

2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನ ತಾವರೆಕೆರೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ಥಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿ

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ಪ್ರದೇಶ	Hobli/ Village/ Area	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಕಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು.	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ನಿವೇಶನಗಳು (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ)	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
1	ಅಜ್ಜನಹಳ್ಳಿ	AJJANAHALLI	9500	6500	75
2	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	9600		
3	ಕರಿಗಿರಿಪುರ	KARIGIRIPURA	9500	6500	75
4	ಕೇತೋಹಳ್ಳಿ	KETHOHALLI	9500	6500	75
5	ಕೇತೋಹಳ್ಳಿ ನರಸಿಪುರ	KETHOHALLI NARASIPURA	9500	6500	75
6	ಕೇತೋಹಳ್ಳಿ ರಾಮಪುರ	KETHOHALLI RAMPURA	9500	6500	75
7	ಕೋಲೂರು	KOLURU	9500	6500	75
8	ಕೆಂಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	KEMPAGONDANAHALLI	5000	4500	35
9	ಕೆಂಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 38,39,41,42,43,48 (ಬೆಂಗಳೂರು-ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳು)	KEMPAGONDANAHALLI Sy nos. 38,39,41,42,43,48 (Bengaluru-magadi road attached lands)			45
10	ಕೋಲೂರು ಗುರುರಾಯನಪುರ	KOLURU GURURAYANAPURA	9500	6500	75
11	ಕೋಲೂರು ನಂಜುಂಡಪುರ	KOLURU NANJUNDAPURA	9500	6500	75
12	ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ	KURUBARAHALLI	10000	7000	120
13	ಕುರುಬರಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 99,100,103,109,105,184, 200 (ಬೆಂಗಳೂರು-ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳು)	kurubarahalli Sy nos. 99,100,103,109,105, 184, 200 (Bengaluru-magadi road attached lands)			150
14	ಐಶ್ವರ್ಯ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ಲೇಔಟ್	Aishwary Residency Layout	12500		
15	ಎ.ಎಸ್.ಬಿ ಡೆವೆಲಪರ್ಸ್ ಲೇಔಟ್	ASB Developers Layout	12200		
16	ಫೇರ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ಪಿ) ಲಿ. ಲೇಔಟ್	Fair Estate (P) Ltd Layout	12600		
17	ಐಡಿಯಲ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲೇಔಟ್	Ideal Homes Layout	12500		
18	ಕೆ.ಎನ್.ಎಸ್. ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ (ಪಿ) ಲಿ. ಲೇಔಟ್	KNS Infrastructer (P) Ltd Layout	13000		
19	ಕೆ.ಆರ್.ಕೆ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್ ಲೇಔಟ್	KRK Enclave Layout	12400		
20	ಕುರುಬರಪಾಳ್ಯ	KURUBARAPALYA	8500	8500	60
21	ಕೆ.ಎನ್.ಎಸ್. ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ (ಪಿ) ಲಿ. ಲೇಔಟ್	KNS Infrastructer (P) Ltd Layout	9500		
22	ಫೇರ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ (ಪಿ) ಲಿ. ಲೇಔಟ್	Fair Estate (P) Ltd Layout	9000		
23	ಕೂಡ್ಲು	KUDLU	8500	8500	60
24	ಗಣಪತಿಹಳ್ಳಿ	GANAPATHIHALLI	9000	6000	75

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ಪ್ರದೇಶ	Hobli/ Village/ Area	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಕಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು.	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ನಿವೇಶನಗಳು (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ)	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
25	ಗಣಪತಿಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1,3,4,6,8,11,13,14,15,27,30 (ತಾವರೆಕೆರೆ-ದೊಡ್ಡ ಅಲದಮರದ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳು)	ganapathihalli Sy nos. 1,3,4,6,8,11,13,14,15,27,30 (Tavarekere-Dodda Alamarada Road attached Lands)			75
26	ಗಾಣಕಲ್ಲು	GANAKALLU	9500	6500	75
27	ಗಂಗಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ	GANGAPPANAHALLI	7500	4400	35
28	ಗಂಗಪ್ಪನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1,3,4,6,8,10,11,13,14,15,27 (ಬೆಂಗಳೂರು-ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳು)	gangappanahalli Sy nos. 1,3,4,6,8,10,11,13,14,15,27 (Bengaluru-magadi road attached lands)			45
29	ಗಂಗೇನಹಳ್ಳಿ	GANGENAHALLI	6900	4500	40
30	ಗೊಲ್ಲಹಳ್ಳಿ	GOLLAHALLI	6900	4000	35
31	ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ	CHOLANAYAKANAHALLI	7200	5000	40
32	ಚೋಳನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1,2,3,4,6,9,70,74,81,82,83,87,86 (ಬೆಂಗಳೂರು-ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳು)	cholanayakanahalli Sy nos. 1,2,3,4,6,9,70,74,81,82,83,87,86 (Bengaluru-magadi road attached lands)			60
33	ಚಿಕ್ಕನಹಳ್ಳಿ	CHIKKANAHALLI	7000	5000	60
34	ಚುಂಚನಕುಪ್ಪೆ	CHUNCHANAKUPPE	10000	7000	90
35	ಆರ್ಯ ಬೆಸ್ಟ್ ಲೇಔಟ್	Aryabest Layout	10100		
36	ಸಿ.ಕೆ.ಡಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್	CKD Developers	10300		
37	ಕರ್ನಾಟಕ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೆಡರೇಷನ್	Karnataka Housing Federation Layout	10200		
38	ಕೆ.ಎನ್.ಎಸ್. ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ (ಪಿ) ಲಿ. ಲೇಔಟ್	KNS Infrastrucuter (P) Ltd Layout	11000		
39	ಲಕ್ಷ್ಮೀ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ	Lakshmi Residency	10500		
40	ಪೆಗಾಸಸ್ ಬನ್ಯನ್	PAGASUS BANYAN BREEZE	10400		
41	ಸಂಕೇಶ್ವರ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ ಮತ್ತು ಡೆವಲಪರ್ಸ್	Sankeshwara Builders & Developers	10100		
42	ಶಿವ ಡೆವಲಪರ್ಸ್	Shiva Developers	10200		
43	ಶಿವ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ	Shiva Residency	10600		
44	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	10200		
45	ಚಿಕ್ಕಲ್ಲೂರು ರಾಂಪುರ	CHIKKALURU RAMPURA	9500	6000	75
46	ಚಿಕ್ಕಲ್ಲೂರು ವೆಂಕಟಾಪುರ	CHIKKALURU VENKATAPURA	9500	6000	75
47	ಚನ್ನೇನಹಳ್ಳಿ	CHANNENAHALLI	12000	10000	125

ಕ್ರ ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ಪ್ರದೇಶ	Hobli/ Village/ Area	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಕಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು.	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ನಿವೇಶನಗಳು (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ)	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
48	ಚಿಕ್ಕಲ್ಲೂರು	CHIKKALURU	9500	6000	75
49	ಜೋಗೇರಹಳ್ಳಿ	JOGERAHALLI	5500	5000	35
50	ತಾವರೆಕೆರೆ	TAVAREKERE	12000	10000	120
51	ತಾವರೆಕೆರೆ ಸರ್ವೆ ನಂ. 56,57,58,60,63,65,13,15,16,17,18 (ಬೆಂಗಳೂರು-ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳು)	Tavarekere Sy nos. 56,57,58,60,63,65,13,15,16,17,18 (Bengaluru-magadi road attached lands)			150
52	ಕೆ.ಆರ್.ಕೆ ಎನ್‌ಕ್ಲೇವ್ ಲೇಔಟ್	KRK Enclave Layout	14400		
53	ಮಾರುತಿ ಹೌಸಿಂಗ್ ಲಿ.	Maruthi Housing Ltd.	14400		
54	ರಾಯ್‌ಲ್ ಗಾರ್ಡನ್	Raynal Garden	14300		
55	ನ್ಯಾನೋ ಎಕ್ರೆಸ್ ಕನ್ಸಲ್ಟೆಂಟ್ಸ್ ಪಿ. ಲಿ.	Nano Acres Consultants pvt. Ltd	15000		
56	ಆರ್.ಬಿ.ಐ ಲೇಔಟ್	RBI Layout	14200		
57	ಸತ್ವ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ ಮತ್ತು ಡೆವಲಪರ್ಸ್	Sattva Builders and Developers	14500		
58	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	14800		
59	ಶ್ರೀಮಯ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ ಮತ್ತು ಡೆವಲಪರ್ಸ್	Srimaya Builders and Developers	14400		
60	ಶ್ರೀನಿಧಿ ಲೇಔಟ್	Srinidhi Layout	14300		
61	ತಿಪ್ಪಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ	THIPPAGONDANAHALLI	6600	4000	35
62	ತವಕಡಹಳ್ಳಿ	TAVAKADAHALLI	6900	4200	35
63	ದೊಡ್ಡೇರಿ	DODDERI	8000	6000	60
64	ನ್ಯಾಯಮಿತ್ರ ಲೇಔಟ್	Nyayamitra Layout	8600		
65	ಷರೀಫ್ ಲೇಔಟ್	Sharief Layout	8600		
66	ದೋಣ್ಣೇನಹಳ್ಳಿ	DONNENAHALLI	8500	6000	65
67	ಎ.ಎಸ್.ಬಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ ಲೇಔಟ್	ASB Developers Layout	8600		
68	ಕೆ.ಎನ್.ಎಸ್. ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ (ಪಿ) ಲಿ. ಲೇಔಟ್	KNS Infrastructer (P) Ltd Layout	9000		
69	ಐಡಿಯಲ್ ಹೋಮ್ಸ್ ಲೇಔಟ್	Ideal Homes Layout	8700		
70	ಸನ್ ಶೈನ್ ಸಿಟಿ ಲೇಔಟ್	Sun Shine City Layout	8500		
	ದೊಡ್ಡಮಾರನಹಳ್ಳಿ	DODDAMARANAHALLI	9500	6500	75
71	ಕೆ.ಎನ್.ಎಸ್. ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ (ಪಿ) ಲಿ. ಲೇಔಟ್	KNS Infrastructer (P) Ltd Layout	10000		
72	ಆರ್.ಬಿ.ಐ ಲೇಔಟ್	RBI Layout	9600		
73	ಆರ್.ಬಿ.ಐ ಸ್ವರ್ಣ ಲೇಔಟ್	RBI Swarna Layout	9800		

ಕ್ರ. ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ಪ್ರದೇಶ	Hobli/ Village/ Area	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಕಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು.	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ನಿವೇಶನಗಳು (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ)	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
74	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	9600		
75	ದೇವಮಾಚೋಹಳ್ಳಿ	DEVAMACHOHALLI	9500	6500	50
76	ಆರ್.ಬಿ.ಐ ಲೇಔಟ್	RBI Layout	9600		
77	ದೇವಮಾಚೋಹಳ್ಳಿ-ನಾರಾಯಣಪುರ	DEVAMACHOHALLI NARAYANAPURA	6500	4000	40
78	ನಾಗನಹಳ್ಳಿ	NAGANAHALLI	6900	4200	35
79	ನಾರಾಯಣಪುರ ಡಿ.	NARAYANAPURA D.	7200	5000	32
80	ಪುರದಪಾಳ್ಯ	PURADAPALYA	8500	6000	60
81	ಮುಕಾಂಬಿಕ ಲೇಔಟ್	Mukambika Layout	8600		
82	ಸಮೃದ್ಧಿ ಪ್ರೈಡ್ ಲೇಔಟ್	Samruddi PRIDE Layout	8800		
83	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	8600		
84	ಭದ್ರಾ ಅಂಬರ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ (ಪುರದಪಾಳ್ಯ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 14/2, 15/3)	Bhadra Ambara Layout (Puradapalya Sy. No. 14/2, 15/3)	8200		
85	ಪುನುಗುಮಾರನಹಳ್ಳಿ	PUNUGUMARANAHALLI	8500	6000	75
86	ಪೆದ್ದನಪಾಳ್ಯ	PEDDANAPALYA	8600	6000	75
87	ಸಂಕೇಶ್ವರ ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ ಮತ್ತು ಡೆವಲಪರ್ಸ್	Sankeshwara Builders & Developers	8700		
88	ಆರ್.ಬಿ.ಐ ಲೇಔಟ್	RBI Layout	8800		
89	ಸಾಯಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್	Sai Developers	8600		
90	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	8600		
91	ಎಂ.ಆರ್.ಎಸ್. ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಲೇಔಟ್	MRS Industrial Layout	8900		
92	ಲಕ್ಷ್ಮೀ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ	Lakshmi Residency	9000		
93	ಶ್ರೀನಿಧಿ ಲೇಔಟ್	Srinidhi Layout	8900		
94	ಬ್ಯಾಲಾಳು	byalalu	9500	6500	80
95	ಕೆ.ಎನ್.ಎಸ್. ಇನ್‌ಫ್ರಾಸ್ಟ್ರಕ್ಚರ್ (ಪಿ) ಲಿ. ಲೇಔಟ್	KNS Infrastructer (P) Ltd Layout	10000		
96	ಕರ್ನಾಟಕ ಹೌಸಿಂಗ್ ಫೆಡರೇಷನ್	Karnataka Housing Federation Layout	9600		
97	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	9700		
98	ಬೈಚಗುಪ್ಪೆ	BAICHAGUPPE	7200	5000	40
99	ಮಾರೇನಹಳ್ಳಿ	MARENAHALLI	6900	5000	32
100	ಮಾದಪಟ್ಟಣ	MADAPATTANA	6900	5300	50

ಕ್ರ ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ಪ್ರದೇಶ	Hobli/ Village/ Area	ಸ್ಥಳೀಯ/ಸಕ್ಕಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು.	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ನಿವೇಶನಗಳು (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ)	ಕೃಷಿ ಜಮೀನು
			ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ
1	2	3	4	5	6
101	ಮುದ್ದಯ್ಯನಪಾಳ್ಯ	MUDDAIAHNAPALYA	9500	6500	75
102	ಎಕ್ಸಿಸ್ ಲೇಔಟ್	Exice Layout	9800		
103	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	9600		
104	ಯಲಚಗುಪ್ಪ ರಾಮಪುರ	YALACHAGUPPE RAMAPURA	10000	8000	100
105	ಯಲಚಗುಪ್ಪ	YALACHAGUPPE	10000	8000	100
106	ವರ್ತೂರು	VARTHURU	9500	6000	75
107	ವಾಡಹಳ್ಳಿ	VADAHALLI	8000	5500	60
108	ವರ್ತೂರು ನರಸಿಂಹಪುರ	VARTHUTU NARASIPURA	9500	6000	75
109	ಶೇಷಗಿರಿಪುರ	SHESHAGIRIPURA	9500	6000	75
110	ಸೂಲಿವಾರ	SOOLIVARA	8500	6000	70
111	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	8700		
112	ಸೂಲಿವಾರ ರಾಂಪುರ	SOOLIVARA RAMAPURA	8500	5500	60
113	ಹುಲುವೇನಹಳ್ಳಿ	HALUVENAHALLI	8500	5500	60
114	ಎಸ್.ಎಲ್.ಎನ್ ಸಿಟಿ	SLN City Layout	8700		
115	ಹೊನ್ನಿಗನಹಟ್ಟಿ	HONNIGANAHATTI	10000	8000	100
116	ಹೊನ್ನಿಗನಹಟ್ಟಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 4,9,10,13,14,15,16 (ಬೆಂಗಳೂರು-ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡ ಜಮೀನುಗಳು)				85

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಬಿ.ಎಸ್.ಶ್ರೀಧರ್

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

<p>ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ</p> <p style="text-align: center;">ಹಾಗೂ</p> <p>ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:</p> <p>ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:</p>
<p>1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷಡ್ಡ್ಯೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ/ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)</p> <p>(ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.</p>
<p>2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 30 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.</p> <p>(ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.</p>

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)	ಕ್ರ.ಸಂ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ)
1	2	3	1	2	3
1	UPTO 1000	19200	201	201000	135200
2	2000	19700	202	202000	135700
3	3000	20300	203	203000	136300
4	4000	20800	204	204000	136900
5	5000	21300	205	205000	137400
6	6000	21800	206	206000	138000
7	7000	22400	207	207000	138600
8	8000	22900	208	208000	139200
9	9000	23400	209	209000	139700

1	2	3
10	10000	23900
11	11000	24500
12	12000	25000
13	13000	25500
14	14000	26000
15	15000	26600
16	16000	27100
17	17000	27600
18	18000	28100
19	19000	28700
20	20000	29200
21	21000	29700
22	22000	30200
23	23000	30800
24	24000	31300
25	25000	31800
26	26000	32300
27	27000	32900
28	28000	33400
29	29000	33900
30	30000	34500
31	31000	35000
32	32000	35500
33	33000	36000
34	34000	36600
35	35000	37100
36	36000	37600
37	37000	38100
38	38000	38700
39	39000	39200
40	40000	39700
41	41000	40200
42	42000	40800
43	43000	41300

1	2	3
210	210000	140300
211	211000	140900
212	212000	141400
213	213000	142000
214	214000	142600
215	215000	143200
216	216000	143700
217	217000	144300
218	218000	144900
219	219000	145400
220	220000	146000
221	221000	146600
222	222000	147200
223	223000	147700
224	224000	148300
225	225000	148900
226	226000	149400
227	227000	150000
228	228000	150600
229	229000	151200
230	230000	151700
231	231000	152300
232	232000	152900
233	233000	153400
234	234000	154000
235	235000	154600
236	236000	155200
237	237000	155700
238	238000	156300
239	239000	156900
240	240000	157400
241	241000	158000
242	242000	158600
243	243000	159200

1	2	3
44	44000	41800
45	45000	42300
46	46000	42900
47	47000	43400
48	48000	43900
49	49000	44400
50	50000	45000
51	51000	47500
52	52000	48000
53	53000	48600
54	54000	49100
55	55000	49700
56	56000	50200
57	57000	50800
58	58000	51300
59	59000	51900
60	60000	52400
61	61000	53000
62	62000	53500
63	63000	54000
64	64000	54600
65	65000	55100
66	66000	55700
67	67000	56200
68	68000	56800
69	69000	57300
70	70000	57900
71	71000	58400
72	72000	59000
73	73000	59500
74	74000	60100
75	75000	60600
76	76000	61200
77	77000	61700

1	2	3
244	244000	159700
245	245000	160300
246	246000	160900
247	247000	161400
248	248000	162000
249	249000	162600
250	250000	163200
251	251000	163700
252	252000	164300
253	253000	164900
254	254000	165400
255	255000	166000
256	256000	166600
257	257000	167200
258	258000	167700
259	259000	168300
260	260000	168900
261	261000	169400
262	262000	170000
263	263000	170600
264	264000	171200
265	265000	171700
266	266000	172300
267	267000	172900
268	268000	173400
269	269000	174000
270	270000	174600
271	271000	175200
272	272000	175700
273	273000	176300
274	274000	176900
275	275000	177400
276	276000	178000
277	277000	178600

1	2	3
78	78000	62300
79	79000	62800
80	80000	63400
81	81000	63900
82	82000	64500
83	83000	65000
84	84000	65600
85	85000	66100
86	86000	66700
87	87000	67200
88	88000	67800
89	89000	68300
90	90000	68900
91	91000	69400
92	92000	70000
93	93000	70500
94	94000	71100
95	95000	71600
96	96000	72200
97	97000	72700
98	98000	73200
99	99000	73800
100	100000	74300
101	101000	74900
102	102000	75400
103	103000	76000
104	104000	76500
105	105000	77100
106	106000	77600
107	107000	78200
108	108000	78700
109	109000	79300
110	110000	79800
111	111000	80400

1	2	3
278	278000	179200
279	279000	179700
280	280000	180300
281	281000	180900
282	282000	181400
283	283000	182000
284	284000	182600
285	285000	183200
286	286000	183700
287	287000	184300
288	288000	184900
289	289000	185400
290	290000	186000
291	291000	186600
292	292000	187200
293	293000	187700
294	294000	188300
295	295000	188900
296	296000	189400
297	297000	190000
298	298000	190600
299	299000	191200
300	300000	191700
301	301000	192300
302	302000	192900
303	303000	193400
304	304000	194000
305	305000	194600
306	306000	195200
307	307000	195700
308	308000	196300
309	309000	196900
310	310000	197400
311	311000	198000

1	2	3
112	112000	80900
113	113000	81500
114	114000	82000
115	115000	82600
116	116000	83100
117	117000	83700
118	118000	84200
119	119000	84800
120	120000	85300
121	121000	85900
122	122000	86400
123	123000	87000
124	124000	87500
125	125000	88100
126	126000	88600
127	127000	89200
128	128000	89700
129	129000	90300
130	130000	90800
131	131000	91400
132	132000	91900
133	133000	92400
134	134000	93000
135	135000	93500
136	136000	94100
137	137000	94600
138	138000	95200
139	139000	95700
140	140000	96300
141	141000	96800
142	142000	97400
143	143000	97900
144	144000	98500
145	145000	99000

1	2	3
312	312000	198600
313	313000	199200
314	314000	199700
315	315000	200300
316	316000	200900
317	317000	201400
318	318000	202000
319	319000	202600
320	320000	203200
321	321000	203700
322	322000	204300
323	323000	204900
324	324000	205400
325	325000	206000
326	326000	206600
327	327000	207200
328	328000	207700
329	329000	208300
330	330000	208900
331	331000	209400
332	332000	210000
333	333000	210600
334	334000	211200
335	335000	211700
336	336000	212300
337	337000	212900
338	338000	213400
339	339000	214000
340	340000	214600
341	341000	215200
342	342000	215700
343	343000	216300
344	344000	216900
345	345000	217400

1	2	3
146	146000	99600
147	147000	100100
148	148000	100700
149	149000	101200
150	150000	101800
151	151000	102300
152	152000	102900
153	153000	103400
154	154000	104000
155	155000	104500
156	156000	105100
157	157000	105600
158	158000	106200
159	159000	106700
160	160000	107300
161	161000	107800
162	162000	108400
163	163000	108900
164	164000	109500
165	165000	110000
166	166000	110600
167	167000	111100
168	168000	111600
169	169000	112200
170	170000	112700
171	171000	113300
172	172000	113800
173	173000	114400
174	174000	114900
175	175000	115500
176	176000	120900
177	177000	121400
178	178000	122000
179	179000	122600

1	2	3
346	346000	218000
347	347000	218600
348	348000	219200
349	349000	219700
350	350000	220300
351	351000	220900
352	352000	221400
353	353000	222000
354	354000	222600
355	355000	223200
356	356000	223700
357	357000	224300
358	358000	224900
359	359000	225400
360	360000	226000
361	361000	226600
362	362000	227200
363	363000	227700
364	364000	228300
365	365000	228900
366	366000	229400
367	367000	230000
368	368000	230600
369	369000	231200
370	370000	231700
371	371000	232300
372	372000	232900
373	373000	233400
374	374000	234000
375	375000	234600
376	376000	235200
377	377000	235700
378	378000	236300
379	379000	236900

1	2	3
180	180000	123200
181	181000	123700
182	182000	124300
183	183000	124900
184	184000	125400
185	185000	126000
186	186000	126600
187	187000	127200
188	188000	127700
189	189000	128300
190	190000	128900
191	191000	129400
192	192000	130000
193	193000	130600
194	194000	131200
195	195000	131700
196	196000	132300
197	197000	132900
198	198000	133400
199	199000	134000
200	200000	134600

1	2	3
380	380000	237400
381	381000	238000
382	382000	238600
383	383000	239200
384	384000	239700
385	385000	240300
386	386000	240900
387	387000	241400
388	388000	242000
389	389000	242600
390	390000	243200
391	391000	243700
392	392000	244300
393	393000	244900
394	394000	245400
395	395000	246000
396	396000	246600
397	397000	247200
398	398000	247700
399	399000	248300
400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಬಿ.ಎಸ್.ಶ್ರೀಧರ್

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.