



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- 6-ಬಿ
Part - VI - B

ಬೆಳಗಾವಿ, ಸೋಮವಾರ, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ೨೫, ೨೦೨೩ (ಆಶ್ವಯುಜ ಮಾಸ ೦೩, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೫)
Belagavi, Monday, September 25, 2023 (Ashwayuja masa 03, Shaka Varsha 1945)

ನಂ. 84
No. 84



ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ಬೆಂಗಳೂರು,

ದಿನಾಂಕ: 25-09-2023.

ವಿಷಯ: ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ವಿಜಯಪುರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ವಿಜಯಪುರ ಉಪಸಮಿತಿ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಸಿ.ವಿ.ಸಿ/ಹಿ.ಉ.ನೋ.ಕ.ವಿ/2023-24, ದಿನಾಂಕ:22-09-2023

2) ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ:25-09-2023.

(೧)

1. ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಎಲ್ಲಾ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ: 01-01-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿತ್ತು.
2. ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗಿರುವಂತೆ ಆಯಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳಲ್ಲಿ/ಜಿಲ್ಲಾನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿತ್ತು. ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಉಪ-ಸಮಿತಿಗಳ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ /ಸಲಹೆ/ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಉಪ-ಸಮಿತಿಗಳಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸಿ ಈ ಕ್ರಮವಹಿಸಿರುವ ವಿಷಯವನ್ನು ಉಲ್ಲೇಖ(2)ರ ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.
3. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಚಿಸಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಯು ನ್ಯೂನ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ಬಾಗಲಕೋಟೆ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ, ಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು **2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ "ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ" ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.**
4. ಈ ಕೆಳಕಂಡ **ವಿಜಯಪುರ** ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ - 3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ.ನಂ	ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಹೆಸರು	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ಅಧಿಸೂಚನೆ	1 to 2
2	ವಿಜಯಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ	3 to 58

ಜಿ ಆರ್ ನಾಡಗೌಡ

ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಉಪ-ಆಯುಕ್ತರು
ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆ ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ

ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರು ನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ *ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	--	---

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(iv)	10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(v)	20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.						
(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td>ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td> <td>55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಸೋಪಯೋಗಿ</td> <td>65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).</td> </tr> <tr> <td>ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ</td> <td>80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td> </tr> </table>	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)
ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).							
ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).							
ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)							

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶೇ.65% ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
-----	---

(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ	80 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

- **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನಾಸ ನಷ್ಟಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ವೃತ್ತ / ಆಂತರಿಕ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಹಿಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ ನಂ / 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು / ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ - ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ (5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು / ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವೀಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).

7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ವಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆ ವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆ ಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದ ದರ (ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್ / ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. **ಅನುಬಂಧ-3** ರಲ್ಲಿಯ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. (only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ. = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ.
ಅನುಬಂಧ- 2 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.
11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.
12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಹೈಬ್ರಿಡ್ /ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ /ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ / ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).

14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ಒಂದು ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ.ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರ ಮೀಟರ್ = 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =(1.25 X120)X25000 =37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 29-10-2018)

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರ ಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಪ್ರದೇಶ ಕಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಇತರ ಉಳಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
1	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
2	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
3	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
4	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ ಚರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
5	ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಛಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು	11518	10064	4300	3800
6	ಕರಿ ಹೆಂಚು, ಮಣ್ಣಿನ ಮೇಲ್ಮದ್ದಿ, ಕಡಪ ಸ್ಲಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

- ಷರಾ:** 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು (2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ 3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ	ಮೇಲ್ವಾಣಿಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ವಾಣಿ ರಹಿತ
		(Covered Car parking)	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0%
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.5%
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0%
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +2.0%	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +5.0%
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲ ಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ.	7	11ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇ ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).

5. 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:


ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ. ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಠಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenement / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	 Mark
1	2	3
Exempted	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volley ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್/ಪ್ಲಾಟ್ಸ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಠಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ / ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ. ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
1	2	3	1	2	3
1	UPTO 1000	19200	201	201000	135200
2	2000	19700	202	202000	135700
3	3000	20300	203	203000	136300
4	4000	20800	204	204000	136900
5	5000	21300	205	205000	137400
6	6000	21800	206	206000	138000
7	7000	22400	207	207000	138600
8	8000	22900	208	208000	139200
9	9000	23400	209	209000	139700
10	10000	23900	210	210000	140300

11	11000	24500
12	12000	25000
13	13000	25500
14	14000	26000
15	15000	26600
16	16000	27100
17	17000	27600
18	18000	28100
19	19000	28700
20	20000	29200
21	21000	29700
22	22000	30200
23	23000	30800
24	24000	31300
25	25000	31800
26	26000	32300
27	27000	32900
28	28000	33400
29	29000	33900
30	30000	34500
31	31000	35000
32	32000	35500
33	33000	36000
34	34000	36600

211	211000	140900
212	212000	141400
213	213000	142000
214	214000	142600
215	215000	143200
216	216000	143700
217	217000	144300
218	218000	144900
219	219000	145400
220	220000	146000
221	221000	146600
222	222000	147200
223	223000	147700
224	224000	148300
225	225000	148900
226	226000	149400
227	227000	150000
228	228000	150600
229	229000	151200
230	230000	151700
231	231000	152300
232	232000	152900
233	233000	153400
234	234000	154000

35	35000	37100
36	36000	37600
37	37000	38100
38	38000	38700
39	39000	39200
40	40000	39700
41	41000	40200
42	42000	40800
43	43000	41300
44	44000	41800
45	45000	42300
46	46000	42900
47	47000	43400
48	48000	43900
49	49000	44400
50	50000	45000
51	51000	47500
52	52000	48000
53	53000	48600
54	54000	49100
55	55000	49700
56	56000	50200
57	57000	50800
58	58000	51300

235	235000	154600
236	236000	155200
237	237000	155700
238	238000	156300
239	239000	156900
240	240000	157400
241	241000	158000
242	242000	158600
243	243000	159200
244	244000	159700
245	245000	160300
246	246000	160900
247	247000	161400
248	248000	162000
249	249000	162600
250	250000	163200
251	251000	163700
252	252000	164300
253	253000	164900
254	254000	165400
255	255000	166000
256	256000	166600
257	257000	167200
258	258000	167700

59	59000	51900
60	60000	52400
61	61000	53000
62	62000	53500
63	63000	54000
64	64000	54600
65	65000	55100
66	66000	55700
67	67000	56200
68	68000	56800
69	69000	57300
70	70000	57900
71	71000	58400
72	72000	59000
73	73000	59500
74	74000	60100
75	75000	60600
76	76000	61200
77	77000	61700
78	78000	62300
79	79000	62800
80	80000	63400
81	81000	63900
82	82000	64500

259	259000	168300
260	260000	168900
261	261000	169400
262	262000	170000
263	263000	170600
264	264000	171200
265	265000	171700
266	266000	172300
267	267000	172900
268	268000	173400
269	269000	174000
270	270000	174600
271	271000	175200
272	272000	175700
273	273000	176300
274	274000	176900
275	275000	177400
276	276000	178000
277	277000	178600
278	278000	179200
279	279000	179700
280	280000	180300
281	281000	180900
282	282000	181400

83	83000	65000
84	84000	65600
85	85000	66100
86	86000	66700
87	87000	67200
88	88000	67800
89	89000	68300
90	90000	68900
91	91000	69400
92	92000	70000
93	93000	70500
94	94000	71100
95	95000	71600
96	96000	72200
97	97000	72700
98	98000	73200
99	99000	73800
100	100000	74300
101	101000	74900
102	102000	75400
103	103000	76000
104	104000	76500
105	105000	77100
106	106000	77600
107	107000	78200

283	283000	182000
284	284000	182600
285	285000	183200
286	286000	183700
287	287000	184300
288	288000	184900
289	289000	185400
290	290000	186000
291	291000	186600
292	292000	187200
293	293000	187700
294	294000	188300
295	295000	188900
296	296000	189400
297	297000	190000
298	298000	190600
299	299000	191200
300	300000	191700
301	301000	192300
302	302000	192900
303	303000	193400
304	304000	194000
305	305000	194600
306	306000	195200
307	307000	195700

108	108000	78700
109	109000	79300
110	110000	79800
111	111000	80400
112	112000	80900
113	113000	81500
114	114000	82000
115	115000	82600
116	116000	83100
117	117000	83700
118	118000	84200
119	119000	84800
120	120000	85300
121	121000	85900
122	122000	86400
123	123000	87000
124	124000	87500
125	125000	88100
126	126000	88600
127	127000	89200
128	128000	89700
129	129000	90300
130	130000	90800
131	131000	91400

308	308000	196300
309	309000	196900
310	310000	197400
311	311000	198000
312	312000	198600
313	313000	199200
314	314000	199700
315	315000	200300
316	316000	200900
317	317000	201400
318	318000	202000
319	319000	202600
320	320000	203200
321	321000	203700
322	322000	204300
323	323000	204900
324	324000	205400
325	325000	206000
326	326000	206600
327	327000	207200
328	328000	207700
329	329000	208300
330	330000	208900
331	331000	209400

132	132000	91900
133	133000	92400
134	134000	93000
135	135000	93500
136	136000	94100
137	137000	94600
138	138000	95200
139	139000	95700
140	140000	96300
141	141000	96800
142	142000	97400
143	143000	97900
144	144000	98500
145	145000	99000
146	146000	99600
147	147000	100100
148	148000	100700
149	149000	101200
150	150000	101800
151	151000	102300
152	152000	102900
153	153000	103400
154	154000	104000
155	155000	104500
156	156000	105100

332	332000	210000
333	333000	210600
334	334000	211200
335	335000	211700
336	336000	212300
337	337000	212900
338	338000	213400
339	339000	214000
340	340000	214600
341	341000	215200
342	342000	215700
343	343000	216300
344	344000	216900
345	345000	217400
346	346000	218000
347	347000	218600
348	348000	219200
349	349000	219700
350	350000	220300
351	351000	220900
352	352000	221400
353	353000	222000
354	354000	222600
355	355000	223200
356	356000	223700

157	157000	105600
158	158000	106200
159	159000	106700
160	160000	107300
161	161000	107800
162	162000	108400
163	163000	108900
164	164000	109500
165	165000	110000
166	166000	110600
167	167000	111100
168	168000	111600
169	169000	112200
170	170000	112700
171	171000	113300
172	172000	113800
173	173000	114400
174	174000	114900
175	175000	115500
176	176000	120900
177	177000	121400
178	178000	122000
179	179000	122600
180	180000	123200

357	357000	224300
358	358000	224900
359	359000	225400
360	360000	226000
361	361000	226600
362	362000	227200
363	363000	227700
364	364000	228300
365	365000	228900
366	366000	229400
367	367000	230000
368	368000	230600
369	369000	231200
370	370000	231700
371	371000	232300
372	372000	232900
373	373000	233400
374	374000	234000
375	375000	234600
376	376000	235200
377	377000	235700
378	378000	236300
379	379000	236900
380	380000	237400

೨೩

181	181000	123700	381	381000	238000
182	182000	124300	382	382000	238600
183	183000	124900	383	383000	239200
184	184000	125400	384	384000	239700
185	185000	126000	385	385000	240300
186	186000	126600	386	386000	240900
187	187000	127200	387	387000	241400
188	188000	127700	388	388000	242000
189	189000	128300	389	389000	242600
190	190000	128900	390	390000	243200
191	191000	129400	391	391000	243700
192	192000	130000	392	392000	244300
193	193000	130600	393	393000	244900
194	194000	131200	394	394000	245400
195	195000	131700	395	395000	246000
196	196000	132300	396	396000	246600
197	197000	132900	397	397000	247200
198	198000	133400	398	398000	247700
199	199000	134000	399	399000	248300
200	200000	134600	400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮಿ ಪಿ ಬೆಳಗಲಿ
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

14	ಇಟ್ಟಂಗಿಹಾಳ	210000	280000	413000	3000	4500
15	ಉಕಮನಾಳ	100000	160000	357000	1000	1400
16	ಉತ್ತಾಳ	120000	160000	350000	1000	1400
17	ಉತ್ತಾಳ,ಗ್ರಾಮದ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತಲಿನ ಹಾಗೂ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ ಗಳು ೧೧೮, ೧೧೯, ೧೧೬, ೧೨೦, ೧೧೫, ೧೦೦, ೧೨೧, ೯೯, ೯೮, ೧೨೨, ೯೭, ೯೬, ೮೧, ೭೯, ೧೨೨, ೧೨೩, ೧೨೪, ೧೨೫, ೧೨೫, ೧೨೬, ೧೨೭, ೧೫೮, ೧೫೯, ೧೬೧, ೨೮, ೭೧, ೭೨, ೭೩, ೭೪, ೬೮, ೬೭, ೬೬, ೬೫, ೬೪, ೫೯, ೬೪, ೬೫, ೪೮, ೪೭, ೧, ೫, ೬, ೧೬೦, ೧೫೫, ೭, ೧೫೪, ೧೩, ೧೪, ೧೨, ೧೪, ೧೫೧, ೧೫, ೧೬, ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.	700000	1400	2000		
18	ಉಪ್ಪಲದಿನ್ನಿ	100000	130000	340000	1000	1400
19	ಐನಾಪೂರ	250000	330000	490000	3900	4500
20	ಐನಾಪೂರ/ಇತರೆ				1000	
21	ಐನಾಪೂರ ಸಿಂದಗಿ ರೋಡಿಗೆ ಬರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ. ೧೩, ೧೪, ೧೫, ೧೬, ೨೬, ೪೫, ೪೬, ೪೯, ೫೦, ೮೦ ರಿಂದ ೮೯, ೫೨ ರಿಂದ ೬೩,೯೩,			1100000	4200	5000
22	ಕಗ್ಗೋಡ	100000	140000	380000	1100	1700
23	ಕಗ್ಗೋಡ ಗ್ರಾಮದ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಬರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ.ಗಳು- ೧೮೧, ೧೮೪, ೧೮೫, ೧೮೬, ೧೮೭, ೧೮೮, ೧೮೯, ೧೯೦, ೧೯೧, ೧೯೨, ೧೯೩, ೧೯೪, ೧೯೫, ೧೯೬, ೨೬೦, ೨೬೧೮, ೨೬೧೭, ೨೬೩, ೨೬೪, ೨೬೫, ೨೬೬, ೨೬೯, ೨೭೦ ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.	430000	1700	2400		
24	ಕಣಮುಚನಾಳ	130000	150000	360000	1000	1400
25	ಕತಕನಹಳ್ಳಿ	120000	150000	340000	1000	1400
26	ಕನಮಡಿ	100000	150000	390000	1400	1800
27	ಕನ್ನಾಳ	120000	150000	400000	1200	1400
28	ಕನ್ನಾಳ ಗ್ರಾಮದ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡು ಇರುವ ರಿ.ಸ.ನಂಬರ ಗಳು- ೮೮, ೮೯, ೯೦, ೯೪, ೯೫, ೧೦೦, ೧೦೧, ೧೦೨, ೧೦೩, ೧೦೪, ೧೦೫, ೧೦೬, ೧೦೭, ೧೦೮, ೧೦೯, ೧೧೦, ೧೧೧, ೧೧೨, ೧೧೩, ೧೧೪, ೧೧೫, ೧೧೬, ೧೧೭, ೧೧೮, ೧೧೯, ೧೨೦, ೧೨೧, ೧೨೨, ೧೨೩ ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.	700000	2800	4200		
29	ಕನ್ನೂರ	120000	180000	400000	1300	1700
30	ಕನ್ನೂರ.(ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ.ಗಳು) - ೧, ೨, ೩, ೪, ೧೭೧,			500000	2700	4200

೧೨೨, ೧೨೩, ೨೨೨, ೨೨೨ಲ, ೨೨೯, ೪೨೦, ೪೨೧, ೪೨೯, ೪೨೩, ೨೪೨, ೦೬, ೨೫, ೧೨೦, ೨೬, ೧೬೬, ೧೬೫, ೨೨, ೨೮, ೬೨, ೬೮, ೮೦, ೫೯, ೫೮, ೫೨, ೫೩, ೫೪, ೪೮, ೪೯, ೪೨, ೯೦.ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.

31	ಕಂಬಾಗಿ	110000	140000	350000	1200	1400
32	ಕಳ್ಳಕವಟಗಿ	100000	150000	380000	1000	1400
33	ಕಾತ್ರಾಳ	100000	140000	320000	1000	1400
34	ಕಾರಜೋಳ	100000	140000	350000	1200	1400
35	ಕುಮಟಗಿ	140000	160000	350000	1200	1400
36	ಕುಮಟಗಿ ಗ್ರಾಮದ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಬರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ.ಗಳು- ೧, ೨, ೩, ೧೧, ೧೨, ೧೩, ೨೨, ೨೩ಲ, ೨೩ಬ, ೩೦, ೩೧, ೩೨, ೩೩, ೧೦೬, ೧೦೭, ೧೦೮, ೧೦೯, ೩೦೩, ೩೦೪, ೩೦೫, ೩೦೬, ೩೦೭, ೩೦೮, ೩೧೨, ೩೧೩, ೩೧೪, ೩೧೫ ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.			700000	1400	2000
37	ಕುಮರೆ	100000	140000	350000	1000	1400
38	ಕೆಂಗಲಗುತ್ತಿ	100000	140000	350000	1100	1400
39	ಕಾಖಂಡಕಿ	100000	140000	350000	1200	1500
40	ಕೋಟ್ಯಾಳ	120000	150000	350000	1000	1500
41	ಕೊಡಬಾಗಿ	110000	140000	350000	1200	1500
42	ಕವಲಗಿ	100000	140000	350000	1300	1500
43	ಖತಿಜಾಪೂರ	112000	150000	430000	1200	1500
44	ಖತಿಜಾಪೂರ(ವಿಜಯಪುರ ದಿಂದ ಜಮಖಂಡಿ ರೋಡಿಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ'ಗಳು)-೬೮, ೬೯, ೩, ೨, ೪೨, ೫೩, ೫೪, ೫೫, ೫೬, ೫೭, ೫೮, ೫೯ ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.			910000	2000	2800
45	ಗುಣಕಿ	100000	130000	310000	1000	1400
46	ಗೂಗದಡ್ಡಿ	100000	130000	310000	1000	1400
47	ಗುಣದಾಳ	110000	150000	310000	1000	1400
48	ಘೋಣಸಗಿ	100000	130000	310000	1000	1400
49	ಜಂಬಗಿ ಎ	110000	140000	300000	1000	1400

96	ಭೂತನಾಳ: ಸೋಲಾಪುರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯ ರಿ. ಸ. ನಂ.45, 46, 47, 90, 91, 92, 93, 99, 102, 103, 104, ೧೦೫, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, ೧1೫, ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ. ಜಮೀನ ದರ ಅಳವಡಿಸುವುದು.			1000000	4500	5000
97	ಭೂತನಾಳ: ಸೋಲಾಪುರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಯ ರಿ. ಸ. ನಂ. ೩೪, ೩೨, ೪೮, ೫೦, ೩೧, ೫೨, ೨೫, ೨೪, ೫೩, ೨೩, ೫೪, ೫೫, ೨೨, ೧೪೫, ೧೩೩, ೧೪೬, ೧೫೦, ೧೨೬, ೧೮೧, ೧೯೩, ೨೦೬, ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.			1000000	4500	5000
98	ಭೂತನಾಳ ಗ್ರಾಮದ ರಿ.ಸ.ನಂ.ಗಳು- ೯, ೧೫, ೨೬, ೩೨, ೫೦, ೮೨, ೮೩, ೯೮, ೧೩೦, ೧೩೨, ೧೨೯, ೧೯೩, ೧೯೪, ೧೯೬, ೩೯೭ ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.			1000000	4500	5000
99	ಭೂತನಾಳ/ಇತರೆ				1000	
100	ಮುಖಣಾಪುರ	100000	140000	280000	1000	1400
101	ಮುಖಣಾಪುರ. (ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ.ಗಳು) - ೧, ೨, ೩, ೪, ೩೮೫, ೩೪೯, ೩೪೮, ೧೮೧, ೬೯, ೬೭, ೬೬, ೬೫, ೬೮, ೭೬, ೭೭, ೭೮, ೭೯ ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.			420000	1700	2400
102	ಮಡಸನಾಳ	100000	140000	300000	1000	1400
103	ಮದಭಾವಿ	100000	140000	330000	1000	1600
104	ಮದಭಾವಿದ ಗ್ರಾಮದ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ತಾಗಿಕೊಂಡಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ, ೩೯೩, ೩೭೩, ೩೯೨, ೩೮೯, ೩೭೭, ೩೮೮, ೩೭೮, ೩೮೩, ೩೮೨, ೨೧೯, ೨೧೮, ೨೨೦, ೨೨೧, ೨೨೨, ೨೨೩, ೨೨೮, ೨೨೬, ೨೨೭, ೨೩೦, ೨೦೭, ೨೩೩, ೨೩೨, ೨೦೬, ೨೩೪, ೪೩೨, ೪೩೧, ೪೩೦, ೪೨೨, ೪೨೩, ೪೨೪, ೪೩೫, ೩೦೮ ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.			840000	2100	3000
105	ಮಮದಾಪುರ	110000	140000	350000	1100	1600
106	ಮಲಕನ ದೇವರ ಹಟ್ಟಿ	100000	130000	300000	1000	1600
107	ಮಿಂಚನಾಳ	100000	130000	300000	1000	1400
108	ಮದಗುಣಕಿ	100000	130000	300000	1000	1400
109	ಯಕ್ಕುಂಡಿ	100000	140000	300000	1000	1600
110	ಯಕ್ಕುಂಡಿ (ವಿಜಯಪುರ ದಿಂದ ಜಮಖಂಡಿ ರೋಡಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ.ಗಳು) - ೨, ೩, ೮, ೯, ೪೭, ೪೮, ೪೯, ೫೦, ೫೩, ೫೪, ೫೫, ೫೮, ೫೯, ೬೦, ೬೧, ೬೨, ೬೬, ೬೭, ೬೯, ೭೦, ೧೮೯, ೧೯೦, ೧೯೩, ೧೯೪, ೧೯೫, ೧೯೭, ೧೯೮, ೨೦೧, ೨೦೨, ೨೦೩ ಈ ಸರ್ವೆ			630000	1400	2000

ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.

139	ಹೊನ್ನಳ್ಳಿ	100000	140000	300000	1000	1400
140	ಹುಬನೂರ	100000	140000	280000	1000	1600
141	ಹುಣಶ್ಯಾಳ	110000	160000	350000	1000	1400
142	ಕಸಬಾ	250000	420000	560000	4200	4400
143	ಕಸಬಾ /ಇತರೆ				1000	
144	ಕಸಬಾ ವಿಜಯಪುರ ಸ ನಂ. 1 ರಿಂದ 63, 158, 310, 67, 74, 290, 291, 292, 293, 294, 298, 299, 300 301, 303, 304 306, 402 404			1000000	4500	6000
145	ಹೊನ್ನಟ್ಟಿ	110000	140000	350000	1300	1700
146	ಹೊನ್ನಟ್ಟಿ ಗ್ರಾಮದ ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಬರುವ ರಿ.ಸ.ನಂ.ಗಳು- 1, 10, 11, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 267, 268, 272, 273 ಈ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳಲ್ಲಿ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಲಗತ್ತಿರುವ ಕ್ಷೇತ್ರಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ.			910000	1700	2400

:ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಬಬಲೇಶ್ವರ ತಾಲೂಕಿನ ಕೃಷ್ಣಾ ನದಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ 14 ಗ್ರಾಮಗಳ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಯ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ 2016-17 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನೇ ಮುಂದುವರೆಸಲು ತಿರ್ಮಾನಿಸಿದೆ

ಗ್ರಾಮದ ಹೆಸರು	ಖುಷ್ಕಿ/ಮರಡಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಎರಿ/ತರಿ/ಮಸಾರಿ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಬಾಗಾಯತ ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
147	ಕಣಬೂರ	78000	117000	215000	640
148	ಚಿಕ್ಕಗಲಗಲಿ	117000	163000	210000	990
149	ಜಂಬಗಿ ಎಚ್	52000	163000	210000	500
150	ಜೈನಾಪುರ	91000	104000	201000	780
151	ತಾಜಪುರ (ಪಿ.ಎಂ)	65000	104000	172000	500

152	ದೇವರಗೇಣೂರ	65000	91000	158000	500
153	ಬಬಲಾದ	91000	117000	210000	500
154	ಬೆಳ್ಳುಬಿಬ್ಬಿ	52000	81000	172000	500
155	ಮಂಗಳೂರ	65000	81000	172000	500
156	ಲಿಂಗದಳ್ಳಿ	65000	91000	186000	500
157	ಶಿರಬೂರ	78000	117000	186000	500
158	ಸುತಗುಂಡಿ	52000	78000	158000	500
159	ಹೊಸೂರ	117000	176000	218000	640
160	ಹಂಗರಗಿ	78000	117000	201000	500

ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಒಳಪಡುವ ಮಹಾಲಬಾಗಾಯತ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳ
2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಅಂದಾಜು ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
161	1, 3, 4, 5, 6, 13, 19, 20, 21, 22, 24, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 38, 39	21,00,000	173	128, 129, 130	7,00,000
162	41, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 51, 53, 54, 58, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 69	21,00,000	174	131, 132, 133, 134, 135, 137	15,00,000
163	70, 71, 72	20,00,000	175	142, 143, 144, 145, 146, 148, 149	7,00,000
164	73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82	11,00,000	176	150, 151, 152	9,00,000

165	83, 86, 87, 91, 92, 93, 94, 95	20,00,000	177	153, 154, 155	15,00,000
166	96	7,70,000	178	156, 157, 158	20,00,000
167	97, 98, 99, 102, 103	8,00,000	179	159, 162, 163	9,00,000
168	105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115	15,00,000	180	169, 170, 171, 172, 193, 194	20,00,000
169	117, 118	7,00,000	181	213, 218, 219, 222, 223, 224, 225	10,00,000
170	119	15,00,000	182	226, 227, 231	12,00,000
171	121	7,00,000	183	232, 233, 234,	20,00,000
172	122, 123, 126	15,00,000	184	235	9,00,000
ಕ್ರ. ಸಂ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ
185	236, 239, 240, 241, 242	12,00,000	198	435, 436, 437, 438, 439, 440	15,00,000
186	257	10,00,000	199	441, 442, 443, 444, 445, 447	8,00,000
187	303, 304, 305, 306, 308, 312, 314, 315, 316, 317, 318, 319	21,00,000	200	448, 449, 450, 451, 452, 453	7,00,000
188	344, 345, 346, 347, 348, 349	12,00,000	201	454, 455, 456, 547, 458, 461, 462	13,00,000
189	350, 351, 365, 378, 379, 381, 382, 383, 387, 388, 389, 390, 392, 393, 394, 395	13,00,000	202	467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474	7,00,000

190	396	8,00,000	203	475, 478	12,00,000
191	398	16,00,000	204	480, 481	8,00,000
192	399,400, 401, 402, 405, 408, 409	13,00,000	205	488	11,00,000
193	410, 411, 412, 415	12,00,000	206	489	12,00,000
194	421, 422	21,00,000	207	490	11,00,000
195	425, 429, 430, 431, 432	12,00,000	208	491, 492, 493	12,00,000
196	433	14,30,000	209	521, 522, 584, 585, 631, 635, 641, 643, 644, 645, 646	6,00,000
197	434	12,00,000	210	648, 649, 650	7,00,000
ಕ್ರ. ಸಂ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ
211	652	8,00,000	223	807, 808, 809, 810, 811, 838	8,00,000
212	655	20,00,000	224	839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 847, 848, 849, 851, 852, 853	13,00,000
213	656	8,00,000	225	855, 856, 858, 859	10,00,000

214	658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679	20,00,000	226	866	13,00,000
215	680	7,00,000	227	867, 868	12,00,000
216	682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689	11,00,000	228	872, 873, 874, 878, 881	21,00,000
217	709, 710, 712, 715, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 729, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739	20,00,000	229	887, 888	9,00,000
218	740, 741, 742	18,00,000	230	890, 891, 892	21,00,000
219	743, 744	8,00,000	231	897	9,00,000
220	745, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756	20,00,000	232	903, 904	21,00,000
221	801, 804	9,00,000	233	905	9,00,000
222	805, 806	6,00,000	234	923	10,00,000
ಕ್ರ. ಸಂ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಸರ್ವೆ ನಂಬರ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಗಳಲ್ಲಿ
235	945, 946, 947	13,00,000	243	1043	10,00,000
236	948	7,00,000	244	1044, 1045, 1049	12,00,000

237	950	9,00,000	245	1067	9,00,000
238	951, 952, 953	7,00,000	246	OTHER SY NO MARADI/ ಇತರೆ ಮರಡಿ	4,00,000
239	954, 955, 956, 957, 958	8,00,000	247	OTHER SY NO MASARI/ ಇತರೆ ಮಸಾರಿ/ಎರಿ	5,00,000
240	998	7,00,000	248	OTHER SY NO BAGAYAT/ ಇತರೆ ಬಾಗಾಯತ	6,00,000
241	1019, 1020, 1026, 1027, 1028, 1031, 1032, 1033, 1034	12,00,000			
242	1038, 1039	9,00,000			

ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಒಳಪಡುವ ಮಹಾಲಬಾಗಾಯತ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳ 2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
249	8 J	4300	6900	270	31	7100	13800
250	9 J	4300	6900	271	32	6900	13800
251	10	2900	6300	272	33	6900	12700
252	11	4300	6300	273	34	5800	12700
253	12	8000	13800	274	35	5800	12700
254	13	8000	13800	275	36	4400	11500
255	14	6500	12600	276	37	6900	17300
256	15	4500	18400	277	38	5700	12700

257	17	4100	17200	278	39	5800	12700
258	19	6800	41400	279	40	5200	9200
259	20	8000	55200	280	41	7200	17300
260	21	8000	55200	281	42	9800	23000
261	22	7200	55200	282	43	9800	23000
262	23	12000	55200	283	44	9800	23000
263	24	12000	55200	284	45	6900	13800
264	25	12000	55200	285	46	5800	13800
265	26	4600	28800	286	47	3000	17300
266	27	5600	28800	287	48	6900	13800
267	28	8200	28800	288	49	6000	13800
268	29	8200	28800	289	50	4600	13800
269	30	8200	28800	290	51	5800	13800
ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
291	52	5800	13800	310	89	7000	10000
292	53	7500	13800	311	90	7000	10000
293	54	7500	13800	312	91	7000	10000
294	55	4500	6500	313	92	6000	10000
295	56	6000	8600	314	93	6000	10000
296	57	7500	10800	315	94	4300	6100
297	58	7000	10000	316	95	6000	10000
298	59	7000	10000	317	96	6000	10000

299	60	5200	7500	318	97, 98	6000	10000
300	61	5200	7500	319	99	6000	10000
301	62,63,64,65 66, 67, 68,69	5200	7500	320	100,101,102	4300	6200
302	70,71,72,73,74	7000	10000	321	103,104,105, 106,	3800	5500
303	75, 76, 77,	7000	10000	322	107,109, 115	3800	5500
304	78,79,80	5800	8300	323	123, 124	3000	4300
305	81,82	4400	6300	324	125	3000	4300
306	84,85	4400	6300	325	126,127	3000	4300
307	86	4400	6300	326	128	3000	4300
308	87	4400	6300	327	129,130,131,132,13 3,134,135,136,137, 138,139 140,	2800	4000
309	88	4400	6300	328	141	2800	4000
ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
329	142,143,144,145	2800	4000	351	180	6300	16700
330	146	3300	4700	352	181	6300	16700
331	147	3300	4700	353	182	6300	16700
332	150	3300	4700	354	183	6300	16700
333	151	3300	4700	355	191	6300	16700
334	152	3300	4700	356	192	6300	16700
335	153	4000	5600	357	193	6300	16700

336	154	4000	5600	358	217	3500	5000
337	155,157,158,159	4000	5600	359	218	3500	5000
338	160	4000	5600	360	219	3500	5000
339	161	4000	5600	361	231,241	3500	5000
340	162	4000	5600	362	245	3500	7600
341	163	4000	5600	363	244	3000	6000
342	164	4000	5600	364	246	3000	6000
343	165	3300	6900	365	249	4300	9200
344	166	3300	6900	366	250	4300	10000
345	167	3300	6900	367	253,254	3800	5500
346	169	3300	6900	368	255	3800	5500
347	170	3300	6900	369	256	3800	5500
348	171	3600	5200	370	257, 260	3800	7500
349	172	3600	5200	371	263	3800	7500
350	179	6300	16700	372	265, 267, 269	3800	7500
ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
373	273	4400	6300	396	395,399	2900	6400
374	274	4400	6300	397	409	4600	6600
375	276	4400	6300	398	410	4600	6600
376	278	4400	6300	399	411	4600	6600
377	303, 305, 306, 307	4900	13300	400	412	5100	7300
378	310	6100	13300	401	414	5100	9000

379	311, 313	6100	13300	402	415	5200	9000
380	315, 317	6100	13300	403	416	4500	9000
381	321	4300	9000	404	420	5000	7000
382	322	4300	9000	405	421	5000	7000
383	323	4300	9000	406	423	5000	7000
384	324	4300	9000	407	424	5000	7000
385	325	4300	9000	408	426	4500	9000
386	326	4300	9000	409	429	4500	9000
387	328	4300	9000	410	430	4500	9000
388	333	5300	7600	411	432	4500	9000
389	334	5300	7600	412	433	3800	5500
390	338	5300	7600	413	434	3800	5500
391	342	3800	5600	414	435	6000	10000
392	343, 344	3800	5600	415	436	3800	5500
393	354	2900	6400	416	437	3800	5500
394	384, 389	3000	6400	417	439	3800	5500
395	393,394	3500	5000	418	441	3000	4300
		ವಸತಿ	ವಾಣಿಜ್ಯ			ವಸತಿ	ವಾಣಿಜ್ಯ
ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
419	444, 445	3400	6500	439	676	4800	6800
420	446,458	3800	6500	440	679	4800	6800
421	ನಂದಿ ಲೇಔಟ್ ೪೬೮,೪೭೪	3300	4700	441	683	5000	7000
422	475	4300	9000	442	684	5000	7000

೪೩

423	488	4300	6200	443	685	5000	7000
424	489	4900	7000	444	686	5000	7000
425	490	3700	5300	445	687	5000	7000
426	491	4000	5600	446	688,690	5000	7000
427	492, 493	4500	6500	447	724, 728	3800	5400
428	496, 497, 500, 501,522	3500	5000	448	730, 732	3500	6900
429	581,641, 660	4500	6500	449	731	4100	5800
430	650, 659	4500	6500	450	734	3500	5000
431	664, 663, 643-656	5000	7000	451	735	3500	5000
432	666	5000	7000	452	736	3500	5000
433	667	5000	7000	453	737	3300	6900
434	668	5000	7000	454	738	3300	6900
435	670	4500	6500	455	739	4000	8100
436	671	5000	7000	456	740	4000	8100
437	672	5000	7000	457	741	4000	8100
438	675	4800	6800	458	742	4800	8300
ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No.	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
459	743	3600	6500	482	871	4300	9200
460	744,759	3600	6500	483	872	3800	9200
461	745	2900	6100	484	873	4300	9200

೪೪

462	746	2900	6100	485	874	5000	10100
463	747	2800	6100	486	876	4300	7500
464	748	4200	10100	487	877	4300	7500
465	750, 751, 753	4200	10100	488	878	4300	7500
466	755, 756	3300	4700	489	888	4300	7500
467	774, 766, 776	3300	10100	490	889	6700	13300
468	804, 811	3300	4600	491	890	6700	13300
469	816, 821	4500	6500	492	891	6700	13300
470	840, 838	4500	6500	493	893	6700	13300
471	841	4500	6500	494	895	5500	8000
472	842	4500	6500	495	896	5200	10100
473	843	4500	6500	496	897	5200	9600
474	845	4500	6500	497	899	6700	13300
475	846	5000	7000	498	903	4300	6200
476	847	5000	7000	499	904	4300	6200
477	849	5000	7000	500	911	4300	6200
478	855	4500	6500	501	914	4300	6200
479	856	4500	6500	502	915	4300	6200
480	868	5000	7000	503	918	6700	13300
481	869	5000	7000	504	919	6700	13000
ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಕ್ರ ಸಂ.	ಸರ್ವೆ ನಂಬರಗಳು R.S.No	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
505	922, 923	4300	6200	515	1041,1051,1052	3600	7200

೪೫

506	935,	4000	8100	516	1047,1056, 1057,1079,	2600	3700
507	943, 945	3600	5200	517	1062, 1073	4000	5800
508	946	3600	5200	518	1069, 1078	3000	5900
509	947	3600	5200	519	1080	4000	5800
510	948 ರಿಂದ 974	5000	5200	520	ಬಾಗಾಯತ/ದರ್ಗಾ/ ಇತರೆ	2300	6400
511	979 ರಿಂದ 984	5500	7500	521	ಇಬ್ರಾಹಿಂಪೂರ ನಂಬರಗಳು	2600	3700
512	1019 ರಿಂದ 1033	5200	7500	522	ಮಹಾಲ ಬಾಗಾಯತ ೨೨೫,೨೨೬,೨೨೭,೨೨೮	3800	7500
513	1030 ರಿಂದ 1036	6000	7500		ಮಹಾಲ ಬಾಗಾಯತ/ಇತರೆ	1100	
514	1037,1038,	4800	7200				

ವಿಜಯಪುರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವಿಜಯಪುರ ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಿಜಯಪುರ ಶಹರದ ಭೂ ಮಾಪನೆಯ ಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ನಿವೇಶನಗಳ (ಜಾಗೆಯ) ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರಿಗೆ ೨೦೨೨-೨೪ ನೇ ಸಾಲಿನ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ (ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್)

1	2	3	4
ಕ್ರ. ಸಂ.	ವಾರ್ಡ್ ನಂ-೧ / Ward No-1	ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ವಾಣಿಜ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)
523	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಸೋಲಾಪುರ ರಸ್ತೆ ಜಿಗಜಿನ್ನಿ ಡಾಕ್ಟರರ ಬಂಗಲೆ ಇರುವ ಸ್ಥಳ ಬಬಲೇಶ್ವರ ನಾಕಾದಿಂದ ವಾಟರಟ್ಯಾಂಕವರೆಗೆ	9500	32300
524	ಸಂಕಣ್ಣವರ ಮನೆ ಇರುವ ಸ್ಥಳ (ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಹೊರತುಪಡಿಸಿ)	6400	26600
525	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸೋಲಾಪುರ ರಸ್ತೆ ಅಧಣಿ ರಸ್ತೆ ಕೂಡುವಲ್ಲಿ	11300	24000
526	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು: ೧೦೫೮ ರಿಂದ ೧೦೬೪, ೧೦೬೫ ರಿಂದ ೧೦೮೪, ೧೨೫೧ ರಿಂದ ೧೨೪೬, ೧೨೪೭ ರಿಂದ ೧೨೬೦, ೧೨೬೧ ರಿಂದ ೧೨೯೬, ೧೩೨೮ ರಿಂದ ೧೩೩೬, ೧೪೦೦ ರಿಂದ ೧೪೨೩	5800	26000
527	ಅಧಣಿ ರಸ್ತೆಯಲ್ಲಿ ತೊರವಿ ನಾಕಾದ ಎದುರುಗಡೆ	8000	26200
528	ಹಳೆಯ ಕುಂಬಾರಗಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಪೋಲೀಸ ಪರೆಡ ಗ್ರೌಂಡ್	6000	18700
529	ಅಧಣಿ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ವಾಟರ ಟ್ಯಾಂಕ ಹತ್ತಿರ ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು : ೨೨೫ ರಿಂದ ೨೮೨, ೬೮೨ ರಿಂದ ೭೦೦, ೭೦೧ ರಿಂದ ೭೪೬, ೭೫೬ ರಿಂದ ೭೭೪, ೭೭೯ ರಿಂದ ೭೮೯, ೧೧೯೫ ರಿಂದ ೧೨೦೭, ೧೨೧೯ ರಿಂದ ೧೨೩೧	6800	13200
530	ಅಧಣಿ ರೋಡ ಮತ್ತು ಇಬ್ರಾಹಿಂ ರೋಜಾ ಮಧ್ಯದಲ್ಲಿ ಬಣಗಾರ ಗಲ್ಲಿ	6800	13200
531	ಮಲ್ಲಯ್ಯ ದೇವರ ದೇವಸ್ಥಾನ (ಗವ್ವಾರ ಗಲ್ಲಿ, ಉಪ್ಪಾರಗಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ರಾಯರ ಮಠ ಇರುವ ಸ್ಥಳ ಗೊಂದಳಿ ಗಲ್ಲಿ)	6800	13200
532	ಹಳೆ ಸರ್ಕಾರಿ ದವಾಖಾನೆ ಹಿಂದಿನ ರಸ್ತೆ	6900	20000
533	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು : ಕುಂಬಾರ ಗಲ್ಲಿ ೬೮೮ ರಿಂದ ೭೭೪, ೭೮೩ ರಿಂದ ೭೯೯, ೮೦೦ ರಿಂದ ೯೦೦, ೯೦೧ ರಿಂದ ೧೦೦೦, ೧೦೦೧ ರಿಂದ ೧೦೩೧, ೧೧೨೭ ರಿಂದ ೧೧೪೦, ೧೨೦೭ ರಿಂದ ೧೨೧೮	6900	20000

534	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು:೧೨೯೭ ರಿಂದ ೧೩೨೭, ೧೦೩೨ ರಿಂದ ೧೦೫೭, ೧೧೦೧ ರಿಂದ ೧೧೨೬, ೧೦೬೫ ರಿಂದ ೧೦೮೫, ೧೧೪೧ ರಿಂದ ೧೧೫೦, ೧೦೮೪	6800	20000
535	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು:೧೦೮೦, ೧೧೫೦ ರಿಂದ ೧೨೦೬, ೧೦೮೧, ೧೩೪೧ ರಿಂದ ೧೩೮೮, ೧೩೪೬ ರಿಂದ ೧೩೯೯, ೧೪೩೩ ರಿಂದ ೧೪೯೪, ೧೬೪೩ ರಿಂದ ೧೬೪೪, ೧೪೯೮ ರಿಂದ ೧೫೧೦, ೧೭೩೨ ರಿಂದ ೧೭೩೪	6800	20000
536	ಅಡಕಿ ಗಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಮುಂಜಾಣಿ ಗಲ್ಲಿ	5500	24200
537	ಸೋಲಾಪೂರ ನಾಕಾ ಗಲ್ಲಿ	6500	26000
538	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು:೧೪೨೪ ರಿಂದ ೧೪೩೨, ೧೭೫೧ ರಿಂದ ೧೮೦೦, ೧೮೦೧ ರಿಂದ ೧೮೦೯, ೧೮೧೪ ರಿಂದ ೧೮೩೫, ೧ ರಿಂದ ೬, ೧೬೨೫ ರಿಂದ ೧೬೪೨, ೧೬೪೩ ರಿಂದ ೧೭೦೦, ೧೭೦೧ ರಿಂದ ೧೭೩೧, ೧೭೩೫ ರಿಂದ ೧೭೦೫, ೧೮೧೦ ರಿಂದ ೧೮೧೩, ೧೮೪೨	6500	26000
539	ಮುಲ್ಕ ಮೈದಾನ ಇರುವ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ಪೋಲಿಸ್ ಹೆಡ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್ ಮುಂದೆ ಇರುವ ಸ್ಥಳ	6700	25300
540	ಹಳೆ ಸರ್ಕಾರಿ ದವಾಖಾನೆ ಇರುವ ಸ್ಥಳ ಏರಿಯಾ ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು:೩೨೪, ೬೮೪ ರಿಂದ ೬೮೬, ೧೦೮೧ ರಿಂದ ೧೧೩೭, ೧೩೪೨ ರಿಂದ ೧೩೪೫, ೧೪೯೫ ರಿಂದ ೧೪೯೭, ೧೫೧೧ ರಿಂದ ೧೫೨೩, ೧೫೨೩ ರಿಂದ ೧೫೪೩, ೧೫೪೪ ರಿಂದ ೧೫೮೬, ೧೫೮೭ ರಿಂದ ೧೫೮೯, ೧೬೦೦ ರಿಂದ ೧೬೨೩, ೧೮೩೭	6900	18400
541	ಮಾರುತಿ ಗುಡಿ ಗಲ್ಲಿ ಕಲಾಲ ಗಲ್ಲಿ	5100	12500
542	ಸಮಗಾರ ಗಲ್ಲಿ ಜೇಲ್ ರಸ್ತೆ	3800	12500
543	ಕಲಾಲ ಗಲ್ಲಿ ಪೊಲೀಸ್ ಪರಡೆ ಗ್ರೌಂಡ್	5100	12500
544	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು:೩೪೫ ರಿಂದ ೮, ೯ ರಿಂದ ೯೪, ೧೮, ೧೬೨, ೧೬೫, ೧೯೭ ರಿಂದ ೨೧೨, ೨೧೩ ರಿಂದ ೨೨೧, ೨೬೯ ರಿಂದ ೨೭೪, ೨೮೦ ರಿಂದ ೨೮೧, ೨೬೪ ರಿಂದ ೨೮೩, ೨೮೯ ರಿಂದ ೩೨೩, ೩೨೪ ರಿಂದ ೩೪೮, ೩೪೯ ರಿಂದ ೩೫೪, ೩೫೮ ರಿಂದ ೩೭೩, ೩೭೪ ರಿಂದ ೩೯೩	5100	12500
545	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು :೧೧೧ ರಿಂದ ೧೬೪, ೨೭೫ ರಿಂದ ೨೭೯, ೩೫೦ ರಿಂದ ೩೫೫, ೩೫೬, ೩೫೭, ೨೮೨, ೨೮೩, ೩೯೪ ರಿಂದ ೫೧೦, ೪೩೭ ರಿಂದ ೫೮೪, ೫೧೧ ರಿಂದ ೫೮೪, ೫೮೫ ರಿಂದ ೬೧೦, ೬೩೫ ರಿಂದ ೬೭೨, ೬೮೩, ೧೮೯೯, ೬೬೮ ರಿಂದ ೬೭೨, ೯೫ ರಿಂದ ೧೧೦	5100	12500
546	ಇತರೆ	3500	4900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ-2 / Ward No-2			
547	೧) ತ್ರಿಪುರಸುಂದಿರಿ ಟಾಕೀಜ್ ಸಯತ್ನಮುತ್ತಲಿನ ಸ್ಥಳ	15000	45600

548	೨) ಛತ್ರ ಚಾಳ	15000	45600
549	೩) ಸರಾಫ ಬಜಾರ	15000	50600
550	೪) ರಾಮ ಗುಡಿ ರಸ್ತೆ ಭಾಗ ಎಡ ಭಾಗ	15000	43000
551	೫) ರಾಮ ಗುಡಿ ರಸ್ತೆ ಉತ್ತರ ಭಾಗ	21300	50900
552	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು :೧೪೨೮ ರಿಂದ ೧೬೪೯, ೧೭೮೯ ರಿಂದ ೧೭೪೫	16700	50000
553	೧೭೪೬ ರಿಂದ ೧೭೫೮	19000	55000
554	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು :೧೭೬೬ ರಿಂದ ೧೭೮೬, ೧೭೯೯ ರಿಂದ ೧೮೦೮	12100	35200
555	೯೭ ರಿಂದ ೧೦೧, ೨೪೭, ೨೫೫ ರಿಂದ ೨೬೨	12100	35200
556	೨೬೨ ರಿಂದ ೨೬೪, ೨೭೧ ರಿಂದ ೨೮೪, ೪೧೮ ರಿಂದ ೪೨೪, ೪೩೨ ರಿಂದ ೪೩೪, ೪೪೮ ರಿಂದ ೪೫೫, ೧೭೮೭ ರಿಂದ ೧೭೯೮	12100	35800
557	೧೭೨೫ ರಿಂದ ೧೭೩೮	6700	16300
558	೧) ಮೂಲ್ಯ ಮೈದಾನ ರೋಡ	8900	16300
559	೨) ಡೋಬಳೆ ಗಲ್ಲಿ	8900	16300
560	೩) ಇದಗಾ ರೋಡ	8900	16300
561	೪) ಹಳೇ ಕುಂಬಾರ ಗಲ್ಲಿ	8900	16300
562	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು ವಿಶೋಬಾ ಗುಡಿ ರೋಡ ೧೦೨೯ ರಿಂದ ೧೦೩೩, ೧೦೮೩ ರಿಂದ ೧೧೦೭, ೧೧೫೯ ರಿಂದ ೧೧೯೧, ೧೧೯೨ ರಿಂದ ೧೧೯೫, ೧೧೯೬ ರಿಂದ ೧೨೦೩ ೧೨೦೪ ರಿಂದ ೧೨೫೮, ೧೨೫೯ ರಿಂದ ೧೨೮೧, ೧೨೮೩ ರಿಂದ ೧೨೮೭	9200	35000
563	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು :೧೮೩೫ ರಿಂದ ೧೮೮೨, ೧೧೦೮ ರಿಂದ ೧೧೫೩,	9100	33700
564	೨೬೬ ರಿಂದ ೨೭೦, ೨೮೬ ರಿಂದ ೨೯೨, ೪೨೫ ರಿಂದ ೪೩೨, ೪೩೭ ರಿಂದ ೪೪೨, ೫೪೬ ರಿಂದ ೫೮೨, ೫೯೪ ರಿಂದ ೬೧೪, ೬೧೮ ರಿಂದ ೬೨೦, ೬೨೫ ರಿಂದ ೬೮೮, ೭೯೫ ರಿಂದ ೭೯೯, ೧೨೮೮ ರಿಂದ ೧೩೪೦, ೧೬೫೦ ರಿಂದ ೧೬೯೪, ೧೪೭೦ ರಿಂದ ೧೪೭೭, ೯೩೩ ರಿಂದ ೯೪೫, ೧೦೧೫ ರಿಂದ ೧೦೧೭, ೯೪೬ ರಿಂದ ೯೫೧, ೯೬೧ ರಿಂದ ೯೬೭	9100	33700
565	೧೩೪೭ ರಿಂದ ೧೪೧೪, ೧೬೯೫ ರಿಂದ ೧೭೨೫	9100	33700
566	ಉಪ್ಪಲಿ ಬುರುಜ ರೋಡ ಬಲಭಾಗಕ್ಕೆ	7600	30600
567	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು : ೬೧೫ ರಿಂದ ೬೧೭, ೭೨೦ ರಿಂದ ೭೯೪,	7600	30600
568	ಶಹಾಪುರ ಗೇಟದಿಂದ ಬ್ಯಾರೀಜ್ ರೋಡವರೆಗಿನ ಸ್ಥಳ	6000	18600

569	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು :೮೦೦ ರಿಂದ ೮೯೫, ೬೨೧ ರಿಂದ ೬೨೪	7000	21300
570	೨೯ ರಿಂದ ೯೬, ೫೯೦ ರಿಂದ ೫೯೩, ೧೦೧ ರಿಂದ ೧೮೯, ೨೩೩ ರಿಂದ ೩೪೬, ೩೪೮ ರಿಂದ ೩೫೪	6800	21300
571	ಚಂದಾಬಾವಡಿ ರೋಡ ಅಕ್ಕಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ	7500	18600
572	ಚದ್ರಾಚಾರ್ಯ ಮಠ ಇರುವ ಸ್ಥಳ (ಏರಿಯಾ)	7500	18600
573	ನಾವಿಗಲ್ಲಿ	7500	18600
574	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು :೩ ರಿಂದ ೨೮, ೧೮೧೪, ೧೯೦ ರಿಂದ ೨೦೪, ೧೮೧೫ (ಮಠಪತಿ ಗಲಗಲ್ಲಿ)	6300	18000
575	೧,2,	6700	19500
576	೧೦೩೪ (೨೪೫)	7900	17900
577	ಇತರೆ	3500	4900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ-3 / Ward No-3			
578	ತ್ರಿಪುರಸುಂದರಿ ಟಾಕೀಜ ಬಲಭಾಗ ರಸ್ತೆ	16100	69000
579	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು :೩೧೫, ೩೧೬, ೩೧೭ ರಿಂದ ೩೨೮, ೩೨೧ ರಿಂದ ೩೬೩, ೩೬೪ ರಿಂದ ೩೭೩	16100	69000
580	೩೭೪ ರಿಂದ ೪೧೪	16100	69000
581	೪೧೪ ರಿಂದ ೪೬೮	16100	69000
582	೪೬೯ ರಿಂದ ೮೩೧	16100	69000
583	೮೩೨ ರಿಂದ ೮೪೨	16100	69000
584	ಕಿರಾಣಾ ಬಜಾರ, ಕಪ್ಪಡ ಬಜಾರ ಸಿದ್ವೇಶ್ವರ ರಸ್ತೆ ಬೀತಿಬಾಳ ಸಿಕಂದರ ಬಾದಶ್ಯಾ ಗುಡಿ ಸುತ್ತ ಮುತ್ತಲೂ	15500	61000
585	ಸಿ ಟಿ ಎಸ್ ನಂಬರಗಳು :೨೪೩ ರಿಂದ ೩೧೨	10900	27300
586	೭೧೪ ರಿಂದ ೮೩೧	16100	69000
587	ಆನಂದ ಹಾಸ್ಪಿಟಲ್ ರಸ್ತೆ, ಅಕ್ಕಮಹಾದೇವಿ ರಸ್ತೆ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲಿನ ಸ್ಥಳ	10900	27300
588	೧೦೦೦ ರಿಂದ ೧೦೧೦	5700	13700
589	೧೦೧೧ ರಿಂದ ೧೦೧೬	5700	13700
590	೧೦೧೭ ರಿಂದ ೧೦೨೩	5700	13700

591	೧೦೧೭ ಆದರಲ್ಲಿಯ ಎಲ್ಲಾ ಪಾಟೆಗಳು (ವಡ್ಡರ ಓಣಿ) ೧೦೨೪ ರಿಂದ ೧೦೩೨, ೧೦೭೫	5700	13700
592	ಇನಾಮದಾರ ಕಾಲನಿ	9200	27300
593	೧೭೧೪ ರಿಂದ ೧೭೧೭ (ಕಾಬ್ರಾಜಿ ಬಜಾರ)	9200	27300
594	ಕಲಾದಗಿ ಚಾಳ	7800	27300
595	೧೫೮೧ ರಿಂದ ೧೬೦೨, ೧೬೦೪ ರಿಂದ ೧೬೪೪, ೧೬೪೫, ೧೬೪೬ (ತೀಕೋಟೆಕರ)	18900	53200
596	ಆಡತ್ ಬಜಾರ ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ಗುಡಿ ರಸ್ತೆ ೧೪೮೬ ರಿಂದ ೧೫೨೧, ೧೫೨೩ ರಿಂದ ೧೫೮೯, ೧೫೯೨ ರಿಂದ ೧೬೦೪, ೧೬೪೬ ರಿಂದ ೧೭೩೯	18400	53200
597	೯೬೨ ರಿಂದ ೯೯೩, ೮೭೫ ರಿಂದ ೮೮೨, ೮೯೬ ರಿಂದ ೯೦೯, ೨೫೨, ೮೪೩ ರಿಂದ ೮೭೪, ೮೮೩ ರಿಂದ ೮೯೫, ೯೧೦ ರಿಂದ ೯೩೫, ೯೩೫ ರಿಂದ ೯೬೧	18400	53200
598	ಎ.ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ ಯಾರ್ಡ್	5300	10200
599	೧೧೩೪ ರಲ್ಲಿಯ ಪಾಟೆಗಳು	5200	10200
600	೧೭೪೮ ರಿಂದ ೧೭೫೩	11500	17000
601	೧೯೦೫ ರಿಂದ ೧೯೦೯	5300	17000
602	೧೯೦೪ ರಲ್ಲಿಯ ಪಾಟೆಗಳು ೧೯೧೨ ರಿಂದ ೧೯೧೬ ದ ೧೯೩೩:ಬಿ	5300	17000
603	ಗಚ್ಚಿನಕಟ್ಟಿ ಹಾಶೀಮಪೀರ ದರ್ಗಾ ದನದ ದವಾಖಾನೆ ಸ್ವೇಶನ್ ಬ್ಯಾಕ್ ರಸ್ತೆ	5300	10200
604	೧೭೯೬ ರಿಂದ ೧೮೪೦, ೧೮೬೨ ರಿಂದ ೧೯೬೭ ರಲ್ಲಿಯ ಪಾಟೆಗಳು ೧೮೭೮	5300	7500
605	೧೭೪೪ ರಿಂದ ೧೭೪೭, ೧೭೫೪ ರಿಂದ ೧೭೯೫ ೧೮೪೧ ರಿಂದ ೧೮೬೧, ೧೯೦೨, ೧೯೩೮ ರಿಂದ ೧೯೫೨	5300	10200
606	೧೮೯೪ ರಿಂದ ೧೯೭೯, ೧೪೨೬, ೧೪೨೭, ೧೪೨೮ (ಇಂಡಿ ರೋಡ)	5300	10200
607	ಶೀಖಾರಖಾನೆ ೧೮೮೩ ರಿಂದ ೧೮೮೭	5300	10200
608	ವಿಜಯಪುರ ಸ್ವೇಶನ್ ರಸ್ತೆ (ಮೇನ್)	12700	31700
609	ಸ್ವೇಶನ್ ಬ್ಯಾಕ್ ಕಾಲನಿ ಜಿನ್ನಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಕಬ್ಬಿಣ ಫ್ಯಾಕ್ಟರಿಗಳು ರೇಲ್ವೆ ಲೈನ್	7100	10700
610	೩೮, ೧೯೭೫ ರಿಂದ ೧೯೭೮	7100	10700
611	೩೯, ೧೯೭೯ ರಿಂದ ಆದರಲ್ಲಿ ಅದರಲ್ಲಿ ಪಾಟೆಗಳು	7100	10700
612	೩೨, ೧೯೬೯ ರಿಂದ ೧೯೭೩	7100	21000
613	ರಾಮ ಗುಡಿ ರಸ್ತೆ ಬಲ ಭಾಗ ೩೫, ೫೮ ರಿಂದ ೧೦೪	21900	53200

614	ಇಂಡಿ ರೋಡಿನ ಬಲಭಾಗ ಸ್ವೇಶನ್ ಬ್ಯಾಕ್ ರಸ್ತೆ ಶಹಾಪೇಟೆ	6900	22000
615	೧೧೪೮ ರಿಂದ ೧೧೪೯, ೧೩೩೦ ರಿಂದ ೧೪೫೮, 1366 ರಿಂದ 1371, 1379 ರಿಂದ 1485	7500	22000
616	೧೧೩೮ ರಿಂದ ೧೧೬೭, ೧೨೪೦ ರಿಂದ ೧೨೬೦, ೧೨೭೭ ರಿಂದ ೧೩೫೮, ೧೩೬೬ ರಿಂದ ೧೩೭೨, ೧೩೭೯ ರಿಂದ ೧೩೮೫, ೧೩೯ ರಿಂದ ೩೦೪, ೧೩೯೮ ರಿಂದ ೧೩೯೯, ೧೦೦೬ ರಿಂದ ೧೦೯೭	4600	19000
617	೧೩೫೯ ರಿಂದ ೧೩೬೫, ೧೩೭೨ ರಿಂದ ೧೩೭೮, ೧೩೮೬ ರಿಂದ ೧೫೧೮, ೧೫೧೯ ರಿಂದ ೧೫೨೨, ೧೨೪೦ ರಿಂದ ೧೨೪೩, ೧೨೪೪, ೧೨೪೫	5300	19300
618	೧೧೬೮ ರಿಂದ ೧೧೯೧, ೧೨೩೬ ರಿಂದ ೧೨೪೬, ೧೧೯೦ ರಿಂದ ೧೨೧೧, ೧೨೬೧ ರಿಂದ ೧೨೭೮, (ಶಹಪೇಟೆ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ) ೧೨೮೦ ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ಲಾಟುಗಳು	5300	19300
619	ವಿಜಯಾ ಕಾಲೇಜು ರಸ್ತೆ ವಿಜಯಪುರ ಕೋ-ಆಫ್ ಹೌಸಿಂಗ್ ಸೋಸಾಯಿಟಿ	9200	30300
620	೧ ರಿಂದ ೩, ೧೦೭೬ ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ಲಾಟುಗಳು	9200	30300
621	ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ರಸ್ತೆ ಅಮೀರ ಟಾಕೀಜ್ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲು	15600	31700
622	೧೧೧೩ ರಿಂದ ೧೧೨೧	4500	9600
623	ಮಿಣಿಮಾದರ ಮತ್ತು ಜಾತಗಾರ ಓಣಿ	2900	9600
624	೧೦೩೨ ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ಲಾಟುಗಳು	2900	9600
625	೧೦೫೨ ರಿಂದ ೧೦೫೫, ೧೦೫೮ ರಿಂದ ೧೦75, ೧೧೩೮	2900	9600
626	೧೦೩೩ ರಿಂದ ೧೦೫೧, ೧೦೭೮ ರಿಂದ ೧೦೮೨	2900	9600
627	೧೧೦೫ ರಿಂದ ೧೧೧೨	4200	9600
628	೧೧೨೨, ೧೧೨೩, ೧೦೮೫ ರಿಂದ ೧೧೦೪	2800	9600
629	ಇತರೆ	2800	3900
ವಾರ್ಡ್ ನಂ-೪ / Ward No-4			
630	ಅಜರೇಕರ ಚಾಳ	12700	26000
631	ಸೋನಾರ ಬಾವಡಿ ಗಲ್ಲಿ ೨೫೫ ರಿಂದ ೨೫೭, ೨೪೦ ರಿಂದ ೨೫೯,	8800	15500
632	ಗೋಡಬೇಳೆ ಮಾಳಾ ೩೭೩ ರಿಂದ ೩೮೯, ೪೯೨ ರಿಂದ ೬೬೩, ೬೭೧, ೮೧೨ ರಿಂದ ೮೨೬, ೬೭೫ ರಿಂದ ೭೦೩, ೮೩೪ ರಿಂದ ೮೭೧, ೮೮೩ ರಿಂದ ೯೭೧	10400	25800
633	ನೆಹರು ರಸ್ತೆ	8700	22300

634	ತಾಸಬಾವಡಿ	9500	27400
635	ಅಲಂಕಾರ ಥೇಟರ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲೂ ಇರುವ ಸ್ಥಳ	10400	28300
636	೪೦೩ ರಿಂದ೪೦೪	15600	69000
637	೪೦೬, ೪೦೭, ೪೦೮, ೪೦೯ ೪೧೦ ರಿಂದ ೪೩೯	12100	27300
638	೪೦೯ ರಿಂದ ೪೧೯	12100	53200
639	ಜಮಖಾನೆ ಗಲ್ಲಿ ೪೧೫ ರಿಂದ ೪೧೯	8700	19700
640	ಮಿರ್ಜಿಗಲ್ಲಿಯ ಭಾಗ ೨೪೧ ರಿಂದ ೨೫೪, ೩೬೨ ರಿಂದ ೪೭೬, ೧೭೦ ರಿಂದ ೨೦೦	8700	19700
641	ಗುಂಡಬಾವಡಿ ಮತ್ತು ತಾಲಬಾವಡಿ ಓಣಿ	8700	15500
642	೬೬೪ ರಿಂದ ೬೬೯, ೬೯೦ ರಿಂದ ೬೯೨, ೭೯೪ ರಿಂದ ೮೮೧, ರಿಂದ ೧೦೩೦, ೧೦೬೪	8100	15500
643	ಕವಳಿಗೇಟೆ ಶಾಹಾಪುರ ಗೇಟೆ ೧ ರಿಂದ ೫೨, ೯೦ ರಿಂದ ೯೨	8100	19700
644	ಮಸೀದಿ ವಿಜಯಪುರ ಜುಮನಾಳ ರಸ್ತೆ ೬೪೧ ರಿಂದ ೬೭೧, ೬೮೨ ರಿಂದ ೭೦೯	5700	9200
645	೧೧೫ ರಿಂದ ೧೧೯, ೧೨೪, ೨೦೪ ರಿಂದ ೨೧೧, ೨೨೫ ರಿಂದ ೨೨೮, ೨೨೯ ರಿಂದ ೨೭೬, ೨೮೯ ರಿಂದ ೨೯೫	16100	50000
646	ಎಸ್ ಪಿ ಬಂಗ್ಲೆದ ಹಿಂದುಗಡೆ ೬೨೭, ೬೩೯, ೬೪೦	9200	22700
647	ಪಾಲಿಟೆಕ್ನಿಕ್ ೬೩, ೮೪೪, ೬೩೪, ೬೩೯, ೬೪೧, ೬೩೭, ೬೩೬	9200	22700
648	ಗೌಡರ ಓಣಿ ೩೦೩, ೩೩೬, ೩೪೪, ೩೦೨, ೩೦೯	6900	20700
649	ಮುರಾಣಕೇರಿ ೬೦೨, ೬೦೩	6900	20700
650	ಇತರೆ	3500	4800
ವಾರ್ಡ್ ನಂ-೫ / Ward No-5			
651	ವಿಜಯಪುರ ಮನಗೂಳಿ ರಸ್ತೆ ದರಬಾರಗಲ್ಲಿ	8100	23300
652	ಪಿ-೭೨, ೧೦, ೦೯೪, ೧೨೦ ರಿಂದ ೨೦೦ ಚರ್ಚ್ ಕಂಪೌಂಡ್, ಮನಗೂಳಿ ರಸ್ತೆ ೪೭, ೪೮ ರಿಂದ ೭೧ ರಿಂದ ೧೯೯, ೧೦೯೨, ೧೦೯೩, ೭೧೩, ೭೧೪	8100	23300
653	ಮಿಶನ್ ಕಂಪೌಂಡ್ ಮತ್ತು ಅದರ ಸುತ್ತಮುತ್ತಲೂ ೧೭, ೧೮, ೪೪೦, ೧೦೪೮, ೩೦ ರಿಂದ ೧೦೨ ರಿಂದ ೧೧೪	9700	21500
654	೬೫ ಮರಾಠಿ ವಿದ್ಯಾಲಯ ೭೮೪, ೮೦೦, ೯೩೭, ೯೪೮,	5200	17400
655	೫೧ ಸಿಮೆಂಟರಿ ರೋಡ್	6800	16300

656	ಲಖ ಜುಮ್ಮಾ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ ೭೮೪, ೮೦೦, ೮೩೪, ೮೩೬	4800	18600
657	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್: ೮೪ ಕಮಾನಖಾನ ಬಜಾರ ೮೪೪ ರಿಂದ ೯೨೮, ೯೪೬ ರಿಂದ ೧೦೮೧, ೧೦೮೦	4400	16300
658	ಸಿ.ಟಿ: ೭೬ ಮಿಹತರ ಮಹಲ ಜುಮ್ಮಾ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ ೭೭೦, ೭೫೭, ೭೮೩, ೮೯೩, ೮೦೧, ೮೦೨	4400	16300
659	ಸಿ.ಟಿ: ೬೩ ಮುರಾಣಕೇರಿ ಓಣಿ ಭಾಗ ೫೨೦ ರಿಂದ ೬೧೦, ೫೦೫ ರಿಂದ ೬೦೯	4400	16300
660	ಸಿ.ಟಿ : ೬೧ ವಿಜಯಪುರ ಮನಗೂಳಿ ರಸ್ತೆ ಅಸ್ವಫೈಲ್ ಬಂಗ್ಲೆ ೭೧೬, ೭೫೬, ೮೦೬, ೮೦೭ ರಿಂದ ೮೧೦	4400	16300
661	ಸಿ.ಟಿ.: ೫೧ಪಿ ಡಿ ಜೆ ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಇರುವ ಸ್ಥಳ ಹಿಂಭಾಗ ಹವೇಲಿ ಗಲ್ಲಿ ೪೫೪, ೫೧೬, ೫೧೮, ೫೨೧, ೫೧೭	4000	18400
662	ಡಿ.ಎ. ನವಭಾಗ ಕಾಸಗೇರಿ ಗೌಡರ ಗಲ್ಲಿ ೧೨, ೩, ೪, ೭, ೫, ೧೩, ೨೮೫, ೨೮೬, ೨೮೭, ೨೦, ೮, ೨೧, ೬ ರಿಂದ ೧೧, ೨೮೪, ೨೮೩	4100	16300
663	ಆರ್ ನಂ: ೩೪೯ : ೨೯, ೧೨, ೧೫, ಡಿ.ಎಸ್ ನಂ. ೩೩೫, ೩೩೬, ೩೦, ೧೩, ೧೪, ೧೫, ೨೭೬, ರಿಂದ ೨೮೦, ೨೭೭, ಆರ್ ಎಸ್. : ೩೩೭ ರಿಂದ ೩೩೯, ೩೨೦	4100	16300
664	ಟೇಕಡೆ ಗಲ್ಲಿ ಗುಲಾಮ ಹುಸೇನ ಗಲ್ಲಿ ೮೧೧, ೮೩೯, ೮೩೪, ೮೩೫, ೮೭೬ ರಿಂದ ೯೨೦, ೬೨೭, ೬೩೮, ೪೧೭ ರಿಂದ ೪೪೮, ೩೭೦ ರಿಂದ ೩೯೬, ೩೧೦ ರಿಂದ ೩೬೪, ೪೫೨	4100	16300
665	ಪೋರವಾಲ ೩೦೫ ರಿಂದ ೩೦೬	6000	13100
666	ಪೋರವಾಲ ೩೦೩ ರಿಂದ ೩೦೪	6000	13100
667	ಬರೀದಿ ಬಾವಡಿ ಗಲ್ಲಿ ೯೨೭, ೯೪೬ ರಿಂದ ೯೯೧	2300	13100
668	ಮನಗೂಳಿ ರಸ್ತೆ ಬೇಸ್ ೬೦೫, ೬೧೦, ೬೨೬	3700	14000
669	ಮನಗೂಳಿ ರಸ್ತೆ (ವೆಸ್ಟ್) ೯೨೮, ೯೪೫	3500	14000
670	ಇತರೆ	2300	3500
ವಾರ್ಡ್ ನಂ-೬ / Ward No-6			
671	ದರಬಾರ ಹೈಸ್ಕೂಲ್ ಇರುವ ಸ್ಥಳ (ಏರಿಯಾ) ೧೪	8300	25800
672	೧೩೩ ರಿಂದ ೧೫೯ : ೧-೨೬ ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ಲಾಟುಗಳು	8300	25800
673	ಬಡಿಕಮಾನ ಮತ್ತು ಸ್ಟೇಶನ್ ರಸ್ತೆ ಲೈನ್ ೧೧, ೧೬೫ ರಿಂದ ೧೮೫	8400	27400
674	ರಿಮಾಂಡ ಹೋಮ್ ಇರುವ ಏರಿಯಾ ೧೯೫ ರಿಂದ ೬೧೯, ೬೨೦, ೬೩೦, ೬೩೧, ೬೩೨, ೬೩೩	5100	24000
675	ಜುಮ್ಮಾ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ ೨೯೫ ರಿಂದ ೩೧೬, ೩೫೫ ರಿಂದ ೪೫೦, ೧೭೫೫ ರಿಂದ ೧೮೫೮, ೧೮೪೦, ೧೮೩೯	5100	27400

676	ಆನಂದ ಮಹಲ ರಸ್ತೆ ೨೯ ರಿಂದ ೩೧, ೧ ಆಸರ ಮಹಲ್ ರಸ್ತೆ ೫೧ ರಿಂದ ೫೨, ೨೧ ರಲ್ಲಿಯ ಭಾಗ ಮಕ್ಕಾ ಮಸೀದಿ ಇರುವ ಏರಿಯಾ ೩೨ ರಿಂದಾ ೫೦	6100	21300
677	ಗುಜ್ಜರಗಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ದಿವಟಗೆರಿ ಗಲ್ಲಿ ೨೪೬ ರಿಂದ ೨೯೧, ೩೧೬ ರಿಂದ ೪೩೯	5800	27400
678	ಸ್ಟೇಶನ್ ರಸ್ತೆ ಲಾಸ ೧೮೨ ರಿಂದ ೧೯೫	8600	27400
679	ನರಸಿಂಹದೇವರ ಗುಡಿ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶ ೧ ರಿಂದ ೧೦, ೨೮	8400	27700
680	ಅರಿಯಾ ಸೂಟ್, ಏರಿಯಾ, ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ 79	8600	27400
681	ಆಸಾರಗಲ್ಲಿ ೩೩, ೨೦, ೮೮, ೯೩ ರಿಂದ ೧೨೦	5100	15500
682	ಸ್ಟೇಶನ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ೧೬೧,ಭಾಗ ೧೬೨, ೧೬೩, ೧೫೯, ೧೬೯ -ಭಾಗ ೧೬೪ - ಭಾಗ	12700	35000
683	ಜುಮ್ಮಾ ಮಸೀದಿ ರಸ್ತೆ ಒಂದು ಭಾಗದ ೧೨೯, ೧೪೬, ೨೯೫, ೨೯೧, ೨೯೪, ೨೯೩, ೨೦೨ ರಿಂದ ೨೦೪, ೪೫೧ ರಿಂದ ೫೨೮, ೧೮೩೫ ರಿಂದ ೧೮೬೫, ೧೨೨೯ ರಿಂದ ೧೨೫೨, ೧೮೬೦ ರಿಂದ ೧೮೬೮, ೧೯೦೧ ರಿಂದ ೧೯೪೮	5800	18500
684	೧೪೨ ಸ್ಟೇಶನ್ ರಸ್ತೆ ಗೋಳಗುಮ್ಮಟ ಎದುರು ೬೩೩ ರಿಂದ ೬೩೫, ೯೩೬, ೯೨೨ ರಿಂದ ೯೩೮, ೯೩೨ ರಿಂದ ೯೪೬, ಮತ್ತು ೯೪೨	6900	18500
685	೧೨೦ ಗೋಲಗುಂಬಜ ಸುತ್ತಮುತ್ತ ೧೨೫, ೯೪೩ ರಿಂದ ೯೪೮, ೧೦೯೪ ರಿಂದ ೧೦೯೬, ೧೦೯೮ ರಿಂದ ೧೧೦೪, ೧೧೩೮ ರಿಂದ ೧೧೪೦	4900	24000
686	ಷಣ್ಮುಖಸ್ವಾಮಿ ಮಠ ಇರುವ ಸ್ಥಳ ೮೦೨ ರಿಂದ ೮೩೧, ೯೫೦ ರಿಂದ ೯೬೧, ೧೦೦೦ ರಿಂದ ೧೦೦೪, ೧೦೨೩ ೧೦೯೪, ೯೬೨ ರಿಂದ ೯೮೦	4900	23800
687	ಗಚ್ಚಿನಮಹಲ ಇರುವ ಸ್ಥಳ (ಏರಿಯಾ) ೨೩೬ ರಿಂದ ೨೪೬, ೨೯೯ ರಿಂದ ೯೮೨, ೧೫೦೬ ರಿಂದ ೧೫೨೧	3800	19800
688	೧೦೦ ದೌವಲತ ಕೋಟೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶ ೨೦೮ ರಿಂದ ೨೩೫	3800	16300
689	ಜಾಡರಗಲ್ಲಿ ೯೦೦, ೯೩೨ ರಿಂದ ೯೪೬, ೨೫೫ ರಿಂದ ೨೮೬	4100	16300
690	ಗಚ್ಚಿನಮಹಲ ಇರುವ ಸ್ಥಳ (ಏರಿಯಾ) ೫೨೯ ರಿಂದ ೫೨೬, ೬೬೮ ರಿಂದ ೨೦೫,೨೨೬ ರಿಂದ ೨೩೫, ೧೨೦೦ ರಿಂದ ೧೨೨೮, ೧೬೮೫ ರಿಂದ ೧೬೯೨ ರಿಂದ ೧೬೯೮, ೧೫೨೧ ರಿಂದ ೧೫೮೩, ೧೬೨೦ ರಿಂದ ೧೬೮೪,	3800	16300
691	ಜುಮ್ಮಾ ಮಸೀದಿಯ ಉತ್ತರ ಭಾಗ ೬೯ ರಿಂದ ೮೫, ೧೨೧ ರಿಂದ ೧೨೮	5100	16300
692	ಜುಮ್ಮಾ ಮಸೀದಿ ರೋಡಿನ ಹಿಂಭಾಗದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶ ೧೬೦೧ : ೧೨೫೫ ಭಾಗ ೧ ರಿಂದ ೧೪ ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ಲಾಟುಗಳು ೯೬೨, ೧೩೯೯	3300	16300

693	ಇಂದಿರಾ ನಗರದ ಹತ್ತಿರ ೧೬೦೨ ರಿಂದ ೧೬೧೨	2500	10100
694	ರಜಪೂತ ಗಲ್ಲಿ A-110	2500	10100
695	ಪೀರ ಬಡಾವಣೆ ಸ್ವೇಶನ್ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ೧೧೪೯ ರಿಂದ ೧೧೬೪, ೧೧೬೫ ರಿಂದ ೧೧೬೭, ೧೧೯೯ ರಿಂದ ೧೨೧೧	2500	10100
696	ಅಲ್ಲಾಪೂರ ಓಣಿ	2500	10100
697	ಸೆಟ್‌ಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಏರಿಯಾ ೫೭೬ ರಿಂದ ೯೨೯, ೬೩೮ ರಿಂದ ೬೫೯, ೫೧೦, ೬೬೧, ೬೬೨, ೭೦೮ ರಿಂದ ೭೨೫, ೭೪೮, ೭೫೪	2500	10100
698	ಸುಭಾಸ ಕಾಲನಿ ೧೪೯೯ ರಿಂದ ೧೫೦೫, ೧೪೮೬	4100	10100
699	ಅಲ್ಲಾಪೂರ ಗೇಟ್ ಮುಕರಿ ಬಾವಡಿ ಲಫ೧ ರಿಂದ ೧೦೩೯, ೧೧೧೪ ರಿಂದ ೧೧೨೩, ೧೧೨೪ ರಿಂದ ೧೧೪೮, ೧೧೭೮ ರಿಂದ ೧೨೬೩, ೧೪೦೯ ರಿಂದ ೧೪೩೬, ೧೨೮೪	2500	10100
700	ಹವೇಲಿ ಗಲ್ಲಿ ೧೬೧೩ ರಿಂದ ೧೬೧೯, ೧೫೮೮ ರಿಂದ ೧೫೯೪	2500	10100
701	ಆಜಾದ ರಸ್ತೆ	15900	36600
702	ಕೆ.ಎಸ್.ಆರ್.ಟಿ.ಸಿ ಬಸ್ ಸ್ಟ್ಯಾಂಡ್‌ವರೆಗೆ	16700	36700
703	ಬಿ.ಎಲ್.ಡಿ ಕಾಲನಿ ರಸ್ತೆ	7400	15500
704	ಬಸವೇಶ್ವರ ವೃತ್ತ	20000	57500
705	ಸಿದ್ದೇಶ್ವರ ಗುಡಿ ಹಿಂಭಾಗದ ರಸ್ತೆ	16600	36700
706	ಕಛೇರಿ ರಸ್ತೆ	8700	15500
707	ಮೀನಾಕ್ಷಿ ಸರ್ಕಲ್	8700	23000
708	ಬಸವೇಶ್ವರ ರಸ್ತೆ	15000	57500
709	ಇತರೆ	2500	3500

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ವಿಜಯಪುರ ಹಾಗೂ ತಹಶೀಲದಾರರು.ವಿಜಯಪುರ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ಬಬಲೇಶ್ವರ ಹಾಗೂ ತಹಶೀಲದಾರರು.ಬಬಲೇಶ್ವರ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ತಿಕ್ಕೋಟಾ ಹಾಗೂ ತಹಶೀಲದಾರರು. ತಿಕ್ಕೋಟಾ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ಹಾಗೂ ಹಿರಿಯ ಉಪ
ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಯ, ವಿಜಯಪುರ.

ಸದಸ್ಯರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ಹಾಗೂ ಆಯುಕ್ತರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ
ವಿಜಯಪುರ.

ಸದಸ್ಯರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಾಹಕ
ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ವಿಜಯಪುರ.

ಸದಸ್ಯರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಭೂದಾಖಲೆಗಳು, ವಿಜಯಪುರ.

ಸದಸ್ಯರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ಬಬಲೇಶ್ವರ ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ ಬಬಲೇಶ್ವರ.

ಸದಸ್ಯರು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಉಪ ಸಮಿತಿ, ತಿಕೋಟಾ ಹಾಗೂ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಗಳು,
ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತ ತಿಕೋಟಾ.