



ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು
ಬಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರ

| | | |
|-------------------------|---|----------------|
| ಭಾಗ - III Part - III | ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ಜನವರಿ ೧, ೨೦೧೯ (ಪುಷ್ಯ ೧೧, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೦) Bengaluru, Tuesday, January 1, 2019 (Pushya 11, Shaka Varsha 1940) | ನಂ. ೪ No. 4 |
|-------------------------|---|----------------|

ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ
ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/485/2017-18, ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 05-12-2018.

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಕುರಿತು.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1) ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/485/2017-18, ದಿನಾಂಕ: 29-08-2018

2) ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋ.ಮು/ಸಿವಿಸಿ/485/2017-18, ದಿನಾಂಕ: 29-09-2018

- ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಉಲ್ಲೇಖ(1)ರ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ಸಲಹೆ/ಸೂಚನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಭಾಗ-III, ಸಂಖ್ಯೆ: 1294, ದಿನಾಂಕ: 29-08-2018 ರಲ್ಲಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ದಿನಾಂಕ ದಿಂದ 15 ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ಸಲಹೆ/ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವಂತೆ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿತ್ತು.
- ಸದರಿ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಾಗಿರುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗಿತ್ತು. ಅಲ್ಲದೆ ಉಲ್ಲೇಖ(2)ರ ದಿನಾಂಕ: 29-09-2018 ರಂದು ನಡೆದ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಂದ ಸ್ವೀಕೃತವಾದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ/ಸಲಹೆ/ಸೂಚನೆಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಅಂತಿಮಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು 2003ರ ಅಧಿನಿಯಮ 7(3)ರಲ್ಲಿ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯು ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ರಾಜಾಜಿನಗರ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2018-19 ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ದಿನಾಂಕ: 01-01-2019 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.
4. ಈ ಕೆಳಕಂಡ 9 ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ, ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳು ಹಾಗೂ ರೆಡಿ ರೆಕ್ಕರ್‌ಅನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ 1, 2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

| ಕ್ರ.ಸಂ | ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಹೆಸರು | ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ |
|--------|------------------------------|------------|
| 1. | ರಾಜಾಜಿನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ | 11-85 |
| 2. | ಯಶವಂತಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ | 86-107 |
| 3. | ವಿಜಯನಗರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ | 108-162 |
| 4. | ಶ್ರೀರಾಂಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ | 163-174 |
| 5. | ಪೀಣ್ಯ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ | 175-194 |
| 6. | ಲಗ್ಗೆರೆ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ | 195-208 |
| 7. | ನಾಗರಭಾವಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ | 209-249 |
| 8. | ಮಾದನಾಯಕನಹಳ್ಳಿ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ | 250-255 |
| 9. | ದಾಸನಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ | 256-263 |

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಬಿ.ಎಸ್. ಶ್ರೀಧರ್

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-1

1. ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ. ಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ)

*ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

| | | |
|-----|--|---|
| (i) | 5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ (5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) | ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. |
|-----|--|---|

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ.

ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಿಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

| | | | | | | | | | | |
|--|---|---|--|--|---------------|--|-----------|--|----------------------------|--|
| (ii) | 5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) | ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. | | | | | | | | |
| (iii) | 7.5 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) | ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. | | | | | | | | |
| (iv) | 10 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) | ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. | | | | | | | | |
| (v) | 20 ಗುಂಟೆಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗೆ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ) | ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. | | | | | | | | |
| (vi) | 1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ | <table border="1"> <tr> <td colspan="2">ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 40% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ</td> </tr> <tr> <td>ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ</td> <td>55 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td> </tr> <tr> <td>ವಾಸೋಪಯೋಗಿ</td> <td>65 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td> </tr> <tr> <td>ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ</td> <td>80 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)</td> </tr> </table> <p>ದರ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.</p> | ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 40% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ | | ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ | 55 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ) | ವಾಸೋಪಯೋಗಿ | 65 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ) | ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ | 80 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ) |
| ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 40% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ | | | | | | | | | | |
| ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ | 55 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ) | | | | | | | | | |
| ವಾಸೋಪಯೋಗಿ | 65 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ) | | | | | | | | | |
| ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ ವಸತಿಯೇತರ | 80 % (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ) | | | | | | | | | |

ನಿವೇಶನ ದರ = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯಯೋಜನೆಯೋ/ ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯಯೋಜನೆಯೋ/ ಸ್ವತ್ತಿನ ದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:
ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆ ನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) *ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

| | |
|-------|--|
| (i) | 5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶೇ 65 ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. |
| (ii) | ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ 55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ) |
| (iii) | ವಾಸೋಪಯೋಗಿ 65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ) |
| (iv) | ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ 80 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ) |

*ಅಭಿವೃದ್ಧಿಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ: ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸನಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲಭೂತ ಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ವೃತ್ತ ರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆ ನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆ ನಂ 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು/ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ(5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ)/ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು/ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ/ಬೈಪಾಸ್/ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿ ಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟು, ಇತರೆ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳ ಶೇ 25% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ ಮತ್ತು ವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ /ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 30% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆ ಶೇ 40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ).
7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ ಉದ್ಯಾನವನದ ಅಭಿಮುಖ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರೆ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್‌ಗೆ/ ಗಾರ್ಡನ್ ಎರಿಯಾಗೆ/ ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ ಯೂಸೇಜ್ ಎರಿಯಾಗಳಿಗೆ 33.33% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ (only basic rate); ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate)+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.
11. ಅನುಬಂಧ-2ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನದ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ =ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋ ಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ. ಹೊಸದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸ ಬೇಕು.
12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ, ರೋ ಹೌಸ್‌ಗಳು/ ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಹೈಬ್ರಿಡ್/ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಬಂಧ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ/ ಪಟ್ಟಣಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರಸಭೆಯಾದಾಗ/ ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ಮೇಲ್ದರ್ಜೆಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).
14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೂ ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
15. 1 ಚದರ ಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.
16. Super built-up area in square meter=1.25 X Carpet Area in square meter.
ಉದಾ:- ಒಂದು ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚಮೀ ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಎರಿಯಾ ಇದ್ದಲ್ಲಿ
ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾ ಚದರ ಮೀಟರ್= 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾ
ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್‌ವು ಎರಿಯಾ ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ದರ ರೂ. 25000/-
ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ರೂ 150 X 25000 =ರೂ 37,50,000/-

“ಅಥವಾ”

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = (1.25 X120)X25000
=Rs. 37,50,000/-

2. ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ.

ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದ PWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡಗಳ ದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಪತ್ರ ದಿ: 29-10-2018)

ಉಲ್ಲೇಖ : ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ನೋ&ಮು/ಸಿವಿಸಿ/485/2017-18, ದಿನಾಂಕ : 01-01-2019.

| ಕ್ರ.ಸಂ | ಕಟ್ಟಡದ ತರಹ | ನೆಲಮಹಡಿ | ಮೆಲ್ಕುಹಡಿ |
|--------|--|------------------------|------------------------|
| | | ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು | 18183 | 16298 |
| 2 | ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ , ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು | 16963 | 15300 |
| 3 | ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನೆಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು | 14690 | 13000 |
| 4 | ಆರ್.ಸಿ.ಸಿ ಛಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆ ಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದ ಕಡಪ/ ಬೇತಮ್ ಚೆರ್ಲಿ/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರ/ ಉಕ್ಕಿನ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು. | 14524 | 12584 |
| 5 | ಮದ್ರಾಸ್ ತಾರಸಿ/ ಕಡಪ ತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರು ಹೆಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನ ಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟ್ ಛಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ ನೆಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನ ಮರದ ಕಿಟಕಿ ಮತ್ತು ಬಾಗಿಲುಗಳು | 11518 | 10064 |

- ಷರಾ:**
- ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ವೆಚ್ಚಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
 - ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು(2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
 - ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ 3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೀಜ್ ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

3. ವಾಹನ ನಿಲ್ದಾಣ ದರಗಳು

| ಕ್ರ.ಸಂ | ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡದ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ | ಮೇಲ್ದಾಖಲೆಯುಳ್ಳ | ಮೇಲ್ದಾಖಲೆ ರಹಿತ |
|--------|--|---------------------------|-----------------------|
| | | (Covered Car parking) | (Open Car parking) |
| 1 | ರೂ.50,00,000-00 ವರೆಗೆ | ರೂ. 1,50,000 | ರೂ.1,35,000 |
| 2 | ರೂ.50,00,001-00 ರಿಂದ ರೂ.1,00,00,000-00 ವರೆಗೆ | ರೂ. 2,00,000 | ರೂ.1,50,000 |
| 3 | ರೂ.1,00,00,001-ರಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು | ರೂ. 2,50,000 | ರೂ.2,00,000 |

4. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

| ಕ್ರ. ಸಂ | ಅಂತಸ್ತುಗಳು | ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ | ಕ್ರ. ಸಂ | ಅಂತಸ್ತುಗಳು | ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚುವರಿ |
|---------|-------------------------|------------------------------------|---------|------------------------------|-------------------------------------|
| 1 | 0 ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನ ವರೆಗೆ | ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ. | 7 | 11ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 3.0% |
| 2 | 6ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 0.5% | 8 | 12ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ + 3.5% |
| 3 | 7ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.0% | 9 | 13ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.0% |
| 4 | 8ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 1.5% | 10 | 14ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 4.5% |
| 5 | 9ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +2.0% | 11 | 15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ +5.0% |
| 6 | 10ನೇ ಅಂತಸ್ತಿಗೆ | ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮೌಲ್ಯ+ 2.5% | | | |

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಫ್ಲಾಟ್ ಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000 ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರ ಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಂತೆ ಅಗುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಮೌಲ್ಯ).

| ಕ್ರ. ಸಂ | ಅಂತಸ್ತುಗಳು | ಶೇಕಡಾವಾರು | ಕ್ರ. ಸಂ | ಅಂತಸ್ತುಗಳು | ಶೇಕಡಾವಾರು |
|---------|------------------|---|---------|-------------------------------|--|
| 1 | 0 ಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ಇಲ್ಲ. | 7 | 11ನೇ ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/- |
| 2 | 6ನೇ ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/- | 8 | 12ನೇ ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/- |
| 3 | 7ನೇ ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/- | 9 | 13ನೇ ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/- |
| 4 | 8ನೇ ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/- | 10 | 14ನೇ ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/- |
| 5 | 9ನೇ ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/- | 11 | 15ನೇ ಅಂತಸ್ತು ಮತ್ತು ಮೇಲ್ವಿಟ್ಟು | 30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/- |
| 6 | 10ನೇ ಅಂತಸ್ತು | 30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/- | | | |

5. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ ಟೀನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.

| | |
|--|--|
| 1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ. | ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ. |
| 2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ. | ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ – 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%). |

6. 2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೇಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೇಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ನಿರ್ಮಾಣವಾದ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡುಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕ ಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ *ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೇಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ (ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೇಡಿರೇಕನರ್ ದರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೇಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿ ಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೂಚನೆ: * ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವೂ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೇಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenement / Gated Community Houses.

(Select the amenities by underlining the same and put ✓ mark in column no 3).

| Group No | Special Amenities / Facilities /Benefits | ✓ Mark |
|-----------------|---|-----------|
| 1 | 2 | 3 |
| Exempted | a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities is fully exempted) | |
| 1 | Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities. | |

| Group No | Special Amenities / Facilities /Benefits | ✓ Mark |
|----------|---|-----------|
| 1 | 2 | 3 |
| 2 | Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities. | |
| 3 | Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities. | |
| 4 | Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlor, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities. | |
| 5 | All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volly ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities. | |
| 6 | All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carom room, Indoor games area and similar types of amenities. | |
| 7 | Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities. | |
| 8 | Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities. | |
| 9 | Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlor, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities. | |
| 10 | Helipad, Golf field. | |
| 11 | Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities. | |
| 12 | Health clinic, Ayurvedic parlor, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities. | |
| 13 | Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall. | |
| 14 | Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector. | |

ಸೂಚನೆ : ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್ಸ್/ರೋ ಹೌಸ್ ಇತ್ಯಾದಿಗಳ ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ ಅಪಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ.

ಬಿ.ಎಸ್. ಶ್ರೀಧರ್

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

2018-19 ನೇ ಸಾಲಿನ ದಾಸನಪುರ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ವಾರ್ಡ್/ ರಸ್ತೆ /ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು | Hobli / Village / Area Name | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ | ಕೃಷಿ ಜಮೀನು |
|----------|--|--|---|---|---|-----------------------------|
| | | | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | ಅವೇರಹಳ್ಳಿ | Averahalli | 6100 | 5450 | | 59 |
| 2 | ಅವೇರಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.34/1, 34/2, 35/1, 35/2, 36/1, 95, 96/2ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಬಡಾವಣೆ | Averahalli NPA Approved Layout Sy No..34/1, 34/2, 35/1, 35/2, 36/1, 95, 96/2 | 10000 | | | |
| 3 | ಅವೇರಹಳ್ಳಿ ವಿನಾಯಕ ಲೇಔಟ್ | Averahalli Vinayaka Layout | 10000 | | | |
| 4 | ಅವೇರಹಳ್ಳಿ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1ರಿಂದ8, 18ರಿಂದ75, 81ರಿಂದ83, 87ರಿಂದ88 | Averahalli Zone (3) & (4) Sy no. 1 to 8, 18 to 75, 81 to 83, 87 to 88 | | | | 45 |
| 5 | ಬೆಟ್ಟಹಳ್ಳಿ | Bettahalli | 7700 | 5500 | | 62 |
| 6 | ಬೈಲಕೊನೇನಹಳ್ಳಿ | Bylakonenahalli | 9500 | 7900 | | 85 |
| 7 | ಬೈಲಕೊನೇನಹಳ್ಳಿ Potential Land use Sy Nos. 25,28,46(p),41(p) | Bylakonenahalli Potential Land use Sy Nos. 25,28,46(p),41(p) | | | | 100 |
| 8 | ಬೈರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ | Byregowdanahalli | 12800 | 8500 | | 85 |
| 9 | ಬೈರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ ಶ್ರೀ ಸತ್ಯನಾರಾಯಣ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ | Byregowdanahalli Sri Sathyanarayana HBCS Layout | 13000 | | | |
| 10 | ಬೈರೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.36/4, 31/1, 34/1, 32/3, 35, 36/3, 36/2ಎ, 32/4ಎ ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಬಡಾವಣೆ | Byregowdanahalli NPA Approved Layout Sy No...36/4, 31/1, 34/1, 32/3, 35, 36/3, 36/2A, 32/4A | 13000 | | | |
| 11 | ಬೈಯಂಡಹಳ್ಳಿ | Byyandanahalli | 10000 | 6200 | | 85 |
| 12 | ಬೈಯಂಡಹಳ್ಳಿ Sy Nos. 84,81,63,61,57,58. | Byyandanahalli Nelamangala Road Potential Land Use Sy Nos. 84,81,63,61,57,58. | | | | 100 |
| 13 | ಚಿಕ್ಕಬಿದರಕಲ್ಲು | Chikkabidarakallu | 32700 | 25000 | | 240 |
| 14 | ಚಿಕ್ಕಬಿದರಕಲ್ಲು ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ.ನಂ.23,24,26,17,16,15,13,14,1,51,27,30,31,36,50,48,47,46,37,38,1/6,1/10ಎ,13/1,13/2,23/1,24/1ಎ1,24/1ಎ3ಬಿ,24/1ಎ3ಸಿ, 24/1ಸಿ,24/1ಡಿ,24/2,24/3ಎ,24/3ಬಿ,24/4,26/2,27/2,36/1,36/2, 38/1ಎ,38/2ಎ,46/1,46/2,47/1,47/2,4 | Chikkabidarakallu N.H Attached Sy no. 23,24,26,17,16,15,13,14,1,51,27,30,31,36,50,48, 47,46,37,38,1/6,1/10A,13/1,13/2,23/1,24/1A1,24 /1A3B,24/1A3C,24/1C,24/1D,24/2,24/3A,24/3B, 24/4,26/2,27/2,36/1,36/2,38/1A,38/2A,46/1,46/2, 47/1,47/2,4 | | | | 426 |
| 15 | ಗೋದ್ರೇಜ್ ವಿಲ್ಲಾ | Godrej Villa | 45000 | | | |

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ವಾರ್ಡ್/ ರಸ್ತೆ /ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು | Hobli / Village / Area Name | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ | ಕೃಷಿ ಜಮೀನು |
|----------|--|---|---|---|---|-----------------------------|
| | | | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 16 | ಗೋದ್ರೇಜ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ | Godrej Apartment | | | 50000 | |
| 17 | ರವಿ ಕಿರ್ಲೋಸ್ಕರ್ | Ravi Kirloskar | 26000 | | | |
| 18 | ಚಿಕ್ಕಬಿದರಕಲ್ಲು Potential Land Use Sy Nos.105,107,108,125,21,23,19,94,95,79,65,63,120,121,122. | Chikkabidarakallu Potential Land Use Sy Nos. 105,107,108,125,21,23,19,94,95,79,65,63,120,121,122. | | | | 284 |
| 19 | ದಾಸನಪುರ | Dasanapura | 31000 | 16000 | | 245 |
| 20 | ದಾಸನಪುರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆನಂ.23,24,25,26,27,34,79,33,35,64,83,66,67,95,68,80,83,81,94,90,70,82,63/3,63/6,64,65/6,65/7,66/1,66/2,66/7,66/8,66/16,66/16ಬಿ,66/16ಅ,66/17,67/1,67/2,67/3,68/1,68/2,79/1,23/1,65/4,66/8,79/1ಬಿ,80/1,80/3 | Dasanapura N.H4 Attached 23,24,25,26,27,34,79,33,35,64,83,66,67,95,68,80,83,81,94,90,70,82,63/3,63/6,64,65/6,65/7,66/1,66/2,66/7,66/8,66/16A,66/16B,66/16C,66/17,67/1,67/2,67/3,68/1A,68/2,79/1M,23/1,65/4,66/8,79/1B,80/1,80/3 | | | | 368 |
| 21 | ದಾಸನಪುರ Potential Land Use Sy Nos. 46,83,194,22,65,66,95,62,34,61,54,33,29,28,24,25,23 | Dasanapura Potential Land Use Sy Nos. 46,83,194,22,65,66,95,62,34,61,54,33,29,28,24,25,23. | | | | 330 |
| 22 | ದಾಸನಪುರ Unibic Industry Sy nos. 130,139(p) | Unibic Industry Sy nos. 130,139(p) | | | | 294 |
| 23 | ದೊಂಬರಹಳ್ಳಿ | Dombarahalli | 12000 | 7500 | | 97 |
| 24 | ದೊಂಬರಹಳ್ಳಿ ಪೆರಿಪರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.6,7,8 | Dombarahalli Pheriparal Ring Road Attached Sy Nos. 6,7,8, | | | | 109 |
| 25 | ದೊಂಬರಹಳ್ಳಿ Potential Land Use Sy Nos. 29,15(p),27(p),28(p),21p,22p | Dombarahalli Potential Land Use Sy Nos. 29,15(p),27(p),28(p),21p,22p | | | | 140 |
| 26 | ಗಿಡ್ಡೇನಹಳ್ಳಿ | Giddenahalli | 9500 | 7500 | | 100 |
| 27 | ಗಂಗೊಂಡನಹಳ್ಳಿ | Gangodanahalli | 9500 | 8300 | | 100 |
| 28 | ಗಟ್ಟಿಸಿದ್ಧನಹಳ್ಳಿ | Gattisiddanahalli | 6000 | 4400 | | 74 |
| 29 | ಗಟ್ಟಿಸಿದ್ಧನಹಳ್ಳಿ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.19, 21ರಿಂದ27, 1ರಿಂದ18, 20, 38ರಿಂದ68. | Gattisiddanahalli Zone (3) & (4) sy no.19, 21 to 27, 1 to 18, 20, 38 to 68 | | | | 51 |
| 30 | ಗವಿಪಾಳ್ಯ | Gavi Palya | 6000 | 4400 | | 74 |
| 31 | ಗವಿಪಾಳ್ಯ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1ರಿಂದ4, 5ರಿಂದ9, 11ರಿಂದ16, 5,10. | Gavi Palya Zone (3) & (4) sy no. 1to 4, 5to 9, 11to16, 5,10 | | | | 51 |

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ವಾರ್ಡ್/ ರಸ್ತೆ /ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು | Hobli / Village / Area Name | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ | ಕೃಷಿ ಜಮೀನು |
|----------|--|---|---|---|---|-----------------------------|
| | | | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 32 | ಗೆಜ್ಜಗದಹಳ್ಳಿ | Gijjagadahalli | 9500 | 7500 | | 97 |
| 33 | ಗೆಜ್ಜಗದಹಳ್ಳಿ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.21ರಿಂದ24. | Gijjagadahalli Zone (3) & (4)sy.no 21 to 24 | | | | 90 |
| 34 | ಗೊಲ್ಲರಪಾಳ್ಯ | Gollarapalya | 6000 | 4500 | | 74 |
| 35 | ಗೌಡಹಳ್ಳಿ | Gowdahalli | 11900 | 10000 | | 150 |
| 36 | ಗೌಡಹಳ್ಳಿ Golden Enclave | Gowdahalli Golden Enclave | 20000 | | | |
| 37 | ಗೌಡಹಳ್ಳಿ E.K.Enclave | Gowdahalli E.K Enclave | 20000 | | | |
| 38 | ಗೌಡಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆನಂ. 81,64/1,64/2ಎ,19/4,59,71,72,73,74,75ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಬಡಾವಣೆ | Gowdahalli NPA approved layout SyNo..81,64/1,64/2J,19/4,59,71,72,73,74,75 | 20000 | | | |
| 39 | ಗೌಡಹಳ್ಳಿ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1ರಿಂದ37, 43ರಿಂದ50, 55, 38ರಿಂದ42, 51ರಿಂದ54. | Gowdahalli Zone (3) & (4) Sy No.1 to 37, 43 to 50, 55 38 to 42, 51 to 54. | | | | 170 |
| 40 | ಹಾರೋಕ್ಯಾತನಹಳ್ಳಿ | Harokyathanahalli | 17800 | 10000 | | 123 |
| 41 | ಹಾರೋಕ್ಯಾತನಹಳ್ಳಿ ಪೆರಿಪರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ. 158,159 | Harokyathanahalli Pheriparal Ring Road Attached | | | | 165 |
| 42 | ಹಾರೋಕ್ಯಾತನಹಳ್ಳಿ Potential Land Use Sy Nos. 29p,30p,38p,130,169,140p,138p,118,120,90,91,93,9 4,95,116,105p,106p,112p,108p 102, 74, 75 | Harokyathanahalli Potential Land Use Sy Nos. 29p,30p,38p,130,169,140p,138p,118,120,90,91, 93,94,95,116,105p,106p,112p,108p 102, 74, 75 | | | | 142 |
| 43 | ಹುಲ್ಲೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ | Hullegowdanahalli | 12000 | 11150 | | 121 |
| 44 | ಹುಲ್ಲೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ (ಸರ್ಕಾರಿ ಮುದ್ರಣಾಲಯ ನೌಕರರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ) ರವರು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆ ಸರ್ವೆ ನಂ.67/1, 67/3, 68/2, 68/3, 69/2, 69/4, 69/5, 71/5, 71/6, 170/2. | Hullegowdanahalli (ಸರ್ಕಾರಿ ಮುದ್ರಣಾಲಯ ನೌಕರರ ಗೃಹ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಹಕಾರ ಸಂಘ) ರವರು ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಬಡಾವಣೆ Sy No.. | 15000 | | | |
| 45 | ಹುಲ್ಲೇಗೌಡನಹಳ್ಳಿ ಸರ್ವೆ ನಂ.107/1ಪಿ, 111/2, 105/2, 105/2, 76/3, 76/5, 149/2, 96, 80, 140, 143, 79/1, 79/2, 80, 76/1, 76/2, 76/3, 76/6, 77, 78, 79/3, 80/2, 103/1, 103/2, 103/3, 103/4, 83/1ಎ, 83/1ಬಿ, 86/2, 86/10, 88/3, 89/1, 87, 89/2, 88/1, 88/2, 67/1, 67/3, 68/2, 68/3, 69/2, 69/4, 69/5, 71/5, 71/6, 170/2. (ನಿವೇಶನಗಳು) | Hullegowdanahalli Sy No107/1p, 111/2, 105/2, 105/2, 76/3, 76/5, 149/2, 96, 80, 140, 143, 79/1, 79/2, 80, 76/1, 76/2, 76/3, 76/6, 77, 78, 79/3, 80/2, 103/1, 103/2, 103/3, 103/4, 83/1J, 83/1b, 86/2, 86/10, 88/3, 89/1, 87, 89/2, 88/1, 88/2, 67/1, 67/3, 68/2, 68/3, 69/2, 69/4, 69/5, 71/5, 71/6, 170/2... NPA Approved Sites | 15000 | | | |

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ವಾರ್ಡ್/ ರಸ್ತೆ /ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು | Hobli / Village / Area Name | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ | ಕೃಷಿ ಜಮೀನು |
|----------|---|---|---|---|---|-----------------------------|
| | | | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 46 | ಹುಣ್ಣೇಗೆರೆ | Hunnigere | 10100 | 8000 | | 111 |
| 47 | ಕೆ.ಜಿ.ಲಕ್ಷ್ಮೀನಹಳ್ಳಿ | K.G.Lakkenahalli | 9500 | 5000 | | 79 |
| 48 | ಕಾಚೋಹಳ್ಳಿ | Kachohalli | 19000 | 11000 | | 144 |
| 49 | ಕಾಚೋಹಳ್ಳಿ ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.47, 46,45,59,60,44,38,39,40,41,42,67,66,65,64,63,61,62 | Kachohalli Magadi main road Attached | | | | 281 |
| 50 | ಕಾಚೋಹಳ್ಳಿ ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ | Kachohalli Magadi main road Attached | 26000 | 22000 | | |
| 51 | ಕಾಚೋಹಳ್ಳಿ Pipeline road potential land Sy nos. 69,70,75. | Pipeline road potential land Sy nos. 69,70,75. | | | | 150 |
| 52 | ಕಾಚೋಹಳ್ಳಿ Main road Industrial Sy no. 11,12,10,3,7 | Kachohalli Main road Industrial Sy no. 11,12,10,3,7 | | | | 150 |
| 53 | ಕಾಚೋಹಳ್ಳಿ BMICAPA Sy nos. 14,15,16,19,27 | Kachohalli BMICAPA Sy nos. 14,15,16,19,27 | | | | 150 |
| 54 | ಕಡಬಗೆರೆ | Kadabagere | 26000 | 20000 | | 160 |
| 55 | ಕಡಬಗೆರೆ ಪೆರಿಪರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ 11,12,10,15,16,33,30,19. | Kadabagere Pheriparal Ring Road Attached 11,12,10,15,16,33,30,19. | | | | 152 |
| 56 | ಕಡಬಗೆರೆ ಬಾಲಾಜಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ | Kadabagere Balaji Developers | 26000 | | | |
| 57 | ಕಡಬಗೆರೆ ಜನಪ್ರಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ (ಕಡಬಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.10/1) | Kadabagere Janapriya Apartment (Kadabagere Village Sy.no 10/1) | | | 30000 | |
| 58 | ಕಡಬಗೆರೆ ಕೆ.ಟಿ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ | Kadabagere K.T Developers | 26000 | | | |
| 59 | ಕಡಬಗೆರೆ ಎಂ.ಎನ್.ಕೆ ಡೆವಲಪರ್ಸ್ | Kadabagere M.N.K Developers | 26000 | | | |
| 60 | ಕಡಬಗೆರೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಾಗಡಿ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ 21,22,20,19 | Kadabagere Magadi Main Road Sy.No..21,22,20,19 | | | | 159 |
| 61 | ಕಡಬಗೆರೆ ರಾಶಿ ಬಡಾವಣೆ | Kadabagere Rashi Layout | 30000 | | | |
| 62 | ಕಡಬಗೆರೆ ಶಿವಾನಿ ಗ್ರೀನ್ಸ್ | Kadabagere Shivani Greens | 30000 | | | |
| 63 | ಕಡಬಗೆರೆ ಶ್ರೀ ನಿಧಿ ಬಡಾವಣೆ | Kadabagere Shree Nidhi Layout | 30000 | | | |
| 64 | ಕಡಬಗೆರೆ ವಿನಾಯಕ ಲೇಔಟ್ | Kadabagere Vinayaka Layout | 30000 | | | |
| 65 | ಕಡಬಗೆರೆ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1,43ರಿಂದ53, 56ರಿಂದ58, 89ರಿಂದ92, 110ರಿಂದ171, 183ರಿಂದ192, 2ರಿಂದ17, 24ರಿಂದ27, 32ರಿಂದ42, 54ರಿಂದ55, 59ರಿಂದ80, 83ರಿಂದ88, 93ರಿಂದ109, 172ರಿಂದ 182. | Kadabagere Zone (3) & (4) | | | | 130 |

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ವಾರ್ಡ್/ ರಸ್ತೆ /ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು | Hobli / Village / Area Name | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮಾಲ್ಯ | ಕೃಷಿ ಜಮೀನು |
|----------|--|---|---|---|---|-----------------------------|
| | | | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 66 | ಕಡಬಗೆರೆ ಸರ್ವೆ ನಂ.18,19/3ಎ2,19/1,19/2,19/4,26,62/2,175,78/1,78/2,14/3,13/2,11/2,77,24/1,23/1,30/1,30/2,62/1,8,28/1ಬಿ,28/2,14/2,15/2,8,14/3,39/6,39/8,199,177,225,25/1ಎ,54,177/2ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಬಡಾವಣೆ | Kadabagere NPA approved Sy.No..18,19/3a2,19/1,19/2,19/4,26,62/2,175,78/1,78/2,14/3,13/2,11/2,77,24/1,23/1,30/1,30/2,62/1,8,28/1b,28/2,14/2,15/2,8,14/3,39/6,39/8,199,177,225,25/1a,54,177/2 | 30000 | | | |
| 67 | ಕದಿರೇನಹಳ್ಳಿ | Kadirenahalli | 10200 | 8700 | | 121 |
| 68 | ಕದಿರೇನಹಳ್ಳಿ ಪೆರಿಪರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.13,14,15,16,18,19,20,24,23,21,22,25,1,28,27,29,30,34,36,35,39 | Kadirenahalli Pheriparal Ring Road Attached 13,14,15,16,18,19,20,24,23,21,22,25,1,28,27,29,30,34,36,35,39 | | | | 132 |
| 69 | ಕದಿರೇನಹಳ್ಳಿ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1ರಿಂದ9, 11ರಿಂದ39, 10. | Kadirenahalli Zone (3) & (4) | | | | 118 |
| 70 | ಕದಿರೇನಹಳ್ಳಿ potential Sy Nos.1, 15p | Kadirenahalli potential Sy Nos.1, 15p | | | | 133 |
| 71 | ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ | Kammasandra | 10000 | 7100 | | 48 |
| 72 | ಕಮ್ಮಸಂದ್ರ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1ರಿಂದ54, 65ರಿಂದ121, 55ರಿಂದ64 | Kammasandra Zone (3) & (4) sy. No. | | | | 46 |
| 73 | ಕೆಂಗನಹಳ್ಳಿ | Kenganahalli | 10000 | 4900 | | 55 |
| 74 | ಕಿತ್ತನಹಳ್ಳಿ | Kithanahalli | 15000 | 9500 | | 72 |
| 75 | ಕಿತ್ತನಹಳ್ಳಿ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1ರಿಂದ38, 42ರಿಂದ43, 69ರಿಂದ93, 95ರಿಂದ110, 122ರಿಂದ123, 126ರಿಂದ125, 128ರಿಂದ129, 39ರಿಂದ41, 44ರಿಂದ51, 53ರಿಂದ68, 94ರಿಂದ110, 121ರಿಂದ125, 127. | Kithanahalli TGR Zone (3) & (4) | | | | 70 |
| 76 | ಲಕ್ಕೇನಹಳ್ಳಿ | Lakkenahalli | 10000 | 7200 | | 79 |
| 77 | ಲಕ್ಕೇನಹಳ್ಳಿ Potential Land Use Sy nos. 10 | Potential Land Use Sy nos. 10 | | | | 87 |
| 78 | ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ | Lakshmipura | 11900 | 10000 | | 100 |
| 79 | ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ಪೆರಿಪರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ. 71,70,69,66,67,68 | Lakshmipura Pheriparal Ring Road Attached | | | | 99 |
| 80 | ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.88ರಿಂದ89, 71ರಿಂದ72, 108, 1, 4ರಿಂದ12, 76ರಿಂದ47, 53ರಿಂದ57, 59ರಿಂದ70, 73ರಿಂದ87, 90ರಿಂದ107. | Lakshmipura TGR Zone (3) & (4) | | | | 80 |

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ವಾರ್ಡ್/ ರಸ್ತೆ /ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು | Hobli / Village / Area Name | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ | ಕೃಷಿ ಜಮೀನು |
|----------|---|--|---|---|---|-----------------------------|
| | | | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 81 | ಲಕ್ಷ್ಮೀಪುರ Potential Sites Sy nos. 47p,109p,38p,97p,94p,95p,96p,86p,93p99p,102p,105p,101p,103p,80p | Lakshmipura Potential Sites Sy nos. 47p,109p,38p,97p,94p,95p,96p,86p,93p99p,102p,105p,101p,103p,80p | | | | 115 |
| 82 | ಮಾಚೋಹಳ್ಳಿ | Machohalli | 20000 | 17000 | | 152 |
| 83 | ಮಾಚೋಹಳ್ಳಿ ಮಾಡಿಗೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.109,108,107,106,105,104,103,102,101,100,99,98,97,96,95, 84,83,130,129,122,121,120,119,118,117,116,115, 114,113,112,137,138,136. | Machohalli Magadi Road Sy.No.. | | | | 165 |
| 84 | ಮಾಚೋಹಳ್ಳಿ ಪರಿಪರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆನಂ.134,135,136,137,138,139,84,109,108,107,106,105,85,86,142,111,110,16,14,1815,12,11,1,10,9,8,7,6,5,3,37,36,35,30, 31 | Machohalli Pheriparal Ring Road Attached | | | | 158 |
| 85 | ಮಾಚೋಹಳ್ಳಿ Potential zone between Magadi and pipeline Road Industrial Area Sy nos.125,126,82, 128 to 131,133,135 to 140. | Machohalli Potential zone between Magadi and pipeline Road Industrial Area Sy nos.125,126,82, 128 to 131,133,135 to 140. | | | | 165 |
| 86 | ಮಾದಾವರ | Madavara | 35000 | 30000 | | 220 |
| 87 | ಮಾದಾವರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಜಮೀನುಗಳು 106,108,23,21,24,25,17,35,36,39,45,44,47,47,17/2,23/10,27/ 2,30/4B,34/1A,34/1B,36/1,37/1,37/5D,44/3B,45/1B3, 17/1,23/1,23/2,24/3,27/1A,30/4O,30/4B,30/5B,34/2,35/1O1,35/1O2,35/1B,35/1A1 | Madavara N.H4 Attached | | | | 330 |
| 88 | ಮಾಕಳಿ | Makali | 23000 | 20000 | | 220 |
| 89 | ಮಾಕಳಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಜಮೀನು9,10,6,5,2,11,1,1/1,1/2B,1/2B,11/1A,1A1A,11/1A ,1A1C,11/2 | Makali N.H4 Attached Sy.No's | | | | 330 |
| 90 | ಮಾಕಳಿ Commercial area Sy no. 1,13p,14p | Makali Commercial area Sy no. 1,13p,14p | | | | 264 |
| 91 | ಮಾಕಳಿ Himalaya Industry Area Sy no.11 | Makali Himalaya Industry Area Sy no.11 | | | | 264 |
| 92 | The Sy nos 8,9,10 to be deleted from NH Attached SY Nos. list | Potential Area Sy nos. 8,9,10 | | | | 264 |

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ವಾರ್ಡ್/ ರಸ್ತೆ /ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು | Hobli / Village / Area Name | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ | ಕೃಷಿ ಜಮೀನು |
|----------|---|--|---|---|---|-----------------------------|
| | | | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 93 | ಮಲ್ಲಸಂದ್ರ | Mallasandra | 10000 | 8300 | | 77 |
| 94 | ನಾಗಸಂದ್ರ | Nagasandra | 10000 | 6000 | | 73 |
| 95 | ನಾರಾಯಣಪ್ಪನಪಾಳ್ಯ | Narayanappana Palya | 10700 | 9000 | | 73 |
| 96 | ನಾರಾಯಣಪ್ಪನಪಾಳ್ಯ Commercial area Sy no. 3 | Narayanappana Palya Commercial area Sy no. 3 | | | | 80 |
| 97 | ರಾವುತ್ತನಹಳ್ಳಿ | Ravuthanahalli | 10000 | 8000 | | 77 |
| 98 | ಶಿವನಪುರ | Shivanapura | 15400 | 14000 | | 98 |
| 99 | ಶಿವನಪುರ ತಿಮ್ಮಬೋವಿಪಾಳ್ಯ | Shivanapura Thimmabovipalya | 15400 | 14000 | | 98 |
| 100 | ಶಿವನಪುರ E.K Enclave | Shivanapura E.K.Enclave | 19000 | | | |
| 101 | ಶಿವನಪುರ ಸರ್ವೆ ನಂ.117/2,137,139/1.2.3,141/1.2.3,142/1.2.3,143,120/2ರಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅನುಮೋದನೆಗೊಂಡಿರುವ ಬಡಾವಣೆ | Shivanapura NPA approved Sy.No.. | 20000 | | | |
| 102 | ಸಿದ್ದನಹೊಸಹಳ್ಳಿ | Siddanahosahalli | 11900 | 10400 | | 109 |
| 103 | ಸಿದ್ದನಹೊಸಹಳ್ಳಿ ಪೆರಿಪರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ. 7,9,10,12,13,14,16 | Siddanahosahalli Pheriparal Ring Road Attached | | | | 110 |
| 104 | ಸಿದ್ದನಹೊಸಹಳ್ಳಿ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1ರಿಂದ25, 28ರಿಂದ34, 26ರಿಂದ27. | Siddanahosahalli Pheriparal Ring Road Attached | | | | 115 |
| 105 | ಸಿದ್ದನಹೊಸಹಳ್ಳಿ Industrial Area Sy no. 5 | Siddanahosahalli Industrial Area Sy no. 5 | | | | 125 |
| 106 | ಸಿದ್ದನಹೊಸಹಳ್ಳಿ Aircel Commercial Sy No.32,31p | Siddanahosahalli Aircel Commercial Sy No.32,31p | | | | 125 |
| 107 | ಸೊಂಡೇಕೊಪ್ಪ | Sondekoppa | 14300 | 12400 | | 92 |
| 108 | ಸೊಂಡೇಕೊಪ್ಪ Ishwerya Suncrest | Sondekoppa Ishwerya Suncrest | 18000 | 13600 | | |
| 109 | ಸೊಂಡೇಕೊಪ್ಪ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.213ರಿಂದ217, 220ರಿಂದ226, 238, 240, 119ರಿಂದ122, 138, 140ರಿಂದ196, 201ರಿಂದ212, 239, 241ರಿಂದ253, 260, 261. | Sondekoppa TGR Zone (3) & (4) | | | | 85 |
| 110 | ತಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ | Thammenahalli | 17800 | 15400 | | 109 |
| 111 | ತಮ್ಮನಹಳ್ಳಿ ಪೆರಿಪರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂ.27,36,37,35,46,47,48,49,50,54,55,57,56,72 | Thammenahalli N.H4 Attached | | | | 121 |

| ಕ್ರ. ಸಂ. | ಹೋಬಳಿ/ ಗ್ರಾಮ/ ವಾರ್ಡ್/ ರಸ್ತೆ /ಪ್ರದೇಶದ ಹೆಸರು | Hobli / Village / Area Name | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ / ಗ್ರಾಮತಾಣ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ವಸತಿ ನಿವೇಶನಗಳು | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ / ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ಮೌಲ್ಯ | ಕೃಷಿ ಜಮೀನು |
|----------|---|--|---|---|---|-----------------------------|
| | | | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ರೂ. ಲಕ್ಷಗಳಲ್ಲಿ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 112 | ತಮ್ಮೇನಹಳ್ಳಿ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.11ರಿಂದ16, 18, 20ರಿಂದ57, 70ರಿಂದ75, 89ರಿಂದ91, 92ರಿಂದ94, 95 | Thammenahalli Zone (3) & (4) | | | | 100 |
| 113 | ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ | Vaddarahalli | 8300 | 7200 | | 79 |
| 114 | ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ ಪೆರಿಪೆರಲ್ ರಿಂಗ್ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಸರ್ವೆನಂ.12,11,10,8,7,3,2,4,5,47,35,46,36,44,45,37,40,41 | Vaddarahalli Pheriparal Ring Road Attached Sy.No.. | | | | 79 |
| 115 | ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ ವಲಯ (3) ಮತ್ತು ವಲಯ (4)ಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಸರ್ವೆ ನಂ.1ರಿಂದ3, 10ರಿಂದ43, 45ರಿಂದ48 | Vaddarahalli Zone (3) & (4) | | | | 66 |
| 116 | ವಡ್ಡರಹಳ್ಳಿ Potential Land Use Sy nos. 37, 33,24, | Vaddarahalli Potential Land Use Sy nos. 37, 33,24, | | | | 96 |
| 117 | ವೆಂಕಟಾಪುರ | Venkatapur | 10000 | 5200 | | 79 |

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಬಿ.ಎಸ್. ಶ್ರೀಧರ್

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

ಅನುಬಂಧ-3

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಜಿಯ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ

ಹಾಗೂ

ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:

ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷಡ್ಡೂಲ್-"ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ/ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ನೆಲಮಹಡಿ+3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ್ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 30 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್ ವಾಣಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 40 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). "ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ" ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರ (ರೆಡಿ ರೆಕ್ನರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE

| ಕ್ರ.ಸಂ | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ) | ಕ್ರ.ಸಂ | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನ ದರ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ಗೆ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ | ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದಿತ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾಗೆ ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲ ದರ) |
|--------|--|--|--------|--|--|
|--------|--|--|--------|--|--|

| 1 | 2 | 3 |
|---|-----------|-------|
| 1 | UPTO 1000 | 19200 |
| 2 | 2000 | 19700 |
| 3 | 3000 | 20300 |
| 4 | 4000 | 20800 |
| 5 | 5000 | 21300 |
| 6 | 6000 | 21800 |
| 7 | 7000 | 22400 |
| 8 | 8000 | 22900 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|--------|
| 201 | 201000 | 135200 |
| 202 | 202000 | 135700 |
| 203 | 203000 | 136300 |
| 204 | 204000 | 136900 |
| 205 | 205000 | 137400 |
| 206 | 206000 | 138000 |
| 207 | 207000 | 138600 |
| 208 | 208000 | 139200 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|-------|-------|
| 9 | 9000 | 23400 |
| 10 | 10000 | 23900 |
| 11 | 11000 | 24500 |
| 12 | 12000 | 25000 |
| 13 | 13000 | 25500 |
| 14 | 14000 | 26000 |
| 15 | 15000 | 26600 |
| 16 | 16000 | 27100 |
| 17 | 17000 | 27600 |
| 18 | 18000 | 28100 |
| 19 | 19000 | 28700 |
| 20 | 20000 | 29200 |
| 21 | 21000 | 29700 |
| 22 | 22000 | 30200 |
| 23 | 23000 | 30800 |
| 24 | 24000 | 31300 |
| 25 | 25000 | 31800 |
| 26 | 26000 | 32300 |
| 27 | 27000 | 32900 |
| 28 | 28000 | 33400 |
| 29 | 29000 | 33900 |
| 30 | 30000 | 34500 |
| 31 | 31000 | 35000 |
| 32 | 32000 | 35500 |
| 33 | 33000 | 36000 |
| 34 | 34000 | 36600 |
| 35 | 35000 | 37100 |
| 36 | 36000 | 37600 |
| 37 | 37000 | 38100 |
| 38 | 38000 | 38700 |
| 39 | 39000 | 39200 |
| 40 | 40000 | 39700 |
| 41 | 41000 | 40200 |
| 42 | 42000 | 40800 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|--------|
| 209 | 209000 | 139700 |
| 210 | 210000 | 140300 |
| 211 | 211000 | 140900 |
| 212 | 212000 | 141400 |
| 213 | 213000 | 142000 |
| 214 | 214000 | 142600 |
| 215 | 215000 | 143200 |
| 216 | 216000 | 143700 |
| 217 | 217000 | 144300 |
| 218 | 218000 | 144900 |
| 219 | 219000 | 145400 |
| 220 | 220000 | 146000 |
| 221 | 221000 | 146600 |
| 222 | 222000 | 147200 |
| 223 | 223000 | 147700 |
| 224 | 224000 | 148300 |
| 225 | 225000 | 148900 |
| 226 | 226000 | 149400 |
| 227 | 227000 | 150000 |
| 228 | 228000 | 150600 |
| 229 | 229000 | 151200 |
| 230 | 230000 | 151700 |
| 231 | 231000 | 152300 |
| 232 | 232000 | 152900 |
| 233 | 233000 | 153400 |
| 234 | 234000 | 154000 |
| 235 | 235000 | 154600 |
| 236 | 236000 | 155200 |
| 237 | 237000 | 155700 |
| 238 | 238000 | 156300 |
| 239 | 239000 | 156900 |
| 240 | 240000 | 157400 |
| 241 | 241000 | 158000 |
| 242 | 242000 | 158600 |

| 1 | 2 | 3 |
|----|-------|-------|
| 43 | 43000 | 41300 |
| 44 | 44000 | 41800 |
| 45 | 45000 | 42300 |
| 46 | 46000 | 42900 |
| 47 | 47000 | 43400 |
| 48 | 48000 | 43900 |
| 49 | 49000 | 44400 |
| 50 | 50000 | 45000 |
| 51 | 51000 | 47500 |
| 52 | 52000 | 48000 |
| 53 | 53000 | 48600 |
| 54 | 54000 | 49100 |
| 55 | 55000 | 49700 |
| 56 | 56000 | 50200 |
| 57 | 57000 | 50800 |
| 58 | 58000 | 51300 |
| 59 | 59000 | 51900 |
| 60 | 60000 | 52400 |
| 61 | 61000 | 53000 |
| 62 | 62000 | 53500 |
| 63 | 63000 | 54000 |
| 64 | 64000 | 54600 |
| 65 | 65000 | 55100 |
| 66 | 66000 | 55700 |
| 67 | 67000 | 56200 |
| 68 | 68000 | 56800 |
| 69 | 69000 | 57300 |
| 70 | 70000 | 57900 |
| 71 | 71000 | 58400 |
| 72 | 72000 | 59000 |
| 73 | 73000 | 59500 |
| 74 | 74000 | 60100 |
| 75 | 75000 | 60600 |
| 76 | 76000 | 61200 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|--------|
| 243 | 243000 | 159200 |
| 244 | 244000 | 159700 |
| 245 | 245000 | 160300 |
| 246 | 246000 | 160900 |
| 247 | 247000 | 161400 |
| 248 | 248000 | 162000 |
| 249 | 249000 | 162600 |
| 250 | 250000 | 163200 |
| 251 | 251000 | 163700 |
| 252 | 252000 | 164300 |
| 253 | 253000 | 164900 |
| 254 | 254000 | 165400 |
| 255 | 255000 | 166000 |
| 256 | 256000 | 166600 |
| 257 | 257000 | 167200 |
| 258 | 258000 | 167700 |
| 259 | 259000 | 168300 |
| 260 | 260000 | 168900 |
| 261 | 261000 | 169400 |
| 262 | 262000 | 170000 |
| 263 | 263000 | 170600 |
| 264 | 264000 | 171200 |
| 265 | 265000 | 171700 |
| 266 | 266000 | 172300 |
| 267 | 267000 | 172900 |
| 268 | 268000 | 173400 |
| 269 | 269000 | 174000 |
| 270 | 270000 | 174600 |
| 271 | 271000 | 175200 |
| 272 | 272000 | 175700 |
| 273 | 273000 | 176300 |
| 274 | 274000 | 176900 |
| 275 | 275000 | 177400 |
| 276 | 276000 | 178000 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|-------|
| 77 | 77000 | 61700 |
| 78 | 78000 | 62300 |
| 79 | 79000 | 62800 |
| 80 | 80000 | 63400 |
| 81 | 81000 | 63900 |
| 82 | 82000 | 64500 |
| 83 | 83000 | 65000 |
| 84 | 84000 | 65600 |
| 85 | 85000 | 66100 |
| 86 | 86000 | 66700 |
| 87 | 87000 | 67200 |
| 88 | 88000 | 67800 |
| 89 | 89000 | 68300 |
| 90 | 90000 | 68900 |
| 91 | 91000 | 69400 |
| 92 | 92000 | 70000 |
| 93 | 93000 | 70500 |
| 94 | 94000 | 71100 |
| 95 | 95000 | 71600 |
| 96 | 96000 | 72200 |
| 97 | 97000 | 72700 |
| 98 | 98000 | 73200 |
| 99 | 99000 | 73800 |
| 100 | 100000 | 74300 |
| 101 | 101000 | 74900 |
| 102 | 102000 | 75400 |
| 103 | 103000 | 76000 |
| 104 | 104000 | 76500 |
| 105 | 105000 | 77100 |
| 106 | 106000 | 77600 |
| 107 | 107000 | 78200 |
| 108 | 108000 | 78700 |
| 109 | 109000 | 79300 |
| 110 | 110000 | 79800 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|--------|
| 277 | 277000 | 178600 |
| 278 | 278000 | 179200 |
| 279 | 279000 | 179700 |
| 280 | 280000 | 180300 |
| 281 | 281000 | 180900 |
| 282 | 282000 | 181400 |
| 283 | 283000 | 182000 |
| 284 | 284000 | 182600 |
| 285 | 285000 | 183200 |
| 286 | 286000 | 183700 |
| 287 | 287000 | 184300 |
| 288 | 288000 | 184900 |
| 289 | 289000 | 185400 |
| 290 | 290000 | 186000 |
| 291 | 291000 | 186600 |
| 292 | 292000 | 187200 |
| 293 | 293000 | 187700 |
| 294 | 294000 | 188300 |
| 295 | 295000 | 188900 |
| 296 | 296000 | 189400 |
| 297 | 297000 | 190000 |
| 298 | 298000 | 190600 |
| 299 | 299000 | 191200 |
| 300 | 300000 | 191700 |
| 301 | 301000 | 192300 |
| 302 | 302000 | 192900 |
| 303 | 303000 | 193400 |
| 304 | 304000 | 194000 |
| 305 | 305000 | 194600 |
| 306 | 306000 | 195200 |
| 307 | 307000 | 195700 |
| 308 | 308000 | 196300 |
| 309 | 309000 | 196900 |
| 310 | 310000 | 197400 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|-------|
| 111 | 111000 | 80400 |
| 112 | 112000 | 80900 |
| 113 | 113000 | 81500 |
| 114 | 114000 | 82000 |
| 115 | 115000 | 82600 |
| 116 | 116000 | 83100 |
| 117 | 117000 | 83700 |
| 118 | 118000 | 84200 |
| 119 | 119000 | 84800 |
| 120 | 120000 | 85300 |
| 121 | 121000 | 85900 |
| 122 | 122000 | 86400 |
| 123 | 123000 | 87000 |
| 124 | 124000 | 87500 |
| 125 | 125000 | 88100 |
| 126 | 126000 | 88600 |
| 127 | 127000 | 89200 |
| 128 | 128000 | 89700 |
| 129 | 129000 | 90300 |
| 130 | 130000 | 90800 |
| 131 | 131000 | 91400 |
| 132 | 132000 | 91900 |
| 133 | 133000 | 92400 |
| 134 | 134000 | 93000 |
| 135 | 135000 | 93500 |
| 136 | 136000 | 94100 |
| 137 | 137000 | 94600 |
| 138 | 138000 | 95200 |
| 139 | 139000 | 95700 |
| 140 | 140000 | 96300 |
| 141 | 141000 | 96800 |
| 142 | 142000 | 97400 |
| 143 | 143000 | 97900 |
| 144 | 144000 | 98500 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|--------|
| 311 | 311000 | 198000 |
| 312 | 312000 | 198600 |
| 313 | 313000 | 199200 |
| 314 | 314000 | 199700 |
| 315 | 315000 | 200300 |
| 316 | 316000 | 200900 |
| 317 | 317000 | 201400 |
| 318 | 318000 | 202000 |
| 319 | 319000 | 202600 |
| 320 | 320000 | 203200 |
| 321 | 321000 | 203700 |
| 322 | 322000 | 204300 |
| 323 | 323000 | 204900 |
| 324 | 324000 | 205400 |
| 325 | 325000 | 206000 |
| 326 | 326000 | 206600 |
| 327 | 327000 | 207200 |
| 328 | 328000 | 207700 |
| 329 | 329000 | 208300 |
| 330 | 330000 | 208900 |
| 331 | 331000 | 209400 |
| 332 | 332000 | 210000 |
| 333 | 333000 | 210600 |
| 334 | 334000 | 211200 |
| 335 | 335000 | 211700 |
| 336 | 336000 | 212300 |
| 337 | 337000 | 212900 |
| 338 | 338000 | 213400 |
| 339 | 339000 | 214000 |
| 340 | 340000 | 214600 |
| 341 | 341000 | 215200 |
| 342 | 342000 | 215700 |
| 343 | 343000 | 216300 |
| 344 | 344000 | 216900 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|--------|
| 145 | 145000 | 99000 |
| 146 | 146000 | 99600 |
| 147 | 147000 | 100100 |
| 148 | 148000 | 100700 |
| 149 | 149000 | 101200 |
| 150 | 150000 | 101800 |
| 151 | 151000 | 102300 |
| 152 | 152000 | 102900 |
| 153 | 153000 | 103400 |
| 154 | 154000 | 104000 |
| 155 | 155000 | 104500 |
| 156 | 156000 | 105100 |
| 157 | 157000 | 105600 |
| 158 | 158000 | 106200 |
| 159 | 159000 | 106700 |
| 160 | 160000 | 107300 |
| 161 | 161000 | 107800 |
| 162 | 162000 | 108400 |
| 163 | 163000 | 108900 |
| 164 | 164000 | 109500 |
| 165 | 165000 | 110000 |
| 166 | 166000 | 110600 |
| 167 | 167000 | 111100 |
| 168 | 168000 | 111600 |
| 169 | 169000 | 112200 |
| 170 | 170000 | 112700 |
| 171 | 171000 | 113300 |
| 172 | 172000 | 113800 |
| 173 | 173000 | 114400 |
| 174 | 174000 | 114900 |
| 175 | 175000 | 115500 |
| 176 | 176000 | 120900 |
| 177 | 177000 | 121400 |
| 178 | 178000 | 122000 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|--------|
| 345 | 345000 | 217400 |
| 346 | 346000 | 218000 |
| 347 | 347000 | 218600 |
| 348 | 348000 | 219200 |
| 349 | 349000 | 219700 |
| 350 | 350000 | 220300 |
| 351 | 351000 | 220900 |
| 352 | 352000 | 221400 |
| 353 | 353000 | 222000 |
| 354 | 354000 | 222600 |
| 355 | 355000 | 223200 |
| 356 | 356000 | 223700 |
| 357 | 357000 | 224300 |
| 358 | 358000 | 224900 |
| 359 | 359000 | 225400 |
| 360 | 360000 | 226000 |
| 361 | 361000 | 226600 |
| 362 | 362000 | 227200 |
| 363 | 363000 | 227700 |
| 364 | 364000 | 228300 |
| 365 | 365000 | 228900 |
| 366 | 366000 | 229400 |
| 367 | 367000 | 230000 |
| 368 | 368000 | 230600 |
| 369 | 369000 | 231200 |
| 370 | 370000 | 231700 |
| 371 | 371000 | 232300 |
| 372 | 372000 | 232900 |
| 373 | 373000 | 233400 |
| 374 | 374000 | 234000 |
| 375 | 375000 | 234600 |
| 376 | 376000 | 235200 |
| 377 | 377000 | 235700 |
| 378 | 378000 | 236300 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|--------|
| 179 | 179000 | 122600 |
| 180 | 180000 | 123200 |
| 181 | 181000 | 123700 |
| 182 | 182000 | 124300 |
| 183 | 183000 | 124900 |
| 184 | 184000 | 125400 |
| 185 | 185000 | 126000 |
| 186 | 186000 | 126600 |
| 187 | 187000 | 127200 |
| 188 | 188000 | 127700 |
| 189 | 189000 | 128300 |
| 190 | 190000 | 128900 |
| 191 | 191000 | 129400 |
| 192 | 192000 | 130000 |
| 193 | 193000 | 130600 |
| 194 | 194000 | 131200 |
| 195 | 195000 | 131700 |
| 196 | 196000 | 132300 |
| 197 | 197000 | 132900 |
| 198 | 198000 | 133400 |
| 199 | 199000 | 134000 |
| 200 | 200000 | 134600 |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|--------|--------|
| 379 | 379000 | 236900 |
| 380 | 380000 | 237400 |
| 381 | 381000 | 238000 |
| 382 | 382000 | 238600 |
| 383 | 383000 | 239200 |
| 384 | 384000 | 239700 |
| 385 | 385000 | 240300 |
| 386 | 386000 | 240900 |
| 387 | 387000 | 241400 |
| 388 | 388000 | 242000 |
| 389 | 389000 | 242600 |
| 390 | 390000 | 243200 |
| 391 | 391000 | 243700 |
| 392 | 392000 | 244300 |
| 393 | 393000 | 244900 |
| 394 | 394000 | 245400 |
| 395 | 395000 | 246000 |
| 396 | 396000 | 246600 |
| 397 | 397000 | 247200 |
| 398 | 398000 | 247700 |
| 399 | 399000 | 248300 |
| 400 | 400000 | 248900 |

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಬಿ.ಎಸ್.ಶ್ರೀಧರ್

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.

ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.