಟ್ಯಾಲೆಂಟ್ ಶಾಲೆ ಸುತ್ತಾಮುತ್ತಾ Talent School Both Side		9000

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	<p style="text-align: center;">ವಾರ್ಡ್ ಬಡಾವಣೆಗಳು</p> <p style="text-align: center;">Ward/ New Layout</p>	<p>ಹುಣಸೂರು ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಗೂ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / Hunsur City Municipal Corporation Limit Residential Sites</p> <p>Formed as per approved by Competent Authority and House building Societys</p> <p>ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.</p>
159	<p>ಇಂಡಿಯನ್ ಗ್ಯಾಸ್ ಅಂಗಡಿ ಎದುರು ಭಾಗದ ಮಂಜುನಾಥ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>Indian Gas Store Opp Manjunatha Extension</p>	16000
160	<p>ಮುಕ್ಕಣ್ಣೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ / ವಿನಾಯಕ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>Mukkanneshwara Extension / Vinayaka Extension</p>	9000
161	<p>ಹೌಸಿಂಗ್ ಬೋರ್ಡ್ 4 ನೇ ಹಂತ ಮತ್ತು ಭೂಮಿಕಾ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>Housing Board 4th Stage And Bhoomika Extension</p>	11000
	<p>ಎಪಿಎಂಸಿ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕ , ಕೆ ಹೆಚ್ ಬಿ ಉಪಕಾರ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>APMC , KHB Upkar Layout</p>	11000
162	<p>ಸಾಕೇತ ಬಡಾವಣೆ</p> <p>Extension</p> <p style="text-align: right;">Saketha</p>	8000

	National Higy Survey Numbers ನಂಬರಗಳು 142, 143,145, 146, 147,148, 183,191, 192, 193,97, 98, 99,14,134,132, 131, 124, 125, 103, 104, 105, 123, 122, 135, 138, 139, 141	National Higy Survey Numbers 142, 143,145, 146, 147,148, 183,191, 192, 193,97, 98, 99,14,134,132, 131, 124, 125, 103, 104, 105, 123, 122, 135, 138, 139, 141	40,00,000/-				
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ	New Layout				6000	6000
169	ಕಟ್ಟಿಮಳಲವಾಡಿ ನಾಲಾ	Kattemalalavadi Nala	7.00	8.50	9.50	2200	4500
170	ಕಿರಜಾಜಿ	Kirijaji	6.00	7.50	8.50	2200	4800

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area	ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗ ಗಾ ಯು, /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತ್ / ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
					ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs
171	ಕಿರಿಸೋಡ್ಲು	Kirsodlu	4.50	7.50	8.50	1600	3000
172	ಗಾಗೇನಹಳ್ಳಿ	Gagenahalli	4.50	7.50	8.50	1600	3000
173	ಗೋವಿಂದನಹಳ್ಳಿ	Govindanahalli	4.70	7.50	8.50	1800	3300
	National Higy Survey Numbers 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,	National Higy Survey Numbers 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,	30,00,000/-				
174	ಗೋವಿಂದನಹಳ್ಳಿ ನಾಲಾ	Govindanahalli Nala	7.50	9.50	11.00	3200	5300

	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ	New Layout				5600	5600	
175	ಗೌರಪುರ	Gowripura	4.50	6.50	8.50	1800	3000	
176	ಚಿಕ್ಕಹುಣಸೂರು	ChikkaHunasuru	9.50	11.00	13.00	3300	6000	
	ಕೃಷ್ಣ ಮೂರ್ತಿ ಬಡಾವಣೆ	Krishnamurthy Layout					8000	
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು	New Layout				8000	8000	
177	ತೊಂಡಾಳು	Tondalu	5.00	7.50	8.50	1600	3000	
178	ತಿಪ್ಪೆಕಾವಲ್	TippeKaval	4.50	7.50	8.50	1600	3000	
179	ದೊಡ್ಡ ಹುಣಸೂರು	DoddaHunasuru	15.00	17.00	19.00	4100	6700	
	National Higy Survey Numbers 29,30, 33, 34,35,36,37, 38,39, 67,69,77,78,80, 81,82,83,84,87,89,90,91,93,95,99,121,124,131,133, 8, 27, 26, 21, 20, 14, 2, 4, 104, 103, 99, 96, 119, 120, 122, 124, 125, 88, 86, 132, 126, 127, 118, 112, 111, 110, 1089, 105, 106, 1, 250, 249	National Higy Survey Numbers 29,30, 33, 34,35,36,37, 38,39, 67,69,77,78,80, 81,82,83,84,87,89,90,91,93,95,99,121,124,131,133, 8, 27, 26, 21, 20, 14, 2, 4, 104, 103, 99, 96, 119, 120, 122, 124, 125, 88, 86, 132, 126, 127, 118, 112, 111, 110, 1089, 105, 106, 1, 250, 249					50,00,000/-	
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು (New Layout)					7000	7000	
	ಕೆ ಹೆಚ್ ಬಿ ಉಪ್ ಕಾರ ಬಡಾವಣೆ	K H B Upkar Layout					11500	
<p>ಸೂಚನೆ : ದೊಡ್ಡಹುಣಸೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳು ಸ್ಥೂಲಕಾಯ ಯೋಜನೆ, ನಗರಸಭಾ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಎಕರೆಗೆ ರೂ 25,00,000 ರಿಂದ 50,00,000 /-</p>								

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area		ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
			ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
180	ನೆಲ್ಲೂರು ನಾಲಾ	Nelluru Nala	5.50	7.50	8.50	1600	3000	
181	ನಿಲವಾಗಿಲು	Nilavagilu	6.00	7.50	8.50	2200	6400	
	National Higy Survey Numbers 114, 112, 111,69,70, 76, 77, 13, 14, 15, 16, 17, 18	National Higy Survey Numbers114, 112, 111,69,70, 76, 77, 13, 14, 15, 16, 17, 18	35,00,000/-					
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು	New Layout				7000	7000	
182	ನಾಡಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ	Nadappanahalli	5.50	7.50	8.50	2200	2500	
183	ಬನ್ನಿಕುಪ್ಪೆ	Bannikuppe	7.50	8.50	9.50	2200	5500	
	National Higy Survey Numbers 66,65,64, 63,62,61,58,57, 50,49, 48,43,42,41,40,39,105,106,42,40,39,19,18, 17,16,8,7,5,300,299,298,297,296,109	National Higy Survey Numbers 66,65,64,63, 62,61,58,57,50,49,48,43,42,41,40,39,105,106, 42,40,39,19,18,17,16,8,7,5,300,299,298,297, 296,109	50,00,000/-					
	ಹಸು ಬಡಾವಣೆಗಳು (New Layout)					5500	5500	

184	ಬಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ	Ballenahalli	5.50	7.50	9.50	1700	3000	
185	ಬೀಜಗನಹಳ್ಳಿ	Beejaganahalli	7.50	8.50	10.50	1700	5200	
	National Higy Survey Numbers 18, 19, 29, 28, 31, 32, 30, 16, 17, 122,119	National Higy Survey Numbers 18, 19, 29, 28, 31, 32, 30, 16, 17, 122,119	40,00,000/-					
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು (New Layout)					6000	6000	
186	ಮರದೂರು	Maraduru	4.50	7.50	8.50	1700	3000	
187	ಮಾದಹಳ್ಳಿ	Madahalli	4.50	7.50	8.50	1600	3000	
188	ಮಾದಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲ್	Madahalli Kaval	4.50	7.50	8.50	1600	3000	
189	ಮೂಕನಹಳ್ಳಿ	Mukanahalli	9.50	10.50	12.00	4200	7000	

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/Survey Number/Area		ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭೂ ಗಾ ಯು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ರಾಣಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
			ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
	National Higy Survey Numbers 122, 119, 116, 115, 113, 171, 112, 110, 109, 139, 138, 137, 135, 134, 133, 132,	National Higy Survey Numbers 122, 119, 116, 115, 113, 171, 112, 110, 109, 139, 138, 137, 135, 134, 133, 132, 129, 128, 126, 125, 124, 123.178	50,00,000/-					

	ಸಪ್ತಗಿರಿ ಬಡಾವಣೆ	Saptagiri Badavane				7500	7500	
	ಕೆ ಹೆಚ್ ಬಿ 4 ನೇ ಹಂತ ಬಿ ಎಂ ರಸ್ತೆ	K H B 4 th Stage B M Road				11000	11000	
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು (New Layout)					7000	7000	
	ವೆಂಕಟೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ	Venkateshwara Badavane				7000	7000	
190	ರಾಮಪಟ್ಟಣ	Rampattana	5.50	7.50	8.50	1600	3000	
191	ರಾಯನಹಳ್ಳಿ	Rayanahalli	4.50	7.50	8.50	1600	3000	
192	ಸೋಮನಹಳ್ಳಿ	Somanahalli	8.00	9.50	11.00	2400	4000	
	National Higy Survey Numbers 66, 67, 74, 76, 77, 78, 27, 26,23,35, 25, 24, 34, 33, 32, 28, 29, 30, 44, 45, 62, 63, 64, 65	National Higy Survey Numbers 66, 67, 74, 76, 77, 78, 27, 26,23,35, 25, 24, 34, 33, 32, 28, 29, 30, 44, 45, 62, 63, 64, 65					50,00,000/-	
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು (New Layout)					7000	7000	
	ವಿಂಟೇಜ್ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್	Ventage Enclave				5500	5500	
193	ಹಗರನಹಳ್ಳಿ	Hagaranahalli	4.50	7.50	8.50	1800	3000	
194	ಹಂಚ್ಯಾ	Hanchya	4.50	8.00	9.50	1800	3300	
195	ಹಳೇಪುರ	Halepura	4.50	7.50	8.50	1600	3000	
196	ಹನುಮಂತಪುರನಾಲಾ	Hanumanthapura Nala	4.50	7.50	8.50	1700	3000	
197	ಹೊನ್ನಿಕುಪ್ಪೆ	Honnikuppe	4.00	5.00	8.00	1600	3000	

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಣಸೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳು ಮತ್ತು ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ

Revised Market Guideline Value Immovable Properties of Agricultural land an Sites under Jurisdiction of Hunsur SRO for the year 2023-24

2 ಬಿಳಿಕೆರೆ ಹೋಬಳಿ BILIKERE HOBALI						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area	ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾ ಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ಠಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority
					ಎಕರೆ ಲ್ಲಾಭಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಲ್ಲಾಭಿ Rate Per Acre in Lakhs
198	ಅಂಕನಹಳ್ಳಿ Ankanahalli	15.00	15.00	18.00	4600	7500
	Ankanahalli Village 1 KM Attached to Main Road Sy No 1, 2, 3, 4, 5, 6,7, 8,11, 14, 16, 18, 19, 0,21,22,23, 24,25 26, 27, 28, 29, 30,21,32, 33, 34, 35,108,109,110 111, 112, 113, 114, 115					40,00,000/-
	Ankanahalli Village 1 KM Attached to Main Road Sy No 1, 2, 3, 4, 5, 6,7, 8,11, 14, 16, 18, 19, 0,21,22,23, 24,25 26, 27, 28, 29, 30,21,32, 33, 34, 35,108,109,110 111, 112, 113, 114, 115					
	Ankanahalli Village 1 KM to 2 KM Attached to Main Road Sy No 87, 88, 89, 91, 82, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101 102, 103, 104,105, 108.					35,00,000/-
	Ankanahalli Village 1 KM to 2 KM Attached to Main Road Sy No 87, 88, 89, 91, 82, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101 102, 103, 104,105, 108.					
	Ankanahalli Village 2 KM to3 KM Attached to Main Road Sy No . 50, 51, 52, 55, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76.					30,00,000/-
	Ankanahalli Village 2 KM to3 KM Attached to Main Road Sy No 50, 51, 52, 55, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76.					

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/Survey Number/Area		ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾ ಯುಕ್ತ /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority
			ಎಕರೆ ಅಥವಾ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಅಥವಾ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆ ಅಥವಾ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು (New Layout)					5100	9000
	ಯಶ ಮೆಗಾ ಸಿಟಿ	Yesh Mega City				7000	7000
	ನಾಡಿಗ್ ನಗರ	Nadig Nagar				7000	7000
199	ಅನ್ನರಾಯಪುರ	Annarayapura	6.00	7.50	8.50	1600	2500
200	ಅಸ್ವಾಳು	Asvalu	4.50	6.50	7.50	1600	2500
201	ಆಯರಹಳ್ಳಿ	Ayarahalli	4.00	6.00	7.50	1700	3000
202	ಉಯಿಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	Uyigondanahalli	6.00	8.00	8.50	1700	3000
203	ಕರಿಮುದ್ದನಹಳ್ಳಿ	Karimuddanahall	4.50	6.50	8.00	1700	3000
204	ಕಾವಡ್ಡರಗುಡಿ	Kadavaddaragudi	6.00	7.50	8.50	1700	3000
205	ಕುಡಿನೀರುಮುದ್ದನಹಳ್ಳಿ	Kudineerumuddanahalli	5.50	8.00	9.50	1700	3000
206	ಕೆಂಪನಹಳ್ಳಿ	Kempanahalli	6.00	7.50	8.50	1700	3000
207	ಕುಟ್ಟವಾಡಿ	Kuttavadi	4.50	7.50	8.50	1700	3000

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Number/Area Hobali/Village/Survey		ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗ ಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
			ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
208	ಕುವೆಕೋಳಗಟ್ಟ	Kuppekolagatta	11.00	14.00	16.00	1800	3300	
	Natonal Higy Survey Numbers 26, 86, 74, 75,76, 78,79,80,82, 48,45,47,46,44,43,42,41,40,37,36,35,34,116,117,116, 115,114,118,26,33,105,106,107,108,49,126,128,129, 50,52,53,54,73	Natonal Higy Survey Numbers 26, 86, 74, 75,76, 78,79,80,82, 48,45,47,46,44,43,42,41,40,37,36,35,34,116,117,116, 115,114,118,26,33,105,106,107,108,49,126,128,129, 50,52,53,54,73	40,00,000/-					
209	ಗೆರಸನಹಳ್ಳಿ	Gerasanahalli	4.50	6.50	8.50	1600	2500	
210	ಗೆಜ್ಜಯ್ಯನವಡ್ಡರಗುಡಿ	Gejjeyyanavaddaragudi	4.50	6.50	8.00	1600	2500	
211	ಗೋಹಳ್ಳಿ	Gohalli	4.50	6.50	8.00	1600	2500	

212	ಕಾಯಂಗುಡಿಶೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ	Kayangudishettahalli	4.50	6.50	8.50	1600	2500		
213	ಚಿಕ್ಕಬೀಚನಹಳ್ಳಿ	Chikkabeechanahalli	4.50	6.50	8.50	1700	3000		
214	ಚಲ್ಲಹಳ್ಳಿ	Challahalli	4.50	6.50	8.50	1600	2500		
215	ಚಿಕ್ಕಕಾಡನಹಳ್ಳಿ	Chikkakadanahalli	18.00	21.60	27.00	4800	7700		
	Natonal Higy Survey Numbers 'Do.51, 60, 21, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 45, 50, 52, 55, 56, 57, 58, 59, .	Natonal Higy Survey Numbers .51, 60, 21, 37, 38,39, 40, 41, 42, 43, 45, 50, 52, 55, 56, 57, 58, 59, .	40,00,000/-						

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Number/Area Hobali/Village/Survey	ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾಯು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ಲಾಠಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority
		ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.

	Natonal Higgy Survey Numbers Attached to Main Road .22, 23, 24, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 39.	Natonal Higgy Survey Numbers Attached to Main Road .22, 23, 24, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 36, 39.	30,00,000/-				
	Natonal Higgy Survey Numbers Attached to Main Road1 , 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19,20	Natonal Higgy Survey Numbers Attached to Main Road 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 19,20	25,00,000/-				
	ಬೃಂದಾವನನಗರ ಮತ್ತು ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು	Brundava Nagara and New Layout				7200	7200
	ಸೋಮೇಶ್ವರ ಬಡಾವಣೆ	Someshwara Layout				7200	7200
	ಗೋಲ್ಡನ್ ಬಡಾವಣೆ	Golden Layout				7200	7200
	ಪೃಥ್ವಿ ಗಾರ್ಡೇನಿಯರ್	Pruthivi Gardeniyar				7200	7200
	ಧಾತ್ರಿ ಸ್ಕೇರ್	Dathri squire				7200	7200
216	ಜೀನಹಳ್ಳಿ	Jeenahalli	4.50	6.50	8.50	1600	2500
217	ತರಿಕಲ್ ಕಾವಲ್	Tarikal Kaval	4.50	6.50	8.50	1600	2500
218	ತರಿಕಲ್ ನಾಲಾ	Tarikal Nala	4.50	6.50	8.50	1700	3000

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/Survey Number/Area		ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾಯು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ಠಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
			ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆಗಳಲ್ಲಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
219	ತರಿಕಲ್ಲು	Tartikal	4.50	6.50	8.50	1700	3000	
220	ತಿಪ್ಪೂರು	Tippuru	4.50	6.50	8.50	1600	3000	
221	ತಿಪ್ಪೂರುಕಾವಲ್	Tippuru Kaval	4.50	6.50	8.50	1600	3000	
222	ದಲ್ಲಾಳು	Dallalu	7.50	9.50	11.00	1700	3000	
	ಸಮೃದ್ಧಿ ಬಡಾವಣೆ	Samrudhi Layout				3000	3000	
223	ದೇವರಹಳ್ಳಿ	Devarahalli	7.00	8.00	10.00	1700	3000	
224	ದೈತನಕೆರೆಕಾವಲು	Daityanakere Kaval	6.00	7.50	9.00	1600	3000	
225	ದೇವಗಲ್ಲಿ	Devagahalli	7.00	8.00	9.00	1700	3000	
226	ದೊಡ್ಡಕಾಡನಹಳ್ಳಿ	Doddakadanahalli	13.50	16.20	18.90	1700	6000	
	ದೊಡ್ಡಕಾಡನಹಳ್ಳಿ (ಹೆ) ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಯಿಂದ 1 ಕಿ ಮೀ ದೂರದ ವರೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ನಂಬರ್ . 43, 49, 50, 51, 52, 57, 58, 61, 67, 68.	State Higy Survey Numbers 1 K M Sy No 43, 49, 50, 51, 52, 57, 58, 61, 67, 68.	40,00,000/-					
	ದೊಡ್ಡಕಾಡನಹಳ್ಳಿ (ಹೆ) ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಯಿಂದ 1 ಕಿ ಮೀ ಯಿಂದ 2 ಕಿ ಮೀ ದೂರದ ವರೆಗೆ ಸ್ಥಳೀಯ ನಂಬರ್ 70, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 80, 81.	State Higy Survey Numbers 2 K M Sy No 70, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 80, 81.	30,00,000/-					

ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area		ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
		ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
<p>ದೊಡ್ಡ ಕಾಡನಹಳ್ಳಿ (ರಾಹೆ) ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಯಿಂದ 2 ಕಿ ಮೀ ಯಿಂದ 3 ಕಿ ಮೀ ದೂರದವರೆಗೆ ಸ್ಥಾನಂ ಬರ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.</p>		State Higy Survey Numbers 3 K M Sy Nos 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10.		25,00,000/-			
ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು		New Layout			8000	8000	
ಕುವೆಂಪು ಸಾಗರ ಬಡಾವಣೆ		Kuvempu Sagara New Layout			5000	5000	
ಮೈಸೂರು ಆಕ್ಸಿಜನ್		Mysore Oxygen			6600	6600	
ಲಲಿತ ನಗರ ಬಡಾವಣೆ		Lalithanagara Layout			5000	5000	
ಲೇಕ್ ವೀವ್ ಸಿಟಿ		Lake View City			6000	6000	
227	ದೊಡ್ಡಬೀಚನಹಳ್ಳಿ	Doddabeechanahalli	5.50	8.00	10.00	1700	3000
228	ಧರ್ಮಾಪುರ	Dharmapura	7.00	9.00	11.50	1600	3000
229	ಬಸ್ತಿಮಾದನಹಳ್ಳಿ	Bastimadanahalli	5.00	7.00	9.00	1600	3000
230	ಬಿಳಿಕೆರೆ	Bilikere	15.50	18.00	22.00	3900	6000

<p>National Higy Survey Numbers 158,159, 160,181,182,183,184 185, 186,188, 177,180, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 77, 78, 72, 71,47,49, 50, 59, 48,55, 56, 54, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 60</p>	<p>National Higy Survey Numbers 158, 159, 160, 181, 182, 183,184 185, 186,188, 177,180, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 77, 78, 72, 71,47,49, 50, 59, 48,55, 56, 54, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 60</p>	<p>50,00,000/-</p>				
<p>ಹೊಸಬಡಾವಣೆಗಳು</p>	<p>New Layout</p>				<p>7000</p>	<p>7000</p>
<p>ಗೋಲ್ಡನ್ ಪ್ರಾಪರ್ಟಿಸ್ ಕ್ಯಾಸಲ್</p>	<p>Golden Property</p>				<p>5000</p>	<p>5000</p>

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area	ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ಠಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸರ್ಕಾರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority
		ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ /Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ /Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ /Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
	ಪುನೀತ್ ರಾಜ್ ಕುಮಾರ್ ಬಡಾವಣೆ Punith Raj Kumar Layout				6000	6000
231	ಬಿಳಿಕೆರೆ ಕಾವಲು Bilikere Kaval	10.00	12.00	16.00	2000	3300
232	ಬೆಟ್ಟದೂರು Bettaduru	7.50	9.50	12.00	2100	3500
	ಹೊಸಬಡಾವಣೆಗಳು New Layout				7000	7000
	ಯಶ ಮೆಗಾ ಸಿಟಿ Yesh Mega City				4500	4500

233	ಬೂಚಹಳ್ಳಿ	Buchanahalli	6.00	7.00	8.50	1600	3000		
234	ಬೋಳನಹಳ್ಳಿ	Bolanahalli	5.50	7.50	9.50	1800	3000		
	ಹೊಸಬಡಾವಣೆಗಳು	New Layout				3300	3300		
	ರಾಜ್ಯಾಳತೆ ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ ರೆಗೆ ಹಿಂದಕ್ಕಿಂಢೆರುವ ಸ್ಯವೆ ನಂಬರಗಳು 17, 25, 24, 23, 21, 7, 1, 19, 14, 97, 96, 95, 93, 90, 91, 90, 86, 87, 89, 102, 100, 101, 99, 98, 13, 12, 18, 16	National Higy Survey Numbers 17, 25, 24, 23, 21, 7, 1, 19, 14, 97, 96, 95, 93, 90, 91, 90, 86, 87, 89, 102, 100, 101, 99, 98, 13, 12, 18, 16	30,00,000/-						
235	ಬೊಮ್ಮಲಾಪುರ	Bommalapura	5.50	7.50	10.50	1600	2500		
	ಸಮೃದ್ಧಿ ಸೂರು	Samrudhi Suru				5400	5400		
	ರಿಷಬ್ ಪ್ರಾರ್ಥನ	Rishabh Prarthana				5400	5400		
	ಹೊಸಬಡಾವಣೆಗಳು	New Layout				6000	6000		
236	ಬೆಂಕಿಪುರ	Benkipura	4.50	6.50	7.50	1700	3000		
237	ಮಾರನಹಳ್ಳಿ	Madanahalli	6.00	7.00	8.50	1600	2500		
238	ಮುದ್ದಾಪುರ	Mudlapura	4.50	7.50	9.00	1600	2500		
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು	New Layout				3000	3000		

			ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾ ಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸ್ಕಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority
--	--	--	-------------	----------	-------------------	---	--

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ ದರ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ ದರ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ ದರ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ದರ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ದರ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
239	ಮಲ್ಲಿನಾಥಪುರ Mallinathapura	14.50	18.00	21.50	4000	6000
	National Higy Survey Numbers 24, 25, 33, 26, 27, 29, 32, 30, 36, 02, 106, 1, 105, 102, 101, 5, 98, 99, 9, 88, 87, 90, 91, 93, 94, 92, 210, 81, 63, 66, 80, 65, 67, 68, 62, 61, 60, 59, 56, 97, 100	National Higy Survey Numbers 24, 25, 33, 26, 27, 29, 32, 30, 36, 02, 106, 1, 105, 102, 101, 5, 98, 99, 9, 88, 87, 90, 91, 93, 94, 92, 210, 81, 63, 66, 80, 65, 67, 68, 62, 61, 60, 59, 56, 97, 100		30,00,000/-		
	ಹೊಸಬಡಾವಣೆಗಳು New Layout				6000	6000
240	ಮನುಗನಹಳ್ಳಿ Manuganahalli	16.00	19.00	22.50	3000	6800
	State Higy 1 KM Survey Numbers 48, 57, 62, 141, 173, 56, 50, 43, 17, 58, 59, 154, 153, 139, 152, 140, 136, 137, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 25, 24, 23, 21, 163, 158, 175, 169, 7, 1, 19, 14, 13, 20, 78, 97, 98, 99, 95, 96, 100, 101, 93, 91, 92, 102, 90, 89, 86, 77, 6, 5, 138, 155, 3, 4, 60, 164, 165, 55, 54, 61	State Higy 1 KM Survey Numbers 48, 57, 62, 141, 173, 56, 50, 43, 17, 58, 59, 154, 153, 139, 152, 140, 136, 137, 9, 10, 11, 12, 17, 18, 25, 24, 23, 21, 163, 158, 175, 169, 7, 1, 19, 14, 13, 20, 78, 97, 98, 99, 95, 96, 100, 101, 93, 91, 92, 102, 90, 89, 86, 77, 6, 5, 138, 155, 3, 4, 60, 164, 165, 55, 54, 61		40,00,000/-		
	State Higy Survey Numbers 1 K M to 2 KM Sy No . 123, 125, 124, 126, 127, 128, 129, 14, 13, 16, 17, 18, 19,			35,00,000/-		

	National Higy Survey Numbers 29, 30, 31	National Higy Survey Numbers 29, 30, 31	25,00,000/-				
243	ಯಲಚನಹಳ್ಳಿ	Yalachanahalli	8.00	8.00	9.00	1600	2500
244	ಲಕ್ಕೂರು	Lakkuru	5.50	7.50	9.00	1700	3000
245	ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ	Vaddarahalli	6.00	7.50	9.00	1600	2500
246	ವಡ್ಡೇರಹೊಸಹಳ್ಳಿ	Vaderahosahalli	6.00	7.50	9.00	1600	2500
247	ಶಂಕಹಳ್ಳಿ	Shankhahalli	5.50	7.50	9.00	1700	3000
248	ಶ್ರವಣನಹಳ್ಳಿ	Shravananahalli	5.50	7.50	9.00	1700	3000
249	ಸಿಂಗರಮಾರನಹಳ್ಳಿ	Singaramaranahalli	6.00	7.50	9.00	1600	2500
250	ಸಬ್ಬನಹಳ್ಳಿ	Sabbanahalli	6.00	7.50	9.00	1600	2500
251	ಸೂಳೆಕೆರೆಕಾವಲ್	Sulekere Kaval	5.50	7.50	9.50	1600	2500
252	ಸೋನಹಳ್ಳಿ	Sonahalli	6.00	7.50	9.50	1700	3000
253	ಹಳ್ಳದಕೊಪ್ಪಲು	Halladakoppalu	6.00	7.50	9.50	1600	2500
254	ಹಲ್ಲದಕಲ್ಲಾಹಳ್ಳಿ	Hallada Kallahalli	5.50	7.50	9.50	1600	2500
255	ಹಳ್ಳಿಕೆರೆ	Halli kere	6.00	7.50	9.50	1600	2500
256	ಹಳೇಬೀಡು	Halebeedu	5.50	7.50	9.50	1600	2500
257	ಹಂದನಹಳ್ಳಿ	Handanahalli	5.50	7.50	9.50	1600	2500
258	ಹಳೇಬೀಡುಕಾವಲ್	Halebeedu Kaval	5.50	7.50	9.50	1600	2500

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area		ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗ ಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority
			ಎಕರೆ ಅಥವಾ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಅಥವಾ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆ ಅಥವಾ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
259	ಹರಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ	Harappanahalli	5.50	7.50	9.50	1600	2500
260	ಹುಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ	Hullenahalli	13.50	16.20	18.00	3400	5600
	State Higy Survey Numbers . 22, 17, 14, 8, 32, 31, 34, 33, 28, 23, 53, 35, 56, 59, 107, 100, 106, 7, 6, 5, 4, 16, 18, 41, 40, 64, 63, 62, 61, 58, 57, 54, 55, 51, 104,105,103, 1, 2, 3, 110, 108, 109, 42, 39, 38, 37, 36, 50, 42	State Higy Survey Numbers 22, 17, 14, 8, 32, 31, 34, 33, 28, 23, 53, 35, 56, 59, 107, 100, 106, 7, 6, 5, 4, 16, 18, 41, 40, 64, 63, 62, 61, 58, 57, 54, 55, 51, 104,105,103, 1, 2, 3, 110, 108, 109, 42, 39, 38, 37, 36, 50, 42	40,00,000/-				
	State Higy Survey Numbers 1 K M Sy no 8, 9, 17, 105, 45, 46, 48, 52, 74, 70, 111, 59, 60, 101, 65, 69, 71, 72, 73, 94, 95, 91, 68.	State Higy Survey Numbers 1 K M Sy no 8, 9, 17, 105, 45, 46, 48, 52, 74, 70, 111, 59, 60, 101, 65, 69, 71, 72, 73, 94, 95, 91, 68.	35,00,000/-				
	State Higy Survey Numbers 2KMto3KM SyNo 80,90,87, 79, 76, 77, 78, 83, 10, 11, 32, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 14,	State Higy Survey Numbers 2 K M to 3 K M Sy No 80, 90, 87, 79, 76, 77, 78, 83, 10, 11, 32, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 14, 13, 12, 15.	30,00,000/-				

	13, 12, 15.						
	ಹೊಸಬಡಾವಣೆಗಳು	New Layout				9000	9000
261	ಹುಸೇನಪುರ	Husenapura	6.30	9.50	10.50	1700	3000
262	ಹುಸೇನಪುರನಾಲಾ	Husenapurada Nala	7.50	9.50	10.50	1600	2500
263	ಹುಸೇನಪುರಕಾವಲ	Husenapurada Kaval	7.00	9.00	11.00	1600	2500
264	ಹಾರೋಹಳ್ಳಿ	Harohalli	6.30	7.50	9.50	1600	2500
265	ಹೊಸರಾಮೇನಹಳ್ಳಿ	Hosaramenahalli	7.00	8.00	10.00	1700	3000
266	ಹರದನಹಳ್ಳಿ	Haradanahalli	6.00	7.00	9.00	1600	2500
267	ಶ್ಯಾನುಬೋಗನಹಳ್ಳಿ	Shyanubhoganahalli	6.00	7.00	9.00	1700	2500

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಣಸೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳು ಮತ್ತು ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ

Revised Market Guideline Value Immovable Properties of Agricultural land an Sites under Jurisdiction of Hunsur SRO for the year 2023-24

3	ಹನಗೋಡು ಹೋಬಳಿ / HANAGODU HOBALI						
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area	ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
		ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ ದರ /Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ ದರ /Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ ದರ /Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ದರ /Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ದರ /Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
268	ಅತ್ತಿಕುಪ್ಪೆ	Attikuppe	7.00	9.00	11.50	1600	3000.00

	National Higy Survey Numbers 98, 99, 100, 89, 88, 87, 86, 85, 30, 31, 32, 25, 29, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 83, 84, 92, 90, 91, 97, 93, 96, 97	National Higy Survey Numbers 98, 99, 100, 89, 88, 87, 86, 85, 30, 31, 32, 25, 29, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 83, 84, 92, 90, 91, 97, 93, 96, 97	30,00,000/-				
269	ಅಂಗಟಹಳ್ಳಿ	Angatahalli	4.50	7.50	9.50	1800	3300
270	ಅಬ್ಬೂರು	Abburu	4.50	7.50	9.50	2000	3300
271	ಅಡಿಗನಹಳ್ಳಿ	Adiganahalli	4.50	7.50	9.50	1700	3000
272	ಉಡುವೇಪುರ	Uduvepura	4.50	7.50	9.50	1600	3000
273	ಉಮ್ಮತ್ತೂರು	Ummatturu	4.50	7.50	9.50	1600	3000
274	ಕಣಗಾಲು	Kanagalu	4.50	7.50	9.50	1600	3000
275	ಕರ್ಣಕುಪ್ಪೆ	Karnakuppe	4.50	7.50	9.50	1600	3000

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area	ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೇ /Wet	ಭಾಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority
		ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ /Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ /Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ /Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.

276	ಕಲ್ಲಹಳ್ಳಿ	Kallahalli	6.00	8.50	11.50	2000	3100
	National Higy Survey Numbers 98,99, 100, 89, 88, 87, 86, 85, 30, 31, 32, 25, 29, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 83, 84, 92, 90, 91, 97,93, 96, 97, 191, 19, 199, 157, 156 , 22, 23, 21, 155, 15, 10, 9, 4, 3, 141, 142, 136, 132, 133, 28, 24, 18, 17, 14, 12, 11, 8, 6, 5, 1, 143, 144, 140, 139, 137, 138, 129, 131	National Higy Survey Numbers 98, 99, 100, 89, 88, 87, 86, 85, 30, 31, 32, 25, 29, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 83, 84, 92, 90, 91, 97,93, 96, 97, 191, 19, 199, 157, 156 , 22, 23, 21, 155, 15, 10, 9, 4, 3, 141, 142, 136, 132, 133, 28, 24, 18, 17, 14, 12, 11, 8, 6, 5, 1, 143, 144, 140, 139, 137, 138, 129, 131	30,00,000/-				
	ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು	New Layout				5000	5000
	ಕಲ್ಲಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲು	Kallahalli Kaval	6.00	8.50	11.50	2000	3100
277	ಕಾಳಬೂಚನಹಳ್ಳಿ	Kalabuchanahalli	4.30	7.50	11.50	2200	3500
278	ಕಡೇಮನುಗನಹಳ್ಳಿ	Kademanuganahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500
279	ಕಾಮಗೌಡನಹಳ್ಳಿ	Kamagowdanahalli	4.50	8.50	9.50	1700	2500
280	ಕಿರಂಗೂರು	Kiranguru	4.50	7.50	8.50	1700	2500
281	ಕುರುಬರಹೊಸಹಳ್ಳಿ	Kurubarahosahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500
282	ಕುರದಕುಪ್ಪೆ	Kuradakuppe	4.50	7.50	8.50	1600	2500
283	ಕಚುವಿನಹಳ್ಳಿ	Kachuvinahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500
284	ಕೊಳವಿಗೆ	Kolavige	4.50	7.50	8.50	1700	3000

285	ಕೊತ್ತೇಗಾಲ	Kottegala	7.50	9.50	11.50	2200	3500
286	ಕೊಣನಹೊಸಹಳ್ಳಿ	Konana Hosahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500
287	ಕುಡ್ಲೂರು	Kudluru	5.00	8.00	11.00	1700	2500
288	ಕಾಳೇನಹಳ್ಳಿ	Kalenahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area	ಖುಷ್ಕಿ /Dry ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ತರೀ /Wet ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಭಾಗಾಯು /Garden ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ರಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸರ್ಕಾರಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
					ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
289	ಕೊಟ್ಟಿಗೇಕಾವಲ್	Kottige Kaval	4.00	7.50	8.50	1600	2500
290	ಗೌಡಿಕೆರೆ	Gowdikere	4.50	7.50	8.50	1600	2500
291	ಚಿಲ್ಕುಂದ	Chilkunda	8.00	11.00	14.00	3600	4900
	National Higly Survey Numbers 172, 171, 250, 251, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 283, 320, 321, 323, 324, 325, 326, 1, 65, 66, 70, 71, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 325, 80, 88, 89, 91, 93, 94, 125, 126, 127, 128, 129, 161,	National Higly Survey Numbers 172, 171, 250, 251, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 283, 320, 321, 323, 324, 325, 326, 1, 65, 66, 70, 71, 73, 74, 76, 77, 78, 79, 325, 80, 88, 89, 91, 93, 94, 125, 126, 127, 128, 129, 161,	35,00,000/-				

	162, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 375, 72, 66,62,1, 283, 249,171, 172,173,175,176,	162, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 375, 72, 66,62,1, 283, 249,171, 172,173,175,176,						
292	ಚಿಲ್ಕುಂದ ಕಾವಲ್	Chilkunda Kavalu	8.00	10.50	14.00	3600	5500	
293	ಚನ್ನಸೋಗೆ	Chennasoge	8.50	8.50	14.00	2200	3300	
294	ಚಿಕ್ಕಹೆಜ್ಜೂರು	Chikkahejjuru	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
295	ತಟ್ಟಿಕೆರೆ	Tattekere	8.00	10.50	14.00	1700	3000	
296	ತಮ್ಮಡಹಳ್ಳಿ	Tammadahalli	4.50	8.00	9.50	1700	3000	
	National Higy Survey Numbers 132,174/2, 174/1, 35, 37, 116, 117, 113, 107, 97, 98, 104, 36	National Higy Survey Numbers 132,174/2, 174/1, 35, 37, 116, 117, 113, 107, 97, 98, 104, 36	35,00,000/-					
297	ತುಪ್ಪದಕೊಳ್ಳ	Tuppadakola	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
298	ದಾಸನಪುರ	Dasanapura	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
299	ದೊಡ್ಡಹೆಜ್ಜೂರು	Doddahejjuru	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
300	ದೊಡ್ಡಹೆಜ್ಜೂರುಕಾವಲ್	Doddahejjuru Kaval	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
301	ದೊಡ್ಡಹೆಜ್ಜೂರುಕೆರೆ ಕಾವಲ್	Doddahejjuru Kere Kaval	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
302	ನಾಗನಹಳ್ಳಿ	Naganahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500	

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/Survey Number/Area	ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
		ಎಕರ್ ಪ್ರತಿ ಲಕ್ಷ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರ್ ಪ್ರತಿ ಲಕ್ಷ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರ್ ಪ್ರತಿ ಲಕ್ಷ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
303	ನಿಲುವಾಗಿಲುಕಾವಲ್ Neelavagilu Kaval	8.00	11.00	14.00	1700	2500	
	National Higy Survey Numbers 38, 35, 34, 23, 22, 12,13, 98,76, 54, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1	National Higy Survey Numbers38, 35, 34, 23, 22, 12,13, 98,76, 54, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1					35,00,000/-
	ಹೊಸಬಡಾವಣೆಗಳು New Layout				7000	7000	
304	ನೆಗತ್ತೂರು Negaturu	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
305	ನೇರಳಕುಪ್ಪೆ Neralakuppe	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
306	ಪಾರೇಕೊಪ್ಪಲು Parekoppalu	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
307	ಪೆಂಜಹಳ್ಳಿಕಾವಲ್ Penjahalli Kavalu	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
308	ಬೀರನಹಳ್ಳಿ Beeranahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
309	ಬೀರನಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲ್ Beeranahalli Kaval	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
310	ಬೀರತಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ Beeratammanahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500	
311	ಬೋರೆರೊಪ್ಪನಕಾವಲ್ Boreroppna Kaval	6.00	9.00	11.50	1600	2500	
	ಸ್ಯಾನ್ ಸಿಟಿ ಬಡಾವಣೆ San City Badavane				2500	2500	

312	ಭರತವಾಡಿ	Bharatavadi	6.00	9.50	12.00	1600	2500
313	ಬಿಲ್ಲೇನಹೊಸಹಳ್ಳಿ	Billenahosahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500
314	ಮಾದಹಳ್ಳಿ	Madahalli	6.00	7.50	8.50	1600	2500
315	ಹರಳಹಳ್ಳಿ	Haralahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500
316	ಮುದಗನೂರು	Mudaganuru	4.50	7.50	8.50	1600	2500
317	ಮುತ್ತುರಾಯನಹೊಸಹಳ್ಳಿ	Mutturayana Hosahalli	6.50	8.50	10.50	2400	3500
318	ಮುತ್ತುರಾಯನಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲ್	Mutturayana Hosahalli Kaval	6.50	8.50	10.50	2000	3000
319	ಯಮಗುಂಭ	Yamagumba	4.50	7.50	10.00	2000	3000
320	ರಾಮೇನಹಳ್ಳಿ	Ramenahalli	6.50	8.00	9.00	2000	3000
321	ಲಾಳನಕೆರೆ	Lalanakere	4.00	7.50	10.00	2200	3000

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area		ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗ ಗಾ ಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ಠಾಣ ಪ್ಯಾಪಿಗಿ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸ್ಸಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority
			ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
322	ವಡ್ಡಂಬಾಳು	Vaddambalu	7.50	9.00	12.00	2000	3000
323	ವದ್ಲಿಮನುಗನಹಳ್ಳಿ	Vadlimanuganahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500
324	ವಾರಂಚಿ	Varanchi	6.50	9.50	10.00	1800	3000

೮೪

325	ವೀರನಹೊಸಹಳ್ಳಿ	Veeranahosahalli	6.50	9.00	10.00	1800	3000
326	ವೀರನಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಜಂಗಲ್	Veeranahosahalli Jangal	7.50	10.00	13.00	1600	2500
327	ಶೆಟ್ಟಿ ಹಳ್ಳಿ	Shettihalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500
328	ಸಿಂಡೇನಹಳ್ಳಿ	Shindenahalli	4.50	7.50	8.50	1600	2500
329	ಹನಗೋಡು	Hanagodu	9.50	11.50	13.00	2300	3300
ಬಜಾರ್ ರಸ್ತೆ / ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆಗಳು (ಲೇಔಟ್) Bazar Road/ New Layouts						5000	5000
ಚಾಮುಂಡೇಶ್ವರಿ ಬಡಾವಣೆ		Chamundeshwari Layout				4000	4000
330	ಹನಗೋಡು ನಾಲಾ	Hanagodu Nala	5.00	7.50	9.50	1600	2500
331	ಹಬ್ಬನಕುಪ್ಪೆ	Habbanakuppe	5.50	10.50	14.00	2200	3200
332	ಹರೀನಹಳ್ಳಿ	Hareenahalli	7.50	9.50	12.00	2200	3200
333	ಹೆಮ್ಮಿಗೆ	Hemmige	6.00	8.00	10.00	1600	2500
334	ಹಿಂಡಗೂಡ್ಲು	Hindagudlu	4.50	7.50	8.50	1600	2500
335	ಹುಳುಗನಹಳ್ಳಿ	Huluganahalli	6.00	8.00	9.50	1600	2500
336	ಹುಣಸೇಗಾಲ	Hunasegala	6.00	8.00	11.00	1600	2500
337	ಹೆಗ್ಗಂದೂರು	Hegganduru	5.50	7.50	9.50	1700	3000
338	ಹೈರಗೆ	Hyrige	6.00	7.50	8.50	1600	2500
339	ಹೊಸಕೋಟೆ	Hosakote	6.00	7.50	8.50	1600	2500
340	ಕೆ ಜಿ ಹಬ್ಬನಕುಪ್ಪೆ	K.G. Habbanakuppe	6.00	7.50	8.50	1600	2500
341	ಹೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ	Honnenahalli	4.60	7.50	8.50	1700	3000

342	ನಾಗಮಂಗಲ	Nagamangala	5.50	8.50	8.50	1800	3000
-----	---------	-------------	------	------	------	------	------

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಹುಣಸೂರು ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳು ಮತ್ತು ನಿವೇಶನದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ
Revised Market Guideline Value Immovable Properties of Agricultural land an Sites under Jurisdiction of Hunsur SRO for the year 2023-24

4 ಗಾವಡಗೆರೆ ಹೋಬಳಿ / GAVADAGERE HOBALI							
ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village /Survey Number/Area		ಖುಷಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority
			ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in LakhsLakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.
343	ಅಗ್ರಹಾರ	Agrahara	4.50	7.50	8.50	1600	2500
344	ಅತ್ತಿಗುಪ್ಪೆ	Attiguppe	4.50	7.50	8.50	1700	3000
345	ಉಂಡವಾಡಿ	Undavadi	4.50	7.50	9.00	1700	3000
346	ಕಟ್ಟೆಮಳಲವಾಡಿ	Kattemalalavadi	8.50	10.00	12.50	2100	3000
347	ಕೃಷ್ಣಾಪುರ	Krishnapura	8.00	10.50	12.50	1600	3000
	State Higly Survey Numbers 83, 84, 85, 86, 87, 88, 97, 98, 164, 163, 160, 430, 433, 478, 477, 476, 458, 457, 456, 455, 454, 453, 452, 460, 461, 462, 473, 486, 488, 489, 487, 477, 476, 458, 457, 456, 455, 454, 453, 452, 460, 461, 462, 473, 486, 488, 489, 487, 428, 484, 483, 482, 480, 481, 479, 154, 153, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 120, 127, 128, 129, 130, 118, 117, 105, 106, 127, 103, 104, 102, 101, 100, 75, 76, 77, 81, 80, 82, 69, 68, 53, 52, 51, 628, 431, 450, 650		30,00,000/-				

	129, 130, 118, 117,105, 106, 127, 103, 104, 102, 101, 100, 75, 76, 77, 81, 80, 82, 69, 68, 53, 52, 51, 628, 431, 450, 650						
348	ಕೆರೆಯೂರು	Keriyuru	5.00	8.00	10.00	1700	3000
349	ಗಾವಡಗೆರೆ	Gavadagere	8.00	11.00	14.00	2200	3000
350	ಚಿಕ್ಕಾಡಿಗನಹಳ್ಳಿ	Chikkadiganahalli	5.00	8.00	11.50	1600	3000
351	ಚಿಟ್ಟಿಕ್ಕಾತನಹಳ್ಳಿ	Chittikyatanahalli	4.50	8.00	11.50	1600	3000
352	ಜಾಬಗೆರೆ	Jabagere	4.50	8.00	11.50	1600	3000
353	ತಿಪ್ಪಲಾಪುರ	Tippalapura	4.50	8.00	11.50	1600	3000
354	ಪಿಣ್ಣಿಕ್ಕಾತನಹಳ್ಳಿ	Pinnikyatanahalli	4.50	8.00	11.50	1600	3000
355	ಬಿಳಿಗರೆ	Biligere	6.00	8.00	11.50	1600	3000

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ / ಗ್ರಾಮ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ / ಪ್ರದೇಶ Hobali/Village/ Survey Number/Area	ಖುಷ್ಕಿ /Dry	ತರೀ /Wet	ಭಾಗಾಯ್ತು /Garden	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮ ಠಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per Gram Panchayat /Local Bodie	ಸಕ್ರಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು / /Residential Sites Formed as per approved by Competent Authority	
		ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಎಕರೆ ಪ್ರತಿ Rate Per Acre in Lakhs	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ ಗಳಲ್ಲಿ / Rate Per Sq. Mtr in Rs.	
356	ಬೆಳತ್ತೂರು	Belaturu	6.00	8.00	11.50	1600	3000
357	ಮರೂರು	Maruru	5.00	8.00	9.00	1600	3000

358	ಮನುಗನಹಳ್ಳಿ	Manuganahalli	5.50	8.00	9.00	1600	3000
359	ಮರಗೌಡನಹಳ್ಳಿ	Maragowdanahalli	5.00	8.00	9.00	1700	3000
360	ಮಂಚಬಾಯನಹಳ್ಳಿ	Manchabayanahalli	6.00	8.00	9.50	1600	3000
361	ಮಾದಪುರ	Madapura	6.00	8.00	9.50	1700	3000
362	ಮಾಚಬಾಯನಹಳ್ಳಿ	Machabayanahalli	5.50	8.00	9.00	1600	3000
363	ಮರೂರುಕಾವಲು	Maruru Kaval	5.00	8.00	9.00	1600	3000
364	ಮುಳ್ಳೂರು	Mulluru	5.00	8.00	9.00	1600	3000
365	ಮುಳ್ಳೂರು ಬೇಚರಕ್	Mulluru Becharak	6.00	8.00	9.50	1600	3000
366	ಮೋದೂರು	Moduru	5.00	8.00	9.00	1600	3000
367	ಮೈಲಾಂಬೂರು	Mylamburu	5.00	8.00	9.00	1600	3000
368	ಮೋದೂರು ಸಣ್ಣನಹಳ್ಳಿ ಕಾವಲ್	Moduru Sannenahalli Kaval	6.50	8.00	10.50	1600	3000
369	ರಾಮೇನಹಳ್ಳಿ	Ramenahalli	6.00	8.80	10.00	1600	3000
370	ಶಿರಿಯೂರು	Shiriyuru	6.00	8.80	10.00	1600	3000
371	ಶೀರೇನಹಳ್ಳಿ	Sheerenahalli	6.00	8.80	10.00	1600	3000
372	ಶಿರಿಯೂರು ನಾಲಾ	Shiriyuru Nala	6.00	11.00	12.00	1600	3000
373	ಸಣ್ಣನಹಳ್ಳಿ	Sannenahalli	5.00	7.00	9.50	1600	3000
374	ಹರವೆ	Harave	6.00	7.50	9.50	1600	3000
375	ಹಿರಿಕ್ಯಾತನಹಳ್ಳಿ	Heereekyatanahalli	6.00	9.60	11.00	1600	3000
376	ಹುಲ್ಯಾಳು	Hulyalu	6.00	8.80	9.50	1600	3000

377	ಹೆಜ್ಜುದ್ರು	Hejjudlu	6.00	8.00	9.50	1600	3000
378	ಹೊನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ	Honnenahalli	6.00	8.00	9.50	1700	3000
379	ಹೊಡಕೆಕಟ್ಟೆಕಾವಲ್	Hodakekatte Kaval	5.00	8.00	9.00	1600	3000

-ಸಹಿ-

ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ಅಧ್ಯಕ್ಷರು.
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ .
ಹುಣಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು .

-ಸಹಿ-

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ
ಹುಣಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು .

-ಸಹಿ-

ಪೌರಾಯುಕ್ತರು
ನಗರ ಸಭೆ , ಹುಣಸೂರು . ಸದಸ್ಯರು
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ
ಹುಣಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು .

-ಸಹಿ-

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು.
(ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ) ಸದಸ್ಯರು
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ
ಹುಣಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು.

-ಸಹಿ-

ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು .
(ಸರ್ವೆ ಇಲಾಖೆ ADLR) ಸದಸ್ಯರು
ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ .
ಹುಣಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು

-ಸಹಿ-

ಸಲಹೆಗಾರರು.
(ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದನಿಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟವರು).